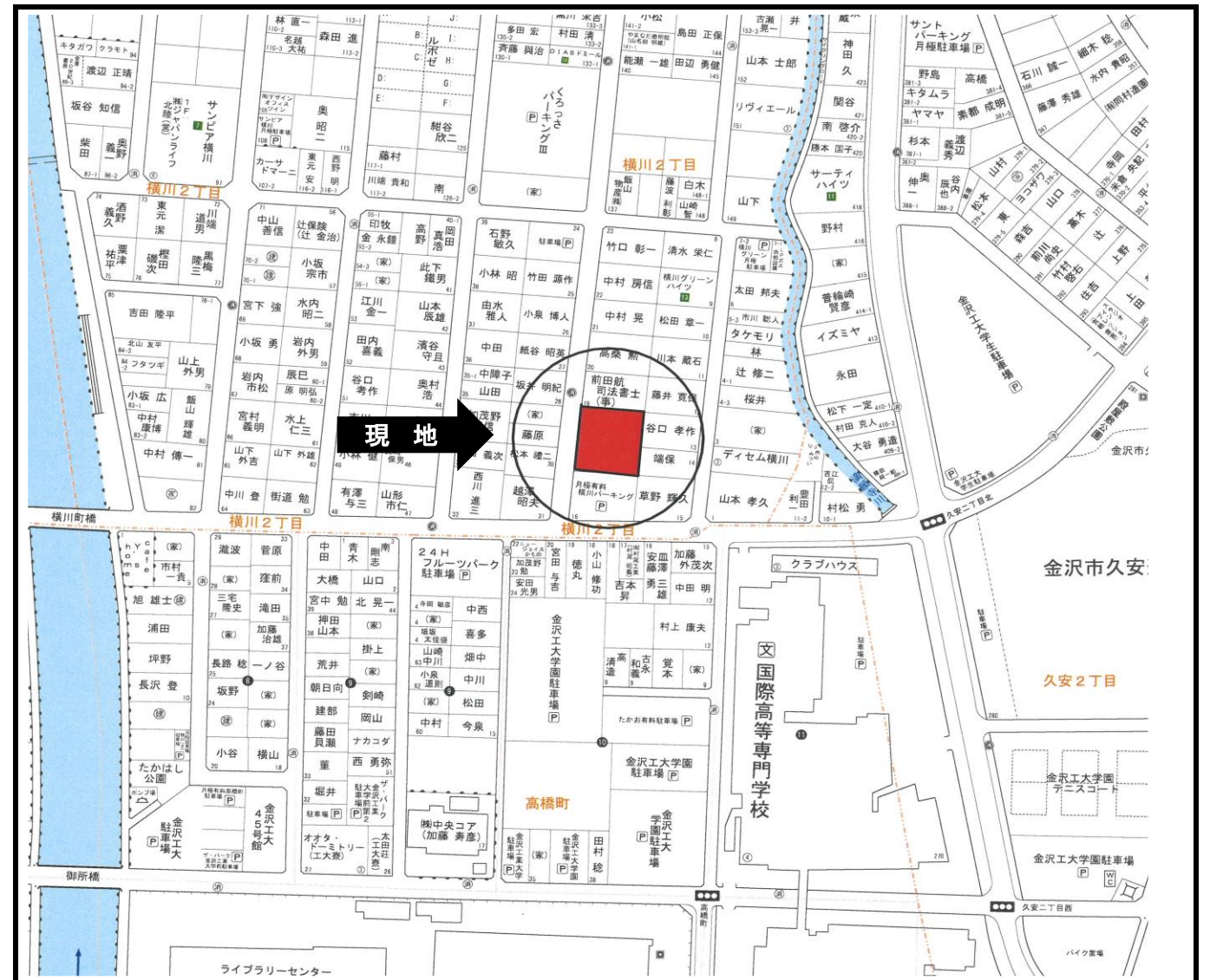


物件案内書 (マンション)

種別	分譲マンション居住用			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	980万円	万円	万円	万円
所在地	金沢市横川二丁目17番地			小学校 伏見台
名称/号室	ライオンズマンション金沢横川 502号			中学校 高尾台
用途地域	第二種中高層住居専用地域			
土地	面積	公簿	実測	間口
	648.68 m ²	196.22 坪	m ² 坪	m
	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%		
地目	宅地			建築条件
現状	建付地			国土法届
道路	角地			私道負担
	道路1	西	m	道路種別
	道路2		m	舗装
交通	最寄交通機関	バス 北鉄バス 「久安2丁目」バス停		最寄施設
		下車 徒歩	6分	マルエー 久安店 より 280m
建物/設備	区分	中古	駐車台数	0台
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建		建築年数
	部屋数	3LDK		延床面積
	間取	LDK10.6 和6 洋5.8 洋4.8 浴室		電気
その他	引渡日	相談		都市計画
	地図	刊行社 金沢市南 P217 [A-6]		手付保証
	特徴	リフォーム工事済: 2015年7月頃【壁紙 床材 洗面台 トイレ】		
マンション	定借付	年	借地料	円/月
	備考	居住中		
	建/階	6階建 / 5階		部屋向
	持分	117720分の6802		管理費
エレベータ	専有面	64.74 m ²	19.58 坪	積立金
	エレベータ	1基		駐車場
				町費
				その他



会社名	株式会社 オレンジエース	免許番号	石川県知事 (2) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
TEL	076-291-6033	FAX	076-291-6034				

実際の間取と若干異なる場合がございます。