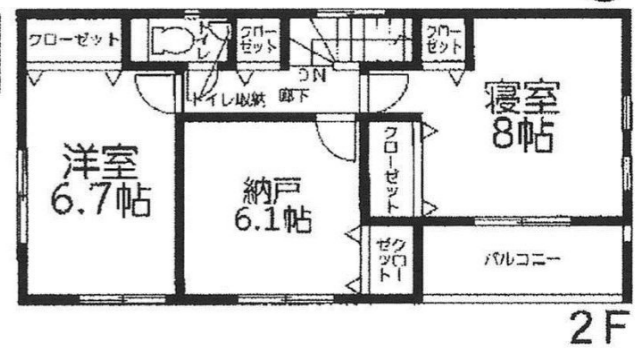
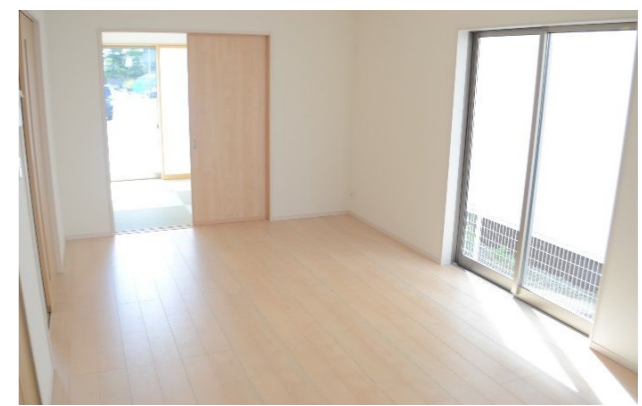


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	
	<b>2,480</b> 万円	万円	0 万円	
所在地	金沢市高島一丁目310番地2 2号棟		小学校 米丸 中学校 高岡	
所在地備考				
用途地域	第一種住居地域			
土地	面積	公簿 141.70 m <sup>2</sup> 実測 42.86 坪	間口 m 建/容 建ペイ率 60 % 容積率 200 %	
	地目	宅地	建築条件 なし	
	現状	建付地	国土法届 -	
道路	角地	-	私道負担 - m <sup>2</sup>	
	道路1	東 約 6 m	道路種別 公道	
	道路2	- m	舗装 有	
交通	最寄交通機関	北鉄バス『高島町』バス停 下車 徒歩4分	最寄施設 ファミリーマート 金沢高島1丁目店 より約 100 m	
	マルエーまぎら店 より約 550 m			
建物/設備	区分	新築戸建	駐車台数 2 台	建築年数 2019年5月末完成予定
	構造	木造スレート葺	延床面積 101.24 m <sup>2</sup> 30.62 坪	電気 北陸電力
	部屋数	3LDK+納戸	ガス -	排水 下水
	間取	1F: LDK14.8 和4.5 浴室 洗面 水洗 2F: 洋8 洋6.7 納戸6.1 水洗 バルコニー	負担金 -	飲水 公営
				排水 下水
引渡日	相談	都計区域 市街化区域	都市計画	
その他	地図	刊行社 金沢市南 P50 [H-5]	手付保証	
	特徴			
	定借付	- 年 借地料 円/月		
備考	オール電化			



会員名	<b>株式会社オレンジエステート</b>		免許番号	石川県知事 (1)第4120号	報酬額	3%+6万 円	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							