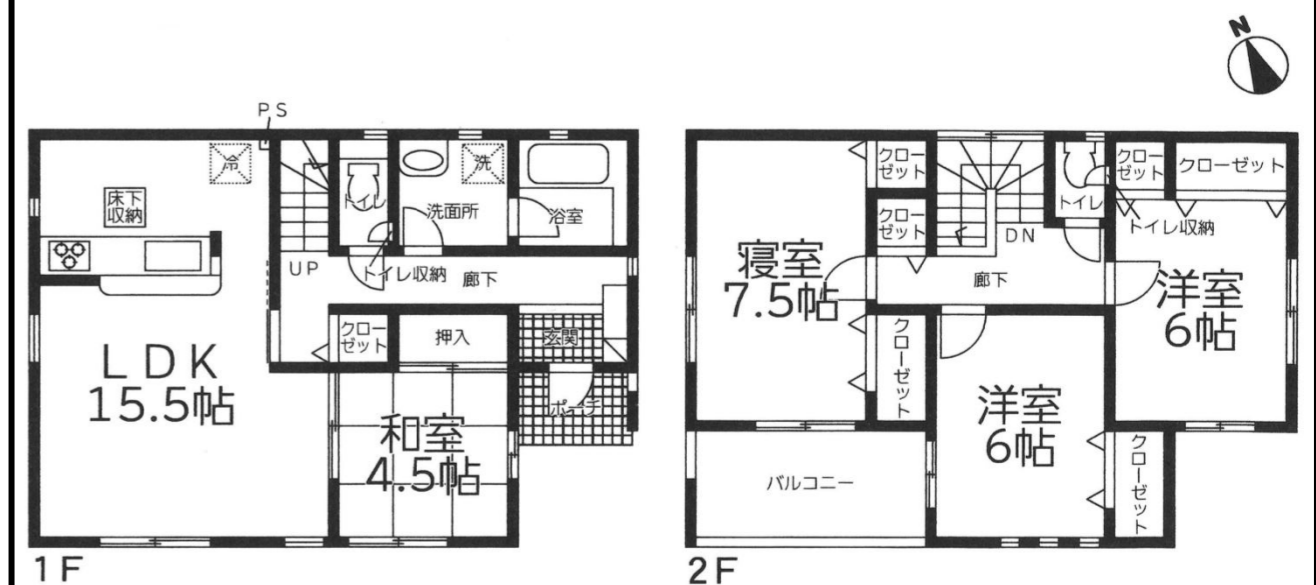
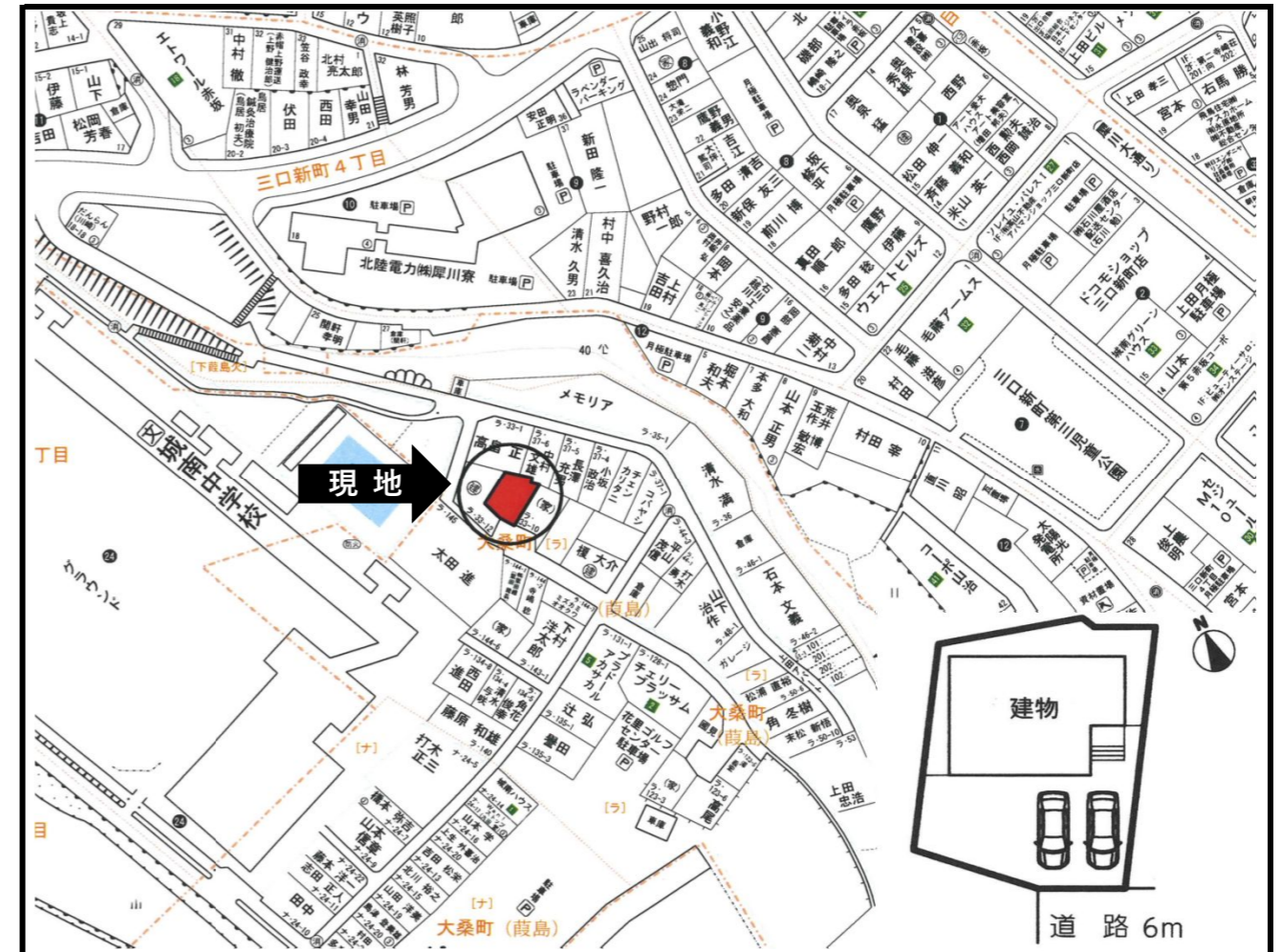


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	<b>2,290</b> 万円	万円	0 万円
所在地	金沢市大桑町ラ33番地11		内消費税 0 万円
			小学校 南小立野 中学校 城南
所在地備考			
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
土地	公簿	実測	間口
	面積	146.07 m <sup>2</sup> 44.18 坪	4.50 m
	地目	宅地	建/容 建ペイ率 60 % 容積率 200 %
道路	現状	建付地	建築条件
	角地	-	国土法届
	道路1	南 約 6 m	私道負担
交通	道路2	- m	舗装
	最寄交通機関	北鉄バス『赤坂』バス停 下車 徒歩7分	最寄施設
			城南中学校 より約 100 m ニュー三久 三陽店 より約 600 m
建物/設備	区分	新築戸建	建築年数
	構造	木造スレート葺 地上 2 階 / 地下 0 階	2018年11月末完成予定
	部屋数	4LDK	延床面積
	間取	1F LDK15.5 和4.5 浴室 洗面 水洗 2F 洋7.5 洋6 洋6 水洗 バルコニー	105.30 m <sup>2</sup> 31.85 坪
その他	引渡日	2018年11月末予定	電気
	地図	刊行社 金沢市中 P247 [D-5]	ガス
	特徴		排水
	定借付	- 年 借地料 円/月	負担金
	備考	伝統環境保存区域/斜面緑地保全区域	



会員名	<b>株式会社オレンジエースト</b>		免許番号	石川県知事 (1)第 4 1 2 0 号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							