

物件案内書(土地/一戸建)

種別	一戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	
	2,376.8 万円	万円	万円	
所在地	金沢市米泉町9丁目33番 B棟		小学校 米泉 中学校 清泉	
所在地備考	-			
用途地域	第一種住居地域			
土地	面積	公簿 116.61 m ² 35.27 坪	実測 m ² 坪	
	間口	6.17 m		
	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %		
地目	宅地		建築条件 -	
現状	建付地		国土法届 -	
道路	角地	-		
	道路1	西 6 m	道路種別 公道	
	道路2	- m	舗装 有	
交通	最寄交通機関	JR北鉄石川線『新西金沢』駅 下車 徒歩 3分	最寄施設 MEGAドン・キホーテ 金沢店 より約 800 m	
	区分	新築戸建	駐車台数 2台	
建物/設備	構造	木造瓦葺	延床面積 85.28 m ² 25.79 坪	
	部屋数	3LDK	電気 北陸電力	
	間取	1F	LDK15.5 水洗 洗面 浴室	ガス -
		2F	寝室7.8 洋5.0 洋5.0	排水 下水
		負担金	-	
その他	引渡日	相談	都計区域 市街化区域	
	地図	刊行社 金沢市南 P128 [E-4]	都市計画	
	特徴	オール電化		
	定借付	- 年	借地料 円/月	
備考	-			

会員名	株式会社オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							

