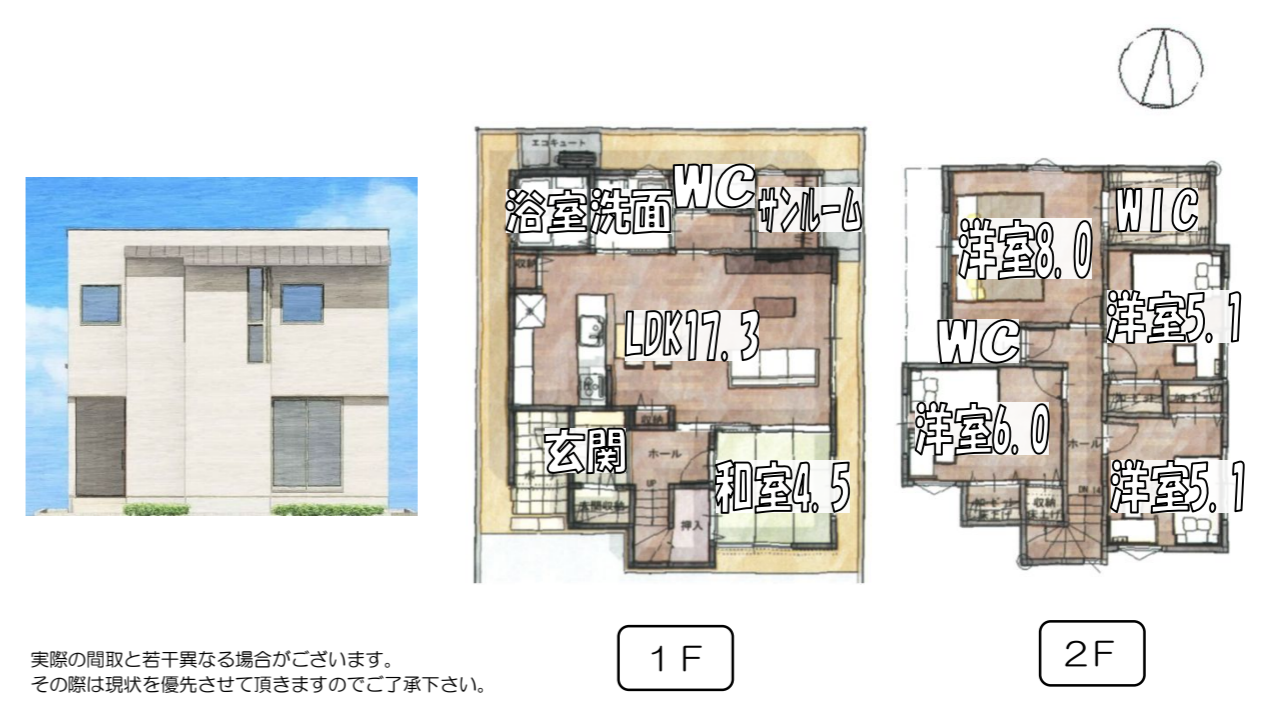
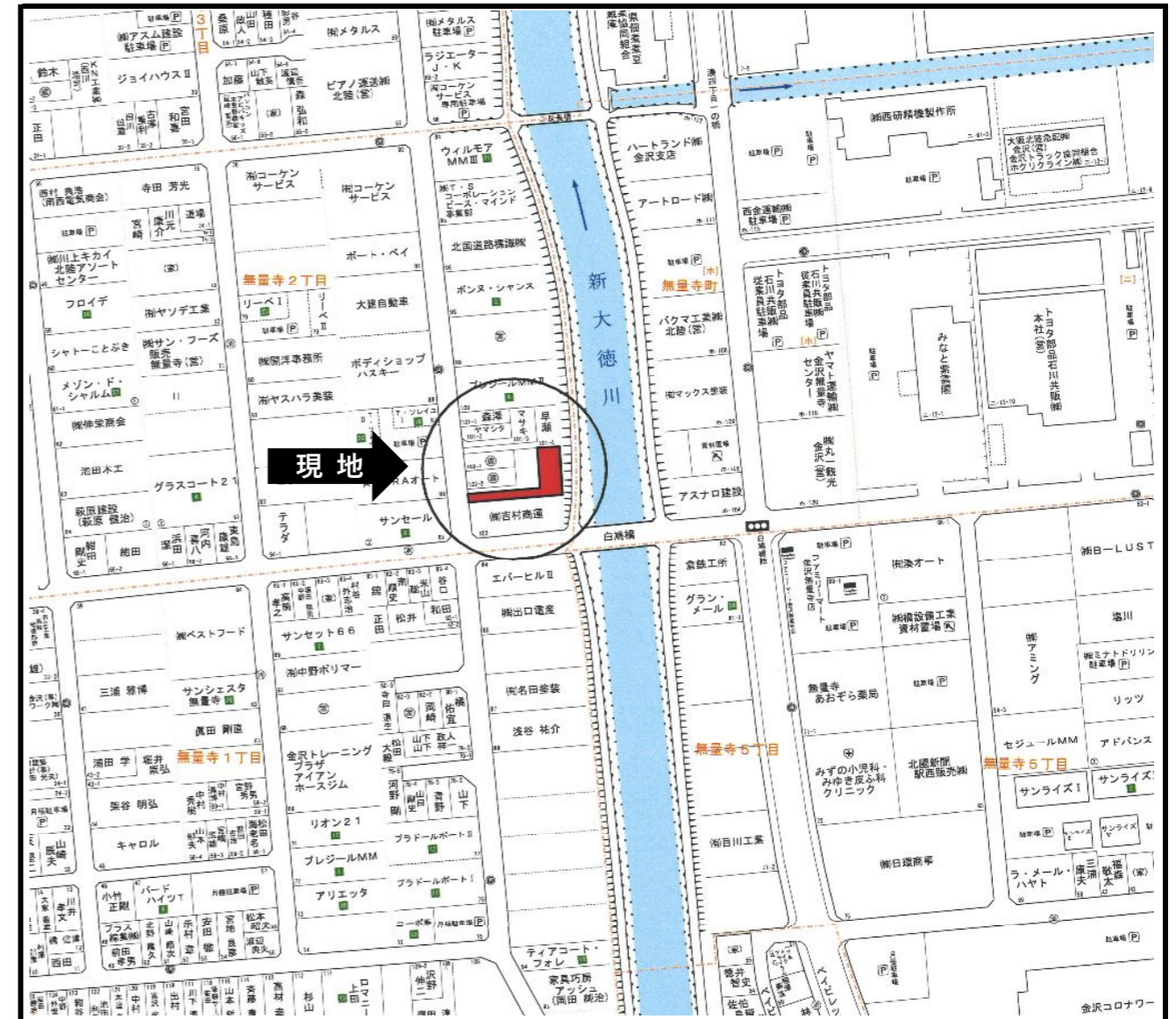


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	3,180 万円	万円	万円
所在地	金沢市無量寺二丁目102番4、6 D棟		内消費税 0 万円
	小学校	木曳野	
所在地備考	中学校 金石		
用途地域	工業地域		
土地	面積	公簿 237.3 m ² 71.78 坪	実測 m ² 坪
	間口	2.5 m	
	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %	
地目	宅地		
現状	建築中		
角地	-		
道路1	西	8.0 m	道路種別
道路2	-		舗装
交通機関	最寄交通機関	北鉄バス『桂町南』 バス停 下車 徒歩5分	最寄施設
建物/設備	区分	新築戸建	駐車台数
			3 台
	構造	木造ガルバニウム鋼板葺	延床面積
		地上 2 階 / 地下 0 階	115.55 m ² 34.95 坪
	部屋数	5LDK	電気
	間取	1F LDK17.3 和4.5 浴室 洗面 水洗 サルーム 2F 洋8+WIC 洋6 洋5.1 洋5.1 水洗	ガス
			排水
			負担金
その他	引渡日	相談	都計区域
			市街化区域
	地図	刊行社 金沢市中 P64 [G-3]	都市計画
	特徴	建物仕様：省エネ準耐火 ベタ基礎 発泡ウレタン断熱 屋根ガルバリウム鋼板葺	
定借付	-	年 借地料	円/月
備考	設備仕様：浴室換気乾燥暖房機 食器洗い乾燥機 食器棚 TVボード		



実際の間取と若干異なる場合がございます。その際は現状を優先させていただきますのでご了承下さい。

会員名	株式会社オレンジエース		免許番号	石川県知事 (2)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							