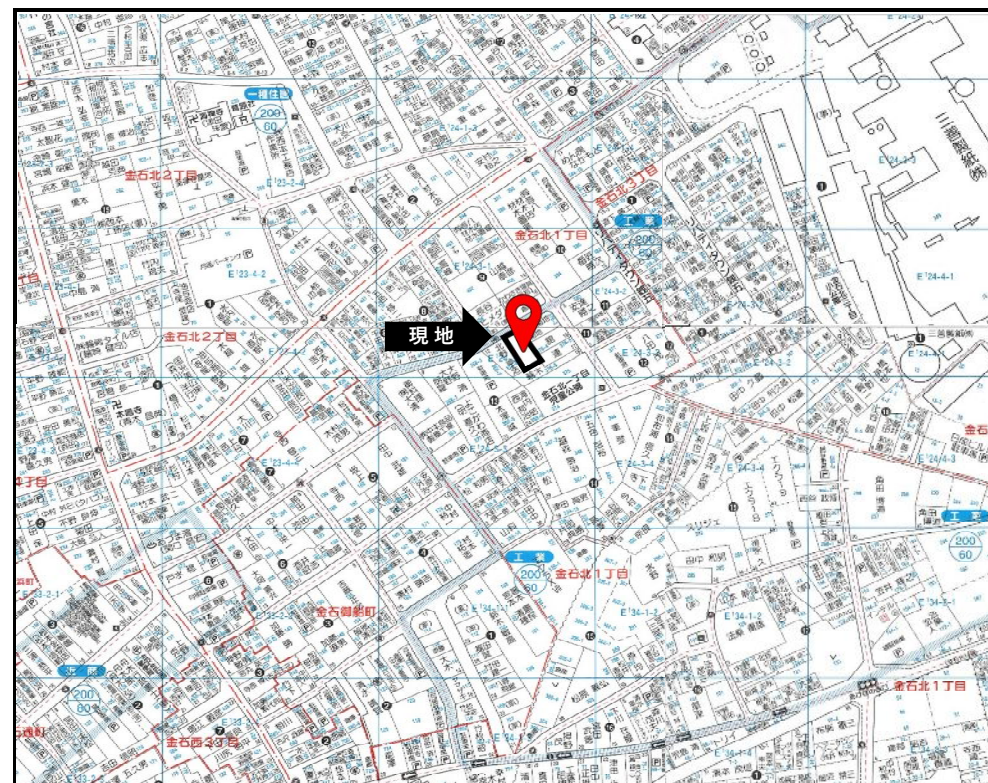


物件案内書

種別	一戸建		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	2,880 万円	万円	万円
所在地	金沢市金石北一丁目376番2		内消費税 含む 万円
	小学校	金石町	
	中学校	金石	
所在地備考	【住居表示：金沢市金石北一丁目13番13号】		
用途地域	工業地域		
土地	公簿	実測	間口
	面積	145.64 m ² 44.05 坪	m ² 坪
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %
地目	宅地		建築条件
現状	建付地		国土法届
道路	角地	非角地	私道負担
	道路1	北西 約5 m	道路種別
	道路2		舗装
交通	最寄交通機関	バス (北鉄バス) 「相生町」バス停	最寄施設
		下車 徒歩 3分	金石町小学校 より約 550 m
建物/設備	区分	中古	建築年数
	構造	木造瓦葺2階建	延床面積
	部屋数	4SLDK	電気
	間取	1F: LDK17 畳コーナー3 水洗 洗面所 浴室 サンプルム SIC 2F: 洋室11.5(2分割可) 洋室8+WIC パルコニー 小屋裏収納	ガス
その他	引渡日	即日	都市計画
	地図	刊広社 金沢市中 P60 [H-1]	手付保証
	特徴	築浅の高気密高断熱住宅です！2階の洋室は2分割可能◎	
	備考	○準防火地域 ○LDKエアコン付き	



会員名	株式会社オレンジエステート			免許番号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	一般
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							
	石川県知事(2) 第4120号							