

物件案内書 【土地】 白山市相木町 4区画

上下水道施設負担金66万円（税込み）別途要す／区画

所在地	白山市相木町540番1、540番5、540番6、540番7					用途地域	第二種住居地域			
価格	価格	坪単価		小学校	北陽	中学校	北星			
	1,580.0	万円～		建蔽率	60%	容積率	200%			



土地	公簿・実測		公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装		有	間口	—	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	プロパン	飲水	公営	排水	公営	
	負担金		上下水道負担金660,000円（税込み）別途要す／区画						
その他	最寄交通機関		北鉄バス 相木団地より 徒歩1分			最寄施設		パロー松任店まで 約700m	
	都市計画区域		市街化	地区計画		—		引渡日	相談
	備考		敷地の一部に道路拡幅の計画が予定されております。						

会 員 名	(株)オレンジエステート		免 許 番 号	石川県知事 (3) 第4120号	報 酬 額	3%+6万円 (消費税)	取 引 態 様	専任
	〒921-8001	金沢市高島3丁目124番地						
	TEL 076-291-6033	FAX 076-291-6034						

	地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
済							
商談							
③	540番6	191.52㎡	57.93坪	10.48m	北側 8.2m	275,000円	15,900,000円
④	540番7	174.64㎡	52.82坪	24.72m	北東側 8.16m	299,000円	15,800,000円

