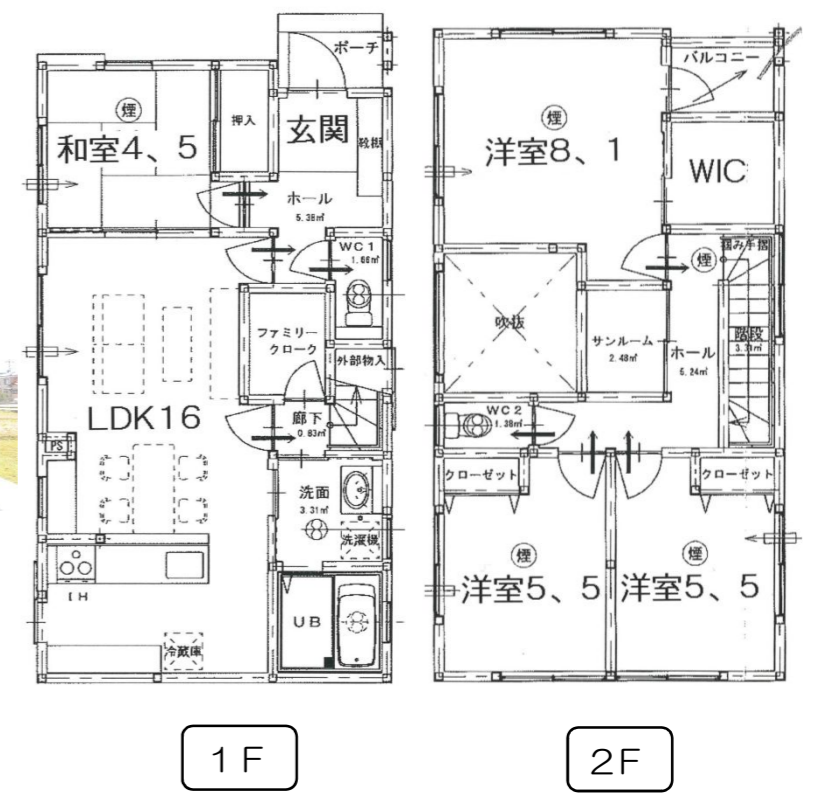
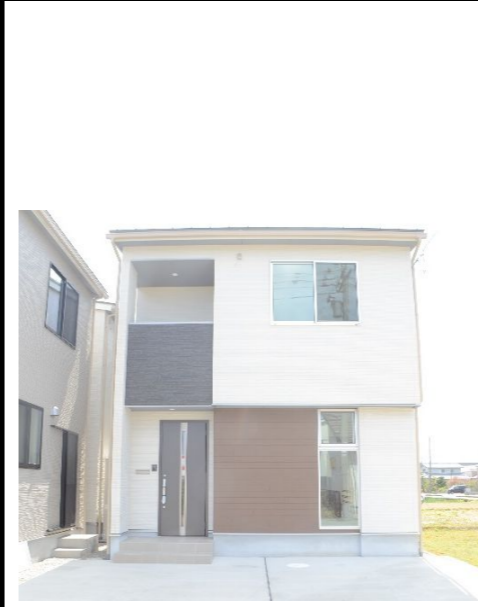


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	<b>2,580</b> 万円	万円	万円
所在地	金沢市高島一丁目295番地3 ③号棟		小学校 米丸 中学校 高岡
所在地備考			
用途地域	第一種住居地域		
土地	面積	公簿 117.17 m <sup>2</sup> 実測 35.44 坪	間口 7.00 m 建/容 建ペイ率 60 % 容積率 200 %
	地目	宅地	建築条件
	現状	建付け地	国土法届
道路	角地	-	私道負担
	道路1	北 約 6 m	道路種別 公道
	道路2	m	舗装 有
交通	最寄交通機関	北鉄バス『高島町』バス停 下車 徒歩3分	最寄施設 マルエーまぎら店 より 約500m
	区分	新築戸建	駐車台数 2台
建物/設備	構造	木造スレート葺 地上 2 階 / 地下 0 階	建築年数 2019年5月 完成
	延床面積	102.96 m <sup>2</sup> 31.14 坪	電気 北陸電力
	部屋数	4LDK	ガス -
	間取	1F: LDK16 和4.5 浴室 洗面 水洗 クローク 外部収納 2F: 洋8.1+WIC 洋5.5 洋5.5 水洗 サンプルーム バルコニー	排水 下水 負担金 -
その他	引渡日	相談	都計区域 市街化区域
	都市計画		
	地図	刊行社 金沢市南 P50 [H-6]	手付保証
	特徴		
定借付	- 年 借地料 円/月		
備考	建築確認番号: 第IKJC18-1031号		



会員名	<b>株式会社オレンジエースト</b>		免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							