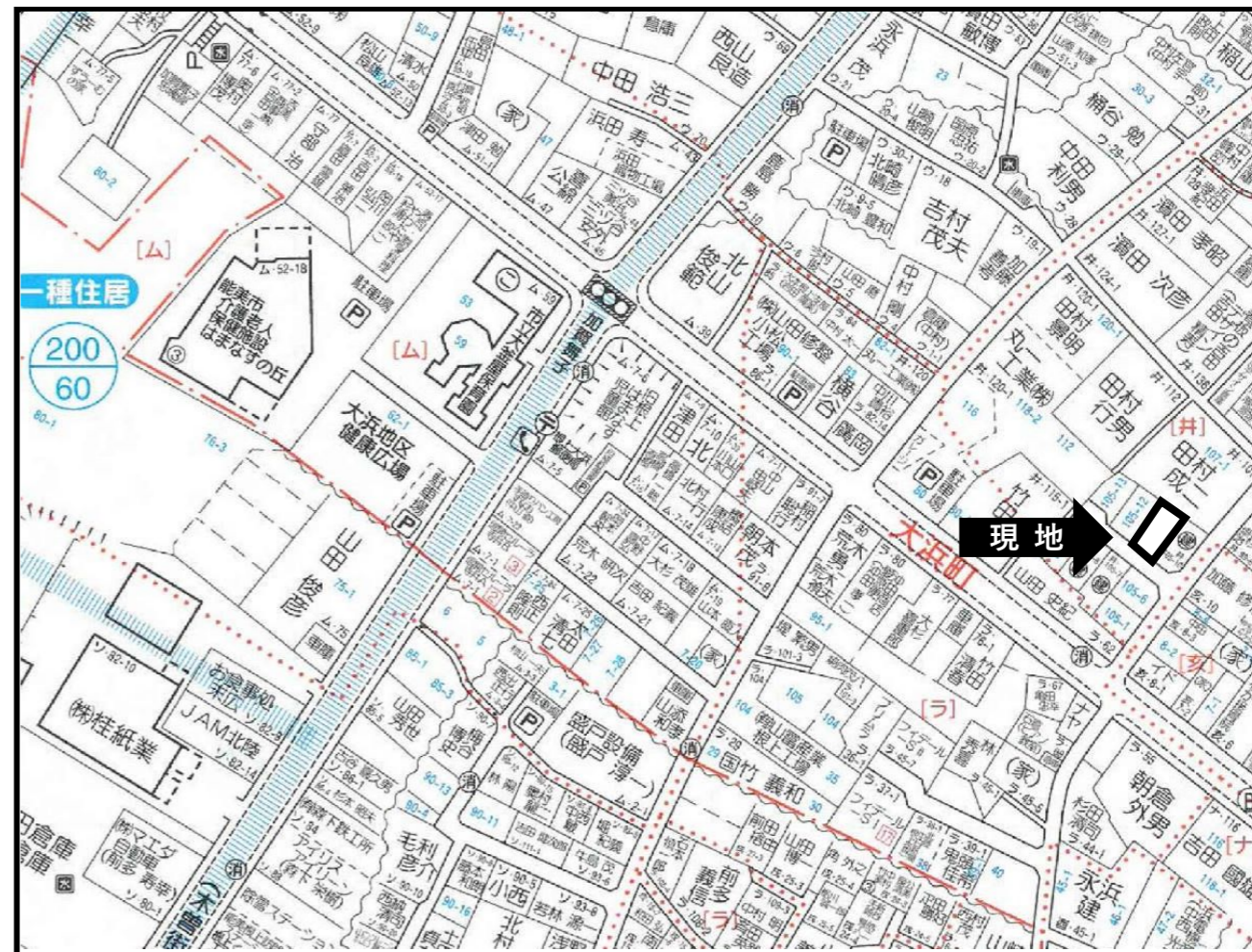


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	2,190 万円	万円	万円
所在地	能美市大浜町井105番地11		内消費税 0 万円
所在地備考			小学校 浜 中学校 根上
用途地域	第二種住居地域		
土地	公簿	実測	間口
	面積	166.42 m ² 50.34 坪	9.5 m
	地目	宅地	建/容 建ぺい率 60 % 容積率 200 %
道路	現状	建付地	建築条件
	角地	-	国土法届
	道路1	西 6 m	私道負担
交通	道路2	m	舗装
	最寄交通機関	JR北陸本線 能美根上駅 下車 徒歩5分	最寄施設
			能美市立病院 まで 約450m
建物/設備	区分	中古住宅	建築年数
	構造	木造瓦葺	2018年5月新築
	部屋数	4LDK	延床面積
	間取	1F: LDK19.3 和3.6 浴室 洗面 水洗 サンルーム 2F: 洋5.4+WIC 洋5.4 納戸 バルコニー	118.4 m ² 35.81 坪
その他	引渡日	相談	電気
	地図	刊行社 南版 P416 [H-2]	北陸電力
	特徴	設備等: 浴室換気乾燥暖房機 食器洗い乾燥機 サンルーム バルコニー	ガス
	定借付	- 年 借地料 円/月	排水
備考	周辺環境: 能美市立浜小学校800m 郵便局290m マルエー根上店1,400m		



1 F

2 F

会社名	株式会社オレンジステート	免許番号	石川県知事	報酬額	3% + 6万円	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地 TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034		(1)第4120号		消費税		