

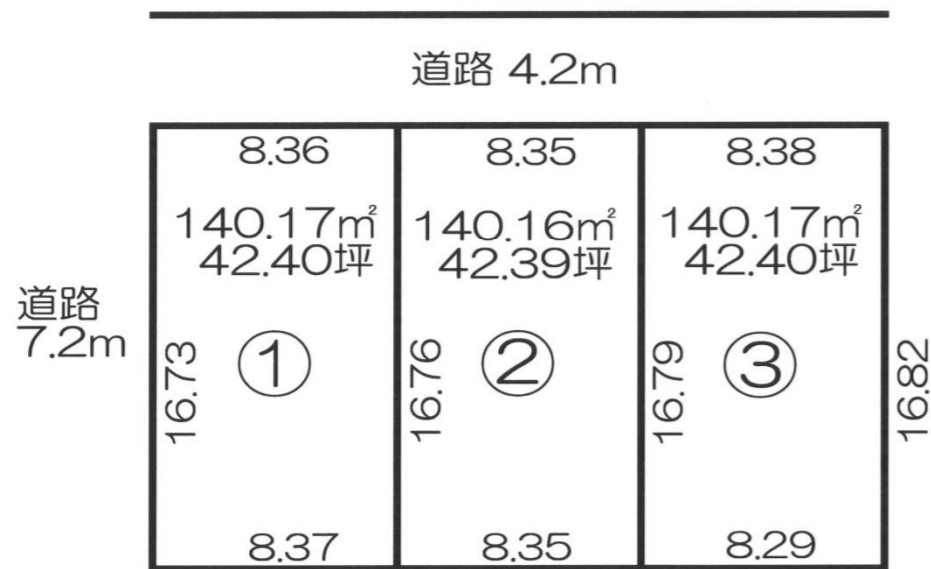
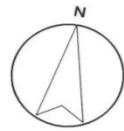
# 物件案内書【土地】

## 白山市 布市二丁目 全3区画

※上下水道負担金 別途65万円

所在地	白山市布市二丁目44番より分筆 3区画		用途地域	第一種住居地域		
価格	価格	坪単価	小学校	松任	中学校	松任
	1,059~1,102 万円	25~26 万円	建蔽率	60%	容積率	200%

区画	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①	140.17m <sup>2</sup>	42.40坪	25.09m	北4.2m・西6.5m	260,000円	11,024,000円
②	140.16m <sup>2</sup>	42.39坪	8.35m	北4.2m	250,000円	10,597,500円
③	140.17m <sup>2</sup>	42.40坪	8.38m	北4.2m	250,000円	10,600,000円



土地	公簿・実測	実測	地目	宅地	現況	宅地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	-	条件等	有	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	-	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道負担金65万円別途要						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「布市町」より徒歩 約3分			最寄施設	クスリのアオキ布市店 まで 170m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談		
	備考	準防火地域 / JR松任駅まで徒歩約12分 ※建築条件付(西内工務店株)						

会員名	<b>(株)オレンジエステート</b>		免許番号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地	石川県知事 (1)第4120号				
TEL 076-291-6033		FAX 076-291-6034				

