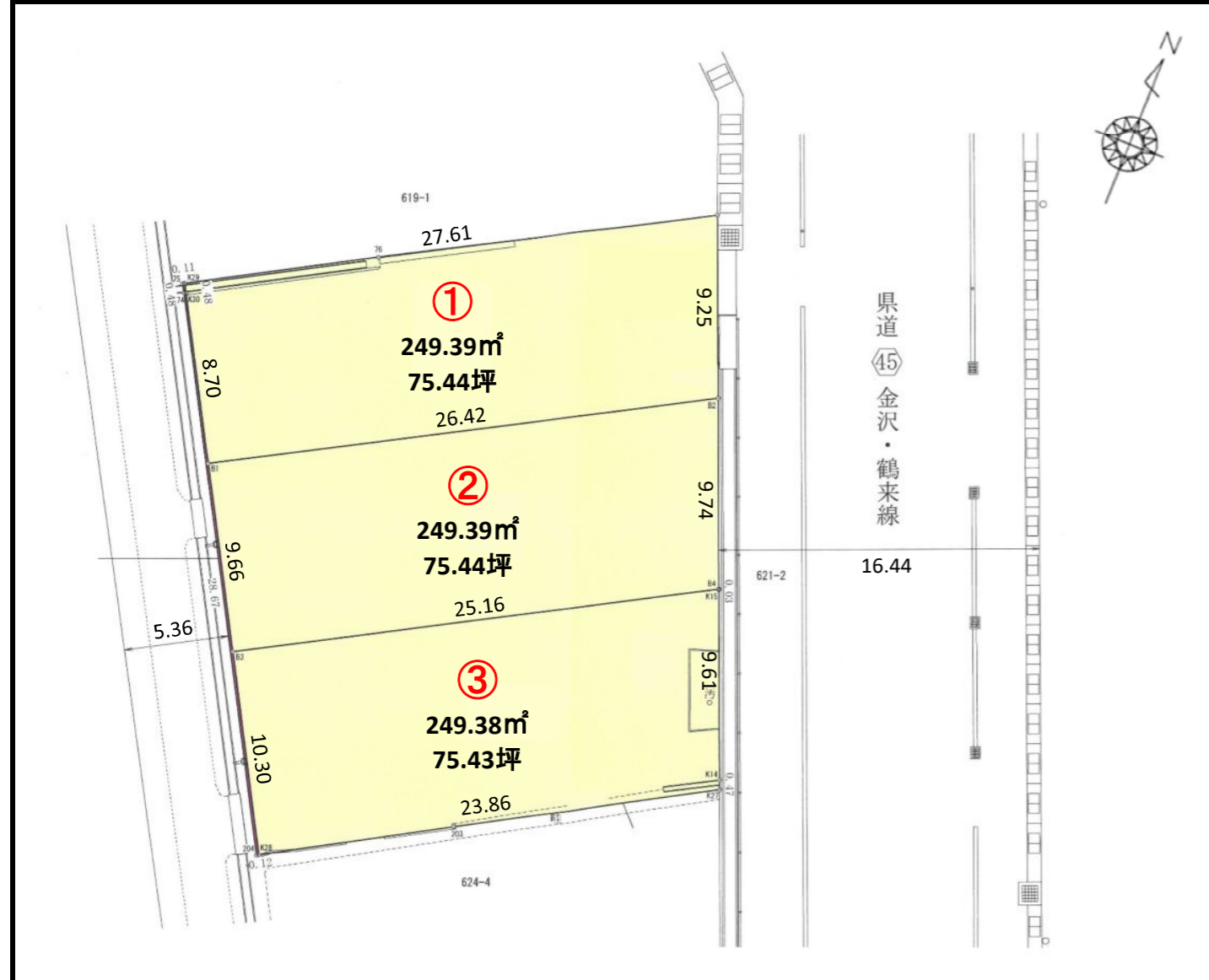


物件案内書【土地】

白山市月橋町 3区画

所在地	白山市月橋町620番、621番1より分筆		用途地域		第一種住居地域	
価格	価格	坪単価	小学校	朝日	中学校	鶴来
	716.0 万円 ~	9.5 万円	建蔽率	60%	容積率	200%

	地番	面積(m ²)	坪数(坪)	間口	道路	坪単価(円)	価格(円)
	①	249.39	75.44	9.25	東16.4	¥105,000	¥7,920,000
	②	249.39	75.44	9.74	東16.4	¥95,000	¥7,160,000
	③	249.38	75.43	9.61	東16.4	¥120,000	¥9,050,000



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	宅地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	—	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス		飲水	公営	排水	公営
	負担金	上下水道施設負担金648,000円/区画						
その他	最寄交通機関	北鉄バス/加賀白山バス『月橋』より徒歩1分			最寄施設	白山警察署鶴来庁舎 まで 280m		
	都市計画区域	市街化	地区計画	—	引渡日	即時		
	備考							

会員名	(株)オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地 TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							

