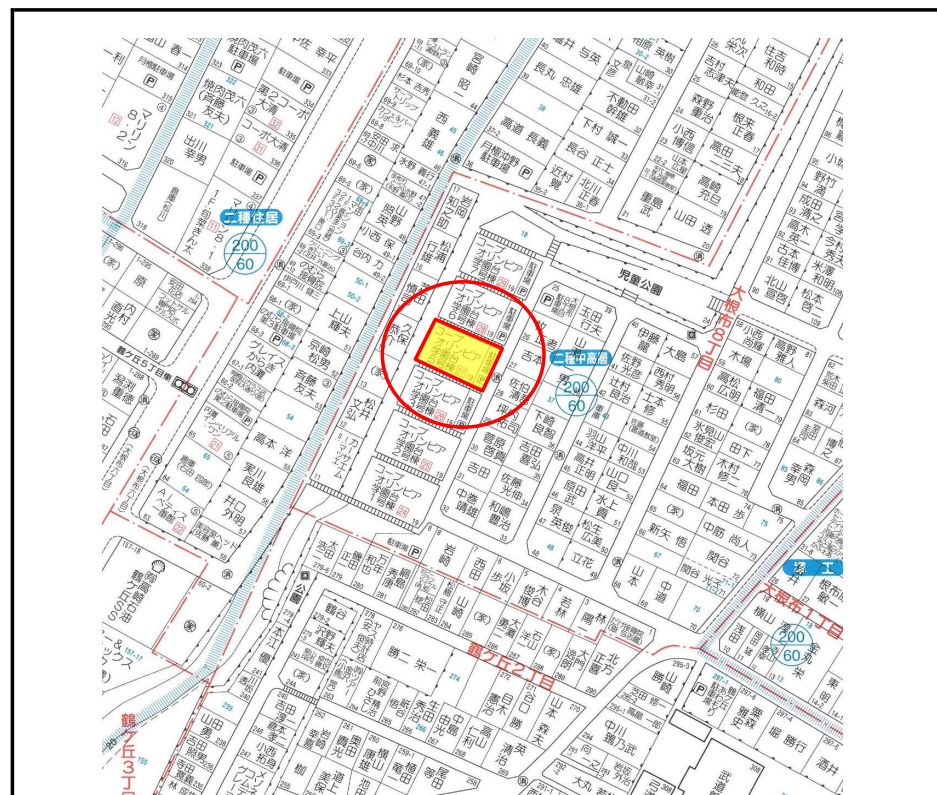


物件案内書(マンション)

種別	分譲マンション居住用							
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税				
	395	万円	万円	万円	万円			
所在地 名称/号室	河北郡内灘町字大根布八丁目19番地			小学校	大根布			
	コープオリンピア学園台五号棟 5A8			中学校	内灘			
用途地域	第二種中高層住居専用地域							
土地	面積	公簿	実測	間口	m			
		3191.6 m ²	m ²	建/容	建ぺい率	60%	容積率	200%
		965.44 坪	坪	建築条件				
	地目	宅地		建築条件				
	現状	建付地		国土法届				
道路	道路1	非角地		私道負担	0 m ²			
	道路2	m		道路種別	公道			
		m		舗装	有			
交通	最寄交通機関	(北鉄バス)		最寄施設				
		「大根布六丁目」バス停			より m			
建物/設備	区分	中古	駐車台数	0台	建築年数	1984年(昭和59年)11月 新築		
	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建		延床面積	m ² 坪			
	部屋数	2DK		電気	有			
	間取	DK10.8 和6.0 和4.5 風呂 洗面、水洗 テラス		ガス	集中プロパン			
				排水	下水			
			負担金	万円				
その他	引渡日	相談		都計区域				
	地図	刊行社 内灘町 P183 [C-4]		都市計画	市街化区域			
	特徴							
	定借付	年 借地料		円/月				
	備考	現在マンション内駐車場空きなし。ペット不可。						
マンション	建/階	5階建 / 4階		部屋向	東向き			
	持分	10,000 分の 212		管理費	5,700 円		円	
	専有面	49.5 m ²	14.97 坪	積立金	13,940 円	町費	円	
	エレベータ	0基		駐車場	円	その他	円	



会員名	株式会社 オレンジエステート			免許番号	石川県知事 (2)第4120号	報酬額	正規	取引態様	仲介
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地								
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034								