

物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	
	2,130 万円	万円	万円	
所在地	金沢市黒田二丁目200番地2		小学校 米丸 中学校 高岡	
所在地備考				
用途地域	第一種住居地域			
土地	面積	公簿 91.95 m ² 27.81 坪	実測 m ² 坪	
	間口	7.29 m		
	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %		
地目	宅地	建築条件		
現状	建築中	国土法届 -		
道路	角地	-	私道負担 - m ²	
	道路1	北東 約 7 m	道路種別 公道	
	道路2	- m	舗装 有	
交通	最寄交通機関	北鉄バス『黒田』バス停 下車 徒歩6分	最寄施設 JR北陸本線 西金沢駅西口 より 約1100m	
	区分	新築戸建	駐車台数 2台	
建物/設備	構造	木造ガルバリウム鋼板葺	延床面積 87.22 m ² 26.38 坪	
	部屋数	3LDK	電気 北陸電力	
	間取	1F	LDK15.6 浴室 洗面 水洗	ガス -
		2F	洋7.6 洋5.6 洋5.3 水洗	排水 下水
その他	引渡日	相談	都計区域 市街化区域	
	地図	刊行社 金沢市南 P85 [A-6]	都市計画	
	特徴		手付保証	
	定借付	- 年 借地料 円/月		
	備考			

会員名	株式会社オレンジエース		免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							

