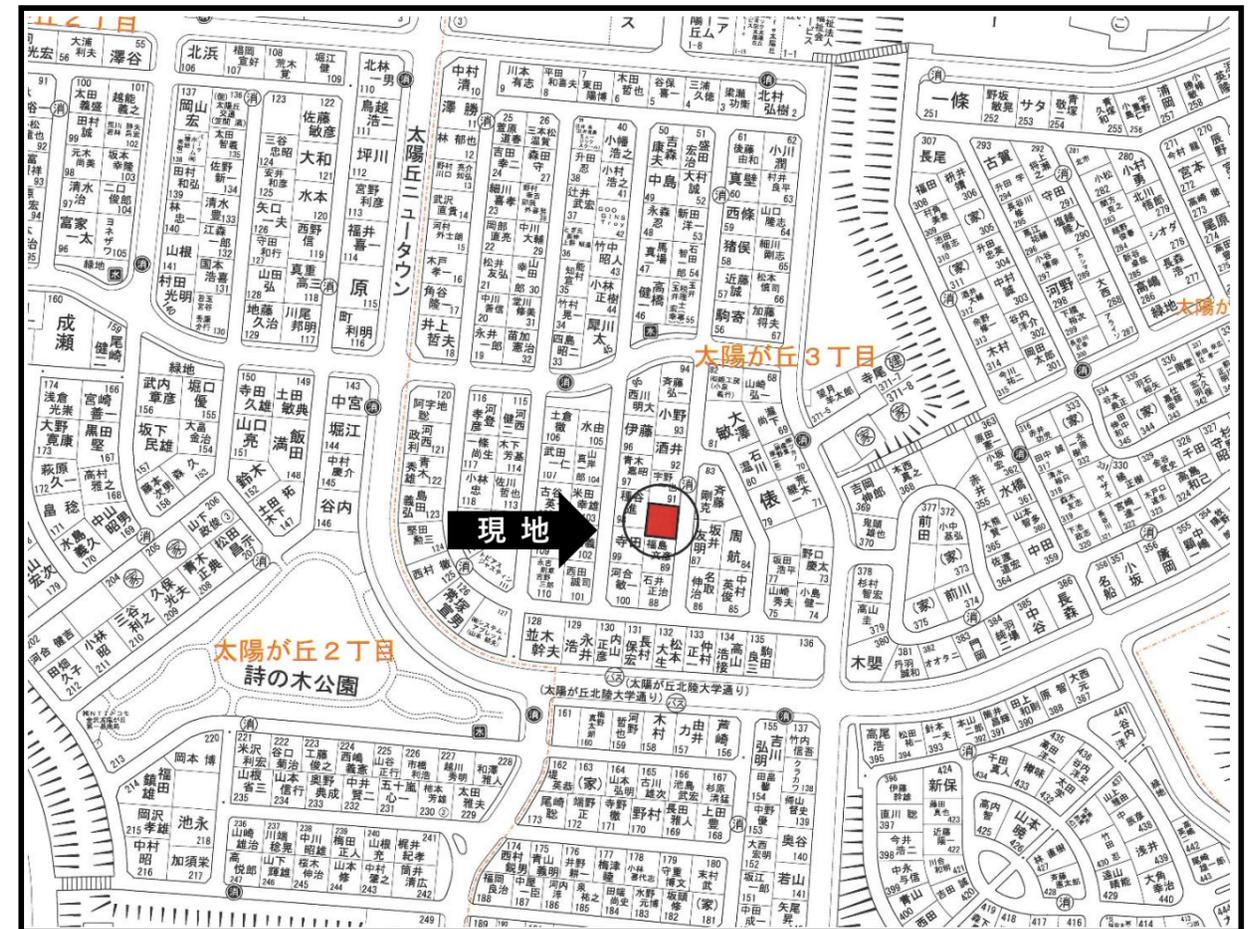
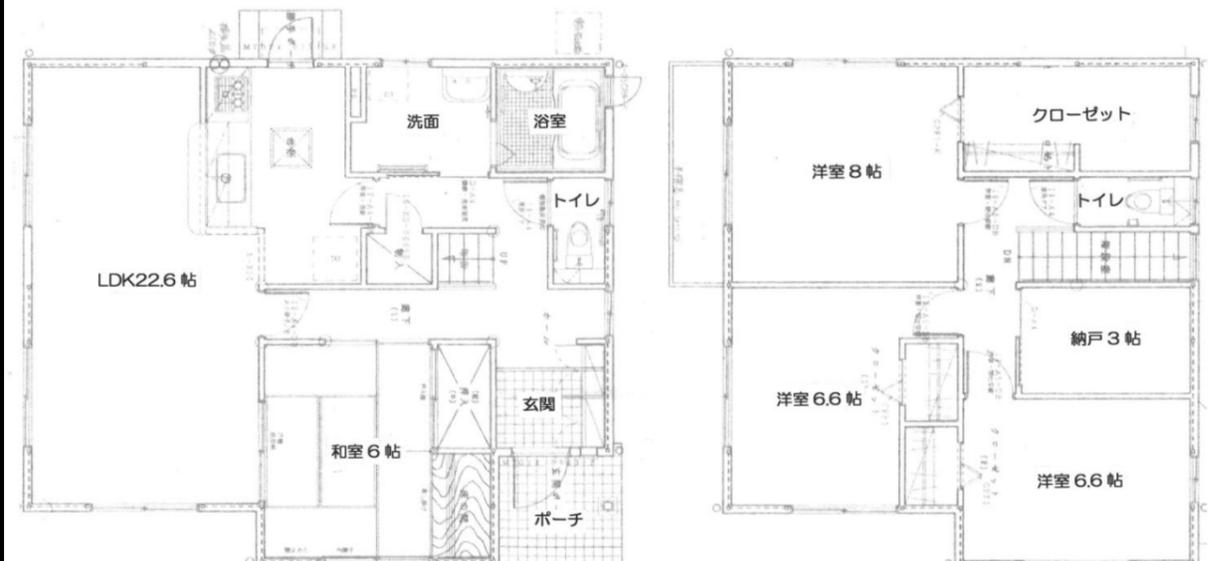


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	<b>2,180</b> 万円	万円	万円	0 万円
所在地	金沢市太陽が丘三丁目90番地			小学校 田上 中学校 兼六
所在地備考				
用途地域	第一種低層住居専用地域			
土地	面積	公簿 214.00 m <sup>2</sup> 64.73 坪	実測 m <sup>2</sup> 坪	間口 m 建/容 建ぺい率 50 % 容積率 80 %
	地目	宅地		
	現状	建付地		
道路	角地	-		私道負担 m <sup>2</sup>
	道路1	東 6 m		道路種別 公道
	道路2	- m		舗装 有
交通	最寄交通機関	北鉄バス『太陽が丘北陸大学通り』 バス停 下車 徒歩3分		最寄施設 太陽丘スポーツ倶楽部 ドウ・ウィッシュより 550m
建物/設備	区分	中古住宅	駐車台数 2台	建築年数 2000年8月(平成12年8月)新築
	構造	軽量鉄骨造スレート葺 地上 2階 / 地下 0階		延床面積 126.18 m <sup>2</sup> 38.16 坪
	部屋数	4LDK		電気 北陸電力
	間取	1F LDK22.6 和6 浴室 洗面 水洗 2F 洋8+WIC 洋6.6 洋6.6 納戸3 水洗		ガス - 飲水 公営 排水 下水 負担金 -
その他	引渡日	相談	都計区域	市街化区域
	地図	刊行社 北版 P351 [CD-3]	都市計画	
	特徴			
	定借付	- 年 借地料 円/月	手付保証	
備考	地区計画有り(16.太陽が丘西部地区)			



実際の間取と若干異なる場合がございます。  
その際は現状を優先させていただきますのでご了承下さい。



1階

2階

会員名	株式会社オレンジエースト		免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							