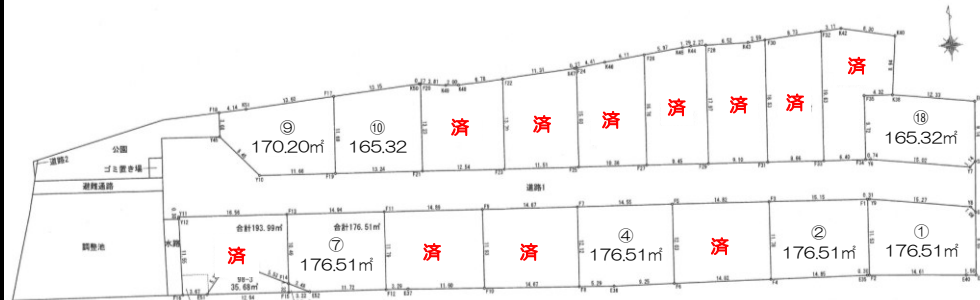


物件案内書【土地】

津幡町字津幡八 全18区画

※上下水道負担金 別途50万円(消費税込)

所在地	河北郡津幡町字津幡八220番より分筆			用途地域	第一種住居地域		
価格	価格	坪単価		小学校	太白台	中学校	津幡
	880.0	万円 ~	16.8	万坪	建蔽率	60%	容積率



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	宅地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	-	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	プロパン	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道負担金500,000円(消費税込)別途要す。						
その他	最寄交通機関	町営バス「中津幡駅前」より徒歩1分			最寄施設	河北中央病院まで320m		
	都市計画区域	非線引き	地区計画	-	引渡日	相談		
	備考	水道メーターを設置する際、買主にて加入分担金を納める必要があります。						

会員名	(株)オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (2)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							

区画	面積(m ²)	坪数	間口(m)	道路	坪単価	価格
①	176.51	53.39	15.27	北6.0	¥174,189	¥9,300,000
②	176.51	53.39	15.15	北6.0	¥168,570	¥9,000,000
④	176.51	53.39	14.55	北6.0	¥168,570	¥9,000,000
⑦	176.51	53.39	14.94	北6.0	¥168,570	¥9,000,000
⑨	170.20	51.48	20.11	南6.0	¥180,652	¥9,300,000
⑩	165.32	50.00	13.24	南6.0	¥176,000	¥8,800,000
⑱	165.32	50.00	16.35	南6.0	¥186,000	¥9,300,000

