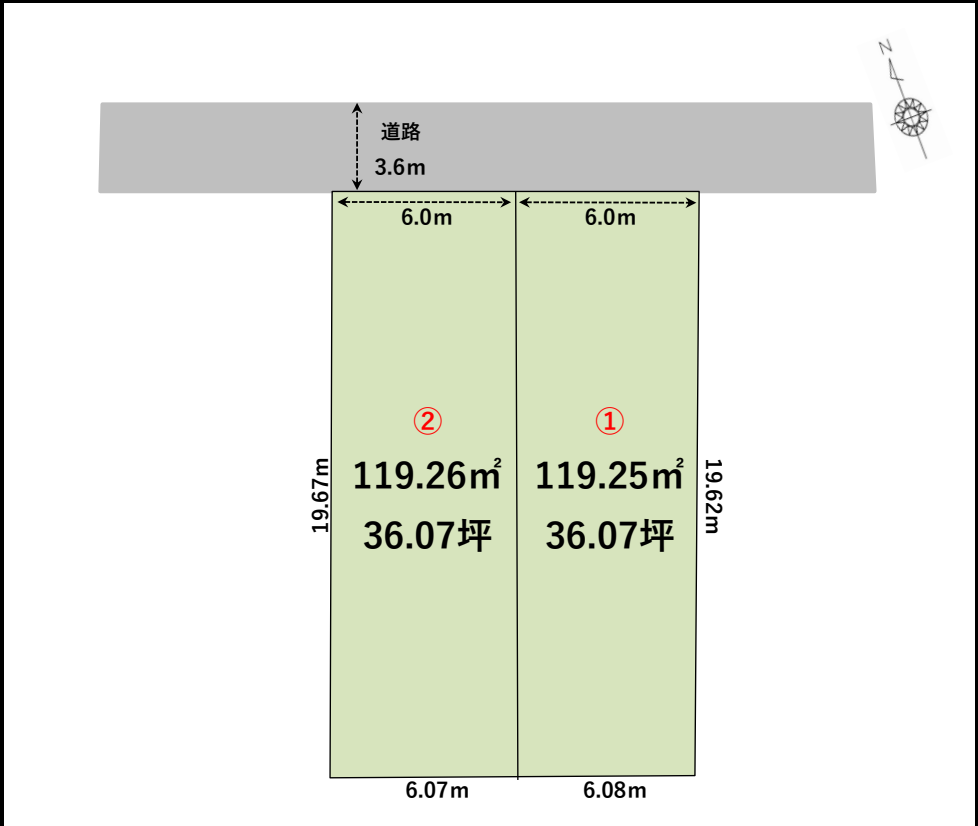


物件案内書 【土地】 金沢市 泉野町(2) 2区画

※上下水道負担金 別途660,000円(消費税込)

所在地	金沢市泉野町二丁目189番1、189番3		用途地域		第一種住居地域	
価格	価格	坪単価	小学校	泉野	中学校	野田
	1,280 万円	35.48 万円	建蔽率	60%	容積率	200%



土地	公簿・実測		公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道	
	舗装		有	間口	—	条件等	無	土地権利	所有権	
設備	電気	北陸電力	ガス	都市		飲水	公営		排水	公営
	負担金		別途：上下水道負担金660,000円/区画							
その他	最寄交通機関		北鉄バス 泉野四丁目より 徒歩4分			最寄施設		マルエー泉野店まで 480m		
	都市計画区域		市街化	地区計画		—		引渡日	相談	
	備考		準防火地域 18m高度地区 セットバック有							

会社名	株オレンジエステート	免許番号	石川県知事 (3) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	一般
TEL	076-291-6033	FAX	076-291-6034				

	地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①		119.25㎡	36.07坪	6.00m	北東3.6m	354,865円	12,800,000円
②		119.26㎡	36.07坪	6.00m	北東3.6m	354,865円	12,800,000円

