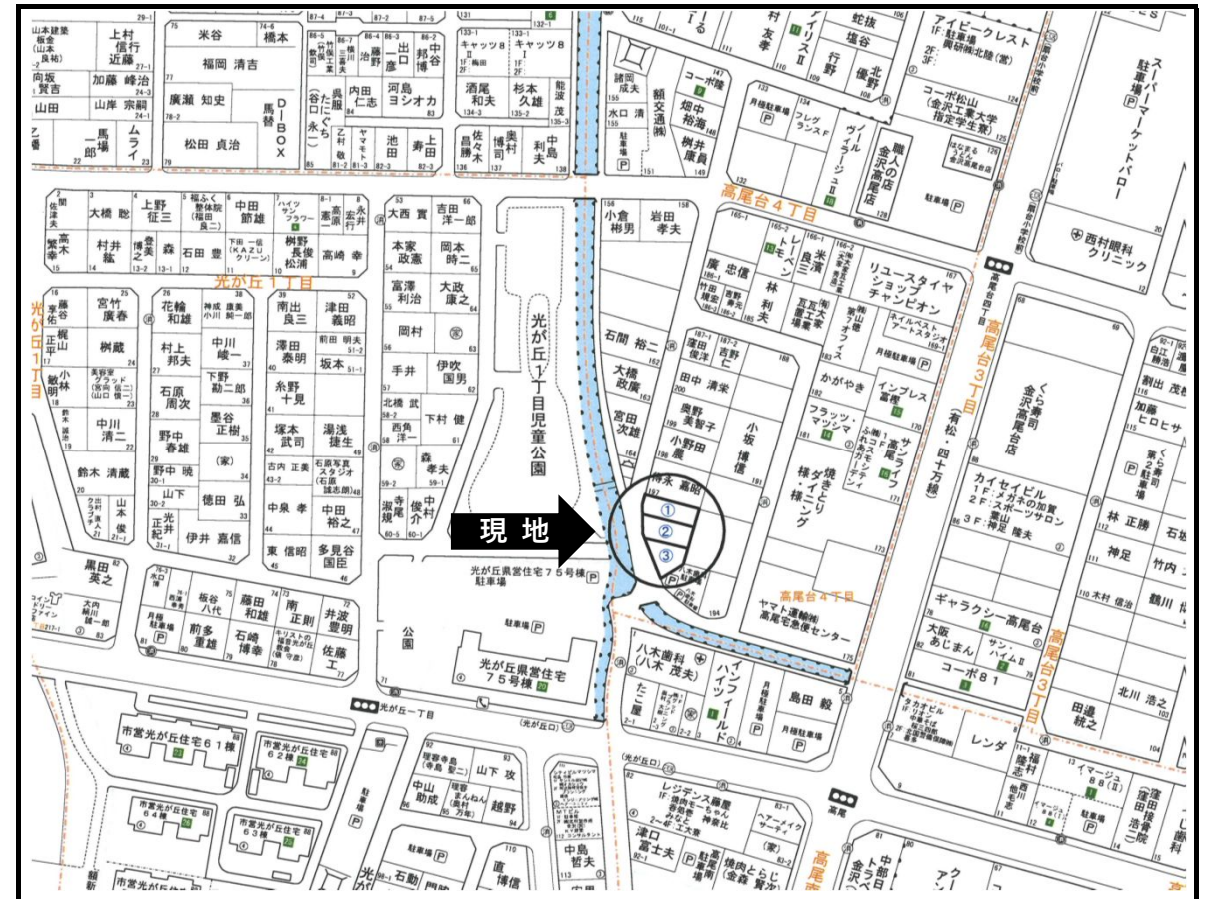


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	2,790 万円	万円	0 万円
所在地	金沢市高尾台四丁目193番地2 (2号棟)		小学校 扇台 中学校 高尾台
所在地備考	-		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
土地	面積	公簿 128.27 m ² 実測 38.80 坪	間口 8.12 m 建/容 建ペイ率 50 % 容積率 80 %
	地目	宅地	建築条件 なし
	現状	建付地	国土法届 -
道路	角地	-	私道負担 - m ²
	道路1	西 約 6 m	道路種別 公道
交通	最寄交通機関	北鉄バス『光が丘口』バス停 下車 徒歩2分	最寄施設 扇台小学校 より約 280 m パロー高尾店 より約 300 m
	区分	新築戸建	建築年数 2018年11月完成予定
建物/設備	構造	木造スレート葺 地上 2 階 / 地下 0 階	延床面積 97.59 m ² 29.52 坪
	部屋数	4LDK	電気 北陸電力
	間取	1F: LDK16.8 和4.5 浴室 洗面 水洗 2F: 洋7.7+WIC1.8 洋6 洋5.2 水洗 バルコニー	ガス - 排水 下水 負担金 -
その他	引渡日	2018年11月予定	都計区域 市街化区域
	地図	刊行社 金沢市南 P292 [G-6]	都市計画
	特徴		手付保証
	定借付	- 年 借地料 円/月	
備考	-		



会員名	株式会社オレンジエース		免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	3%+6万 円	取引態様	一般
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							