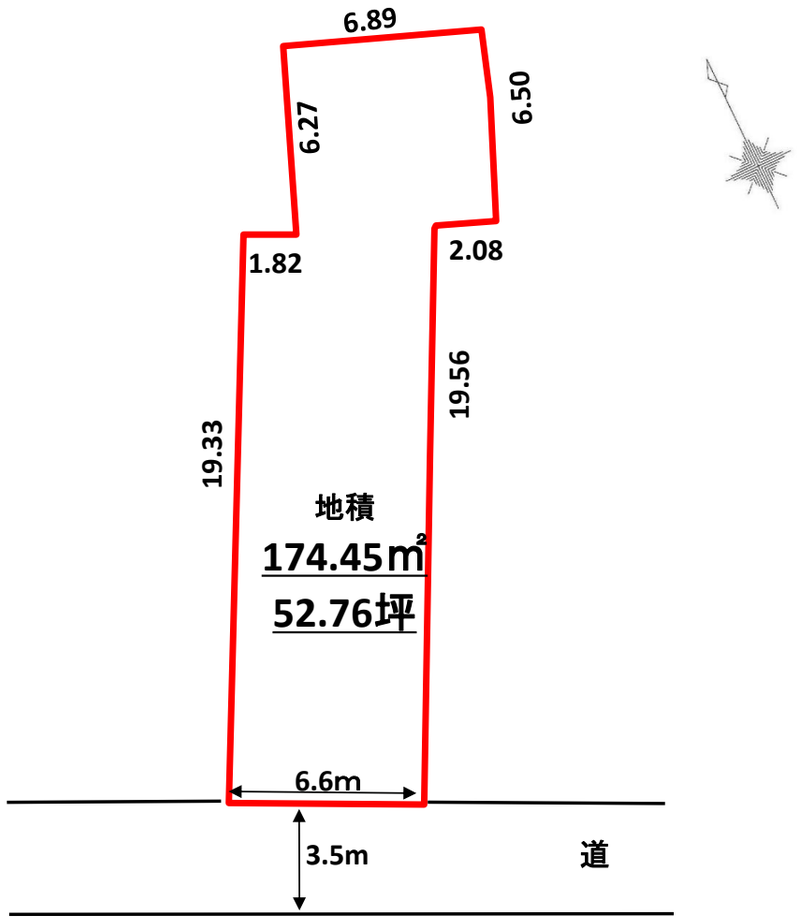
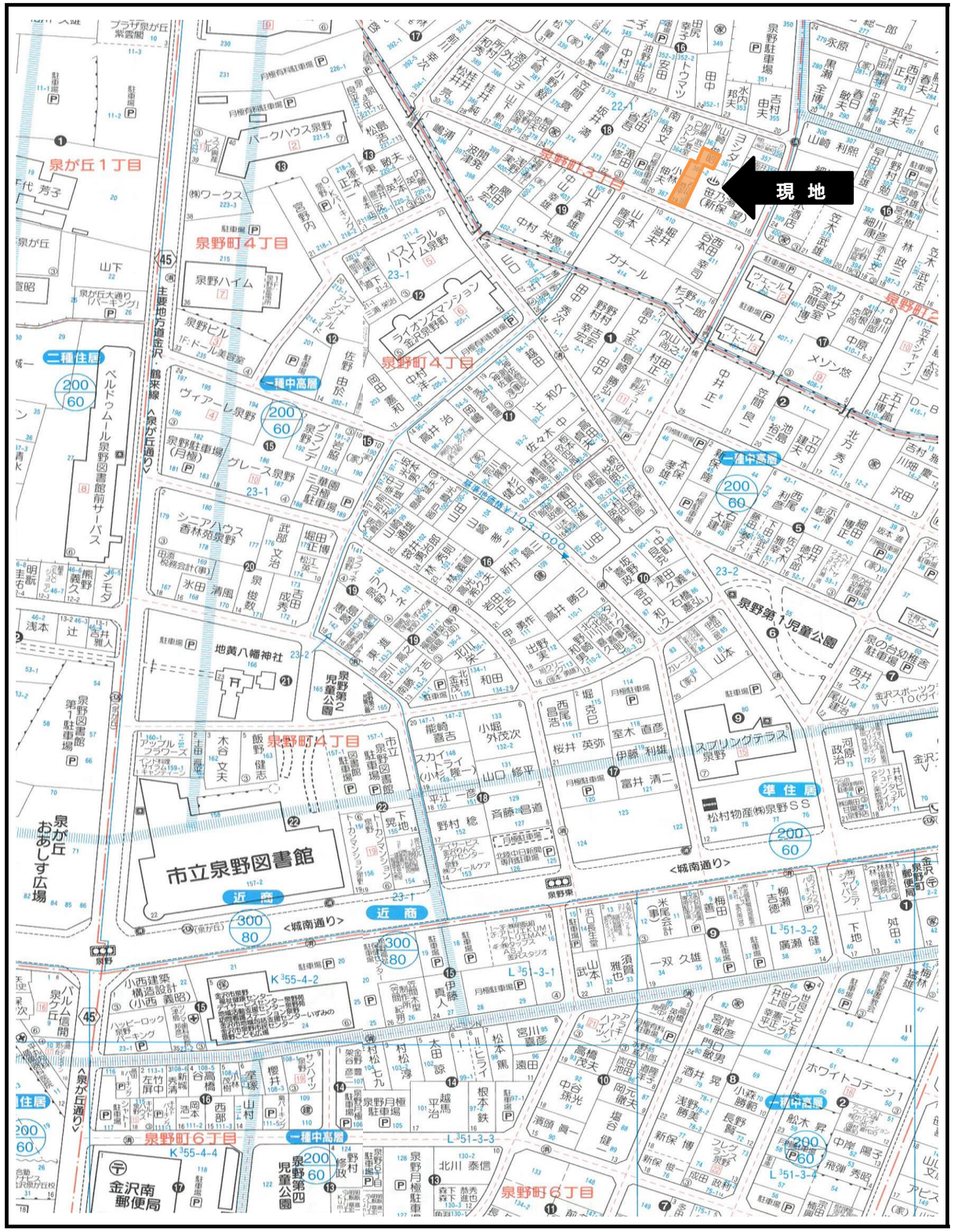
物件案内書【土地】　金沢市泉野町三丁目

所在地	金沢市泉野町三丁目366番2、360番4		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
価格	価格	坪単価	小学校	泉野	中学校	野田
	1,280 万円	25.2 万円	建蔽率	60%	容積率	160%





土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	無	間口	約6.6m	条件等	無	土地権利	所有権

設備	電気	北陸電力	ガス	－	飲水	公営	排水	公営
	負担金	別途、上下水道施設負担金66万円						

その他	最寄交通機関	北鉄バス「泉野四丁目」 下車徒歩8分	最寄施設	金沢スポーツクラブV・10　500m	
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	有	引渡日	相談
	備考	地区計画「泉野町3丁目地区」、準防火地域、セットバック要				

会員名	㈱オレンジエステート 〒921-8001　金沢市高畠3丁目124番地 TEL　076-291-6033　FAX　076-291-6034	免許番号	石川県知事(2)第4120号	報酬額	3%+6万円(消費税10%)	取引態様	専任