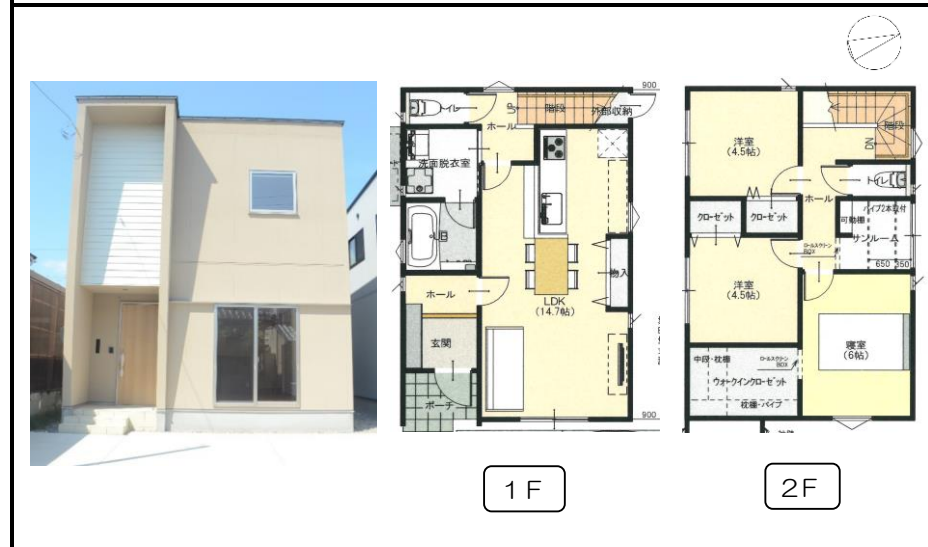
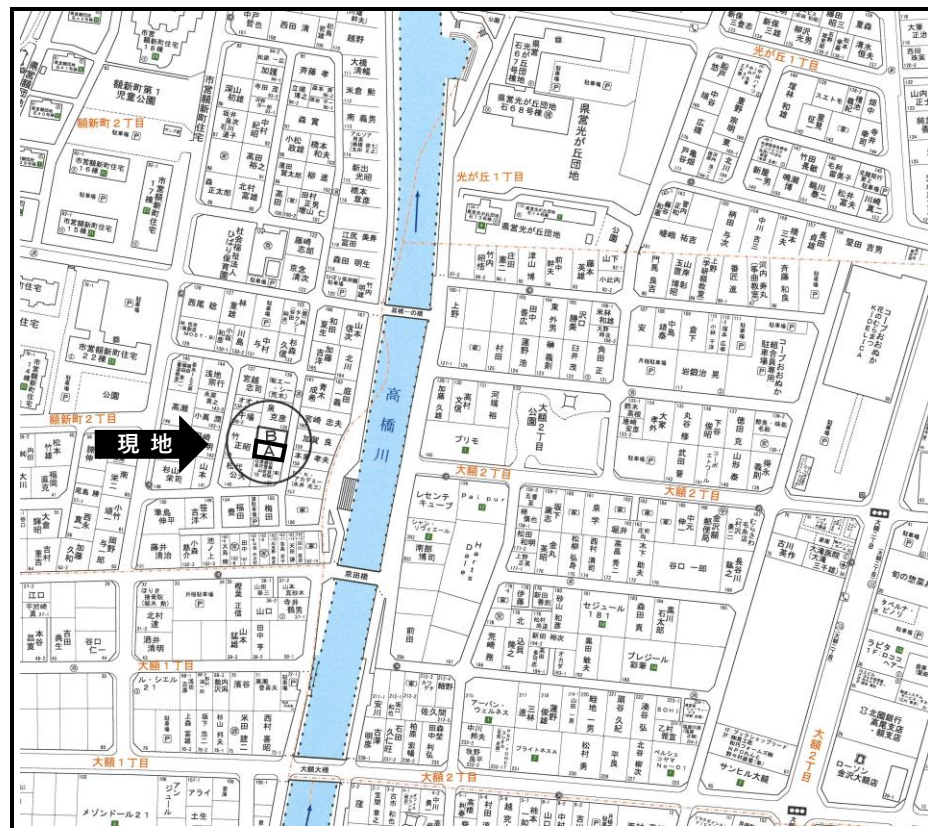


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	
	2,230 万円	万円	万円	
所在地	金沢市額新町二丁目134番地1 A棟		内消費税 0 万円	
所在地備考			小学校 扇台 中学校 額	
用途地域	第一種中高層住居専用地域			
土地	公簿	実測	間口	
	面積	102.22 m ² 30.92 坪	m ² 坪	7.34 m
	地目	宅地	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
現状	建付地		国土法届	
角地	-		私道負担	
道路1	東	5 m	道路種別	
道路2	-	m	舗装	
交通	最寄交通機関	北鉄バス『大額2丁目』バス停 下車 徒歩6分	最寄施設	
			コープおおぬか より 約370m	
建物/設備	区分	新築戸建	駐車台数	
			3 台	建築年数
	構造	木造スレート葺	延床面積	2019年1月新築
		地上 2 階 / 地下 0 階	電気	87.21 m ² 26.38 坪
部屋数	3LDK		ガス	
間取	1F: LDK14.7 浴室 洗面 水洗 外部収納 2F: 洋6+WIC 洋4.5 洋4.5 水洗 サンルーム		排水	
			負担金	
			-	
その他	引渡日	即日		
	地図	刊行社 金沢市南 P307 [C-5]		
	特徴			
	定借付	- 年 借地料 円/月		
備考	北鉄石川線『額住宅前駅』まで約480m			



会員名	株式会社オレンジエースト			免 許 番 号	石川県知事 (1)第4120号	報 酬 額	3%+6万円 (消費税)	取 引 態 様	一 般
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地								
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034								