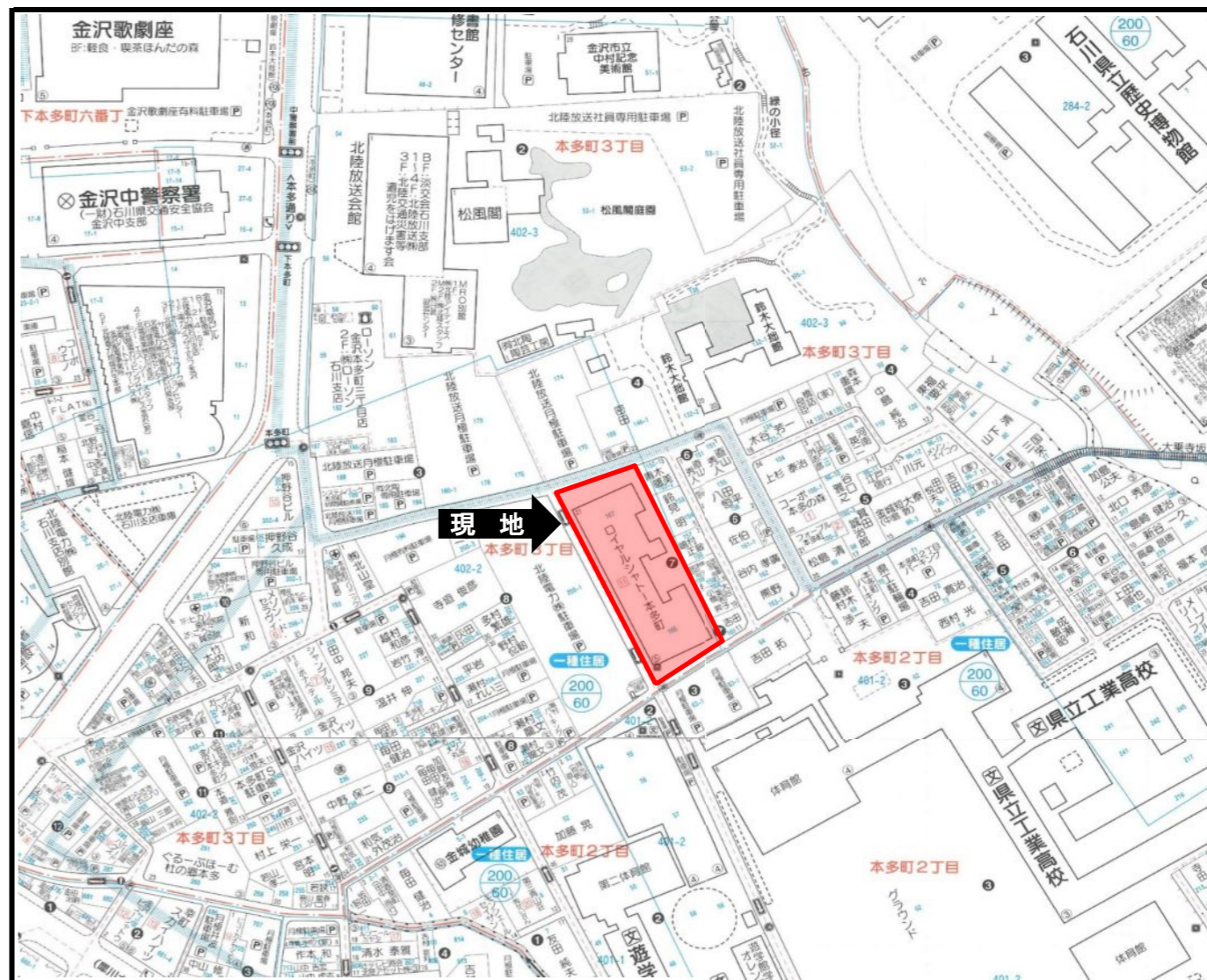


物件案内書(マンション)

種別	分譲マンション居住用					
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税		
	2,020	万円	万円	万円	万円	
所在地 名称/号室	金沢市本多町三丁目166番地			小学校	新登町	
	ロイヤルシャトー本多町 106号室			中学校	城南	
用途地域	第一種住居地域					
土地	面積	公簿 2641.68 m ² 799.1 坪	実測 m ² 坪	間口	m	
	地目	宅地		建/容	建ペイ率 60% 容積率 200%	
	現状	建付地		建築条件		
道路	角地	角地		私道負担	0 m ²	
	道路1	北	道路3: 南東	道路種別	公道	
	道路2	南西	m	舗装	有	
交通	最寄交通機関	JR (北鉄バス)		最寄施設	金沢歌劇座	
		「本多町」バス停より 下車 徒歩 3分			より 360 m	
建物/設備	区分	中古	駐車台数	台	建築年数	平成1年9月 新築
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建		延床面積	6484.36 m ² 1961.51 坪	
	部屋数	3LDK		電気	有	
	間取	LDK16.1 和6 洋8.1		ガス		
		洋5.9 浴室 洗面 トイレ バルコニー		排水	有	
			負担金	万円		
その他	引渡日		都計区域			
	地図	刊行社 金沢市中 P217 [D-5、6]	都市計画			
	特徴		手付保証			
	定借付	年	借地料	円/月		
マンション	建/階	5階建 / 1階		部屋向		
	持分	264,168 分の 6,231		管理費	24,200 円	円
	専有面	95.21 m ²	28.8 坪	積立金	14,500 円	町費 7,000円/年
	エレベータ	基		駐車場	- 円	その他 0 円



会員名	株式会社 オレンジエース			免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	業者様買分れ でお願い致します	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地								
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034								