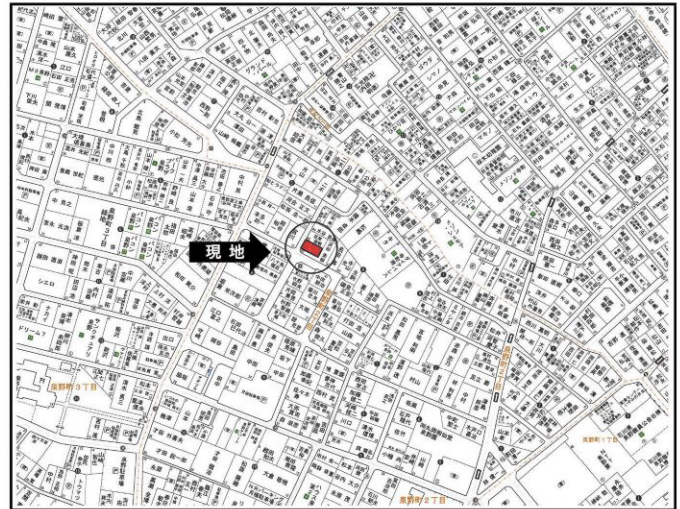


物件案内書 (土地/戸建)

種別	一戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	2,380 万円	万円	万円
所在地	金沢市泉野町二丁目122番地2		内消費税 万円
所在地備考	泉野町二丁目4番44号		
用途地域	第一種住居地域		
土地	公簿	実測	間口
	面積	115.91 m ² 35.06 坪	m ² 坪
	地目	宅地	建/容
現状	建付地	建ぺい率	約 7.2 m
角地	-	私道負担	約 60 % 容積率 200 %
道路1	西	約 4.0 m	道路種別
道路2		m	公道
交通	最寄交通機関	北鉄バス『沼田町』 バス停下車徒歩5分	最寄施設
建物/設備	区分	中古住宅	マルエー 泉野店 より 約 510m
構造	木造スレート葺	延床面積	
部屋数	4DK	電気	109.65 m ² 33.16 坪
間取	1F DK9.6 和6 浴室 洗面 水洗 広縁 2F 和9 洋6.1 洋6 水洗 ベランダ	ガス	北陸電力
引渡日	相談	排水	都市ガス
地図	刊行社 南版 P155 [D-5]	負担金	公営
特徴	リフォーム済み	都市計画	下水
備考	準防火地域	手付保証	-



実影の撮影と若干異なる場合がございます。
その際は現状を優先させていただきます。



1F



2F

会社員名	株式会社オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (2)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
TEL	〒921-8001	金沢市高島3丁目124番地	号					
FAX	TEL 076-291-6033	FAX 076-291-6034						