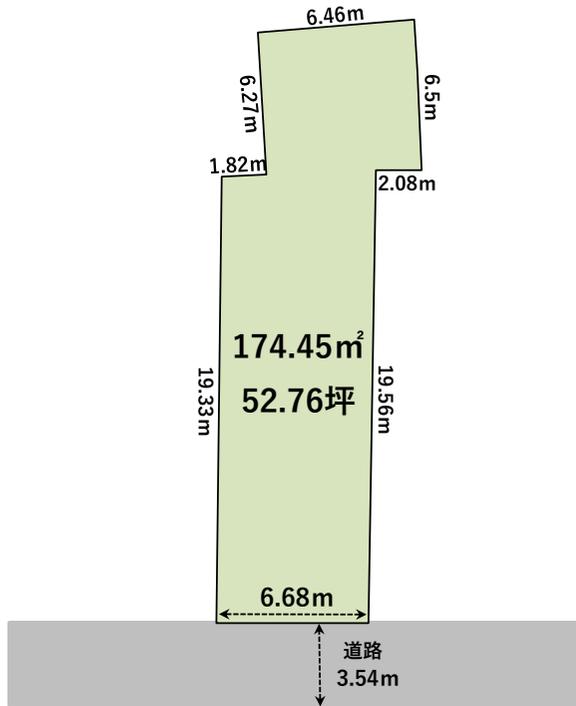


# 物件案内書 【土地】

## 金沢市 泉野町 (3)

所在地	金沢市泉野町三丁目366番2、360番4			用途地域	第一種中高層住居専用地域		
価格	価格	坪単価		小学校	泉野	中学校	野田
	<b>1,230</b> 万円	<b>23.31</b> 万円		建蔽率	60%	容積率	160%



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	無	間口	約6.6m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	-	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道施設負担金660,000円 (税込み) 別途要す						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「泉野四丁目」バス停より 徒歩約8分			最寄施設	市立泉野図書館まで 約450m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画		有	引渡日	相談	
	備考	地区計画「泉野町3丁目地区」、準防火地域、セットバック要 価格改定：R6.5/17 1280万円→1230万円						

会員名	<b>株オレンジエステート</b>	免許番号	石川県知事 (2) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	T 921-8001 金沢市高島3丁目124番地						
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034						

