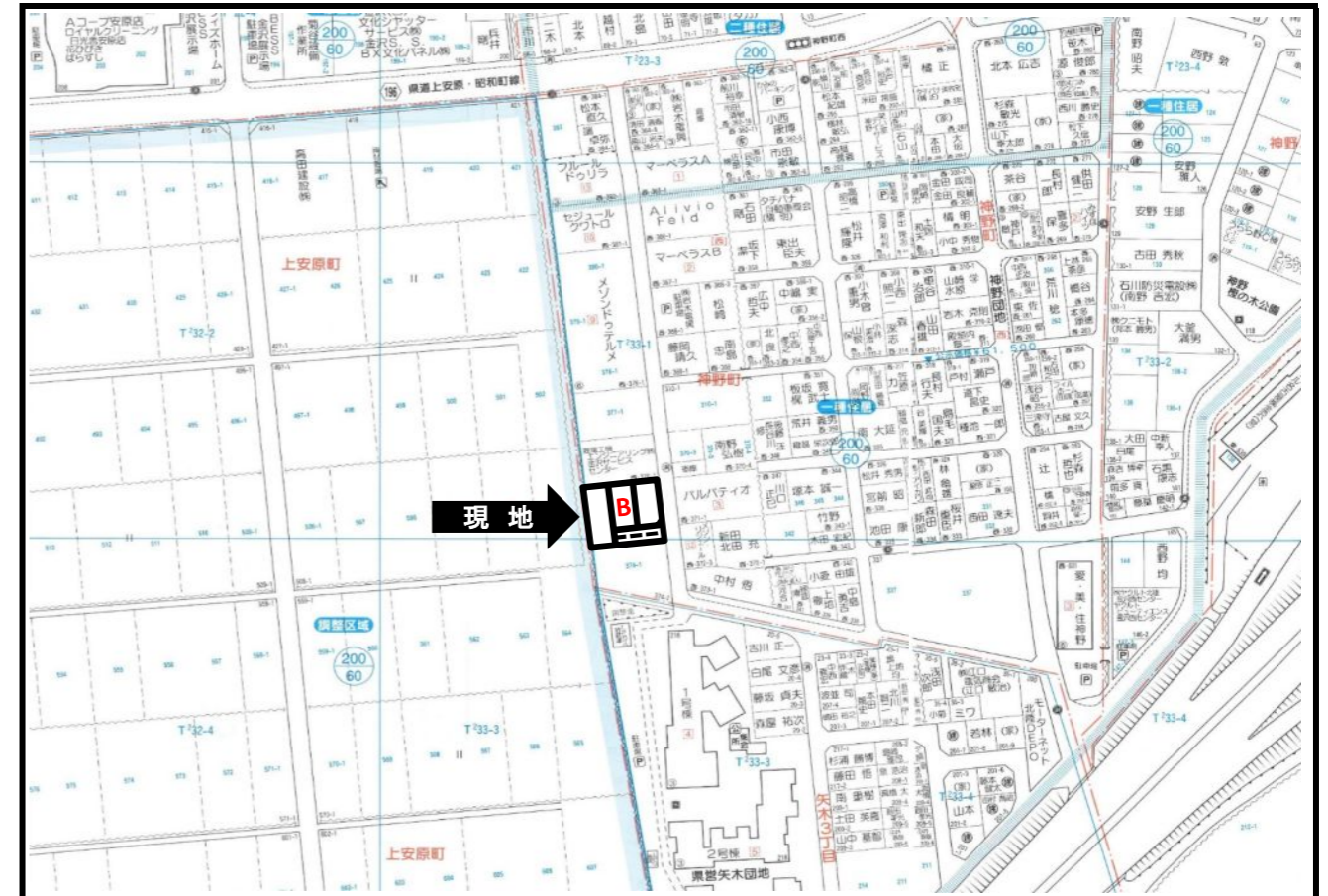


物件案内書(土地ノ一戸建)

種別	一戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	2,780 万円	万円	万円
所在地	金沢市神野町西375番3、375番6 B棟		小学校 緑 中学校 緑
所在地備考			
用途地域	第一種住居地域		
土地	面積	公簿 183.14 m ² 55.39 坪	実測 m ² 坪
	間口	3.92 m	
	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %	
地目	宅地		建築条件 なし
現状	建付地		国土法届
道路	角地	中間画地	
	道路1	東 6.6 m	私道負担 m ²
	道路2	m	舗装 有
交通	最寄交通機関	バス (北鉄バス) 『神野町』バス停より 下車 徒歩 6分	
	最寄施設	Aコープ安原店 より約 264 m	
建物/設備	区分	新築	駐車台数 3台
	構造	木造ガルバリウム鋼板葺 地上 2階 / 地下 0階	
	延床面積	108.47 m ² 32.81 坪	
	電気	北電	
	ガス	なし	
間取	1F	LDK16.0 和4.5 水洗 洗面 浴室	
	2F	洋8.0+WIC 洋5.2 洋5.2 水洗 サンプルーム	
	排水	下水	
負担金			
その他	引渡日	相談	
	都計区域	市街化	
	都市計画		
	手付保証		
地図	刊行社 金沢市中 P79 [C-3]		
特徴			
定借付	年	借地料	円/月
備考			



1F



2F



会員名	株式会社オレンジエステート			免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地								
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034								