

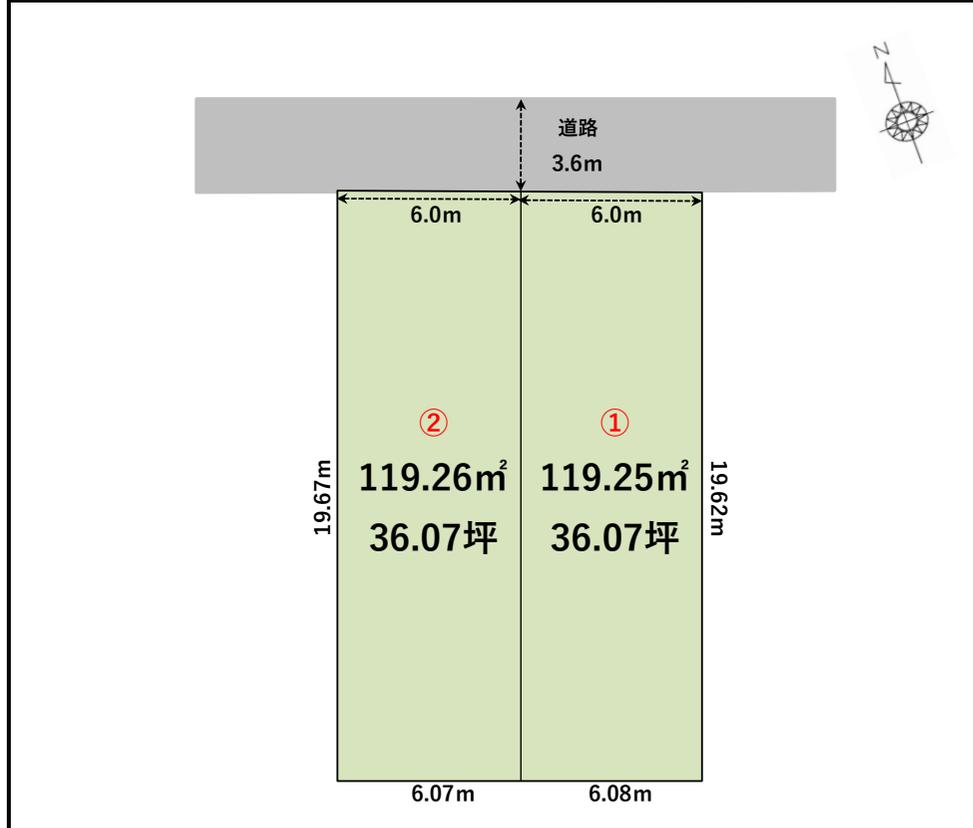
物件案内書 【土地】

泉野町 (2) 全2区画

※上下水道負担金 別途660,000円(消費税込)

所在地	金沢市泉野町二丁目189番1、189番3		用途地域		第一種住居地域	
価格	価格	坪単価	小学校	泉野	中学校	野田
	1,280 万円	35.48 万円	建蔽率	60%	容積率	200%

	地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①		119.25㎡	36.07坪	6.00m	北東3.6m	354,865円	12,800,000円
②		119.26㎡	36.07坪	6.00m	北東3.6m	354,865円	12,800,000円



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	—	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	別途：上下水道負担金660,000円/区画						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「泉野四丁目」バス停より徒歩4分			最寄施設	マルエー泉野店まで 480m		
	都市計画区域	市街化	地区計画	—	引渡日	相談		
	備考	準防火地域 18m高度地区 セットバック有						

会社名	株オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (3) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	一般
TEL	076-291-6033	FAX	076-291-6034					

