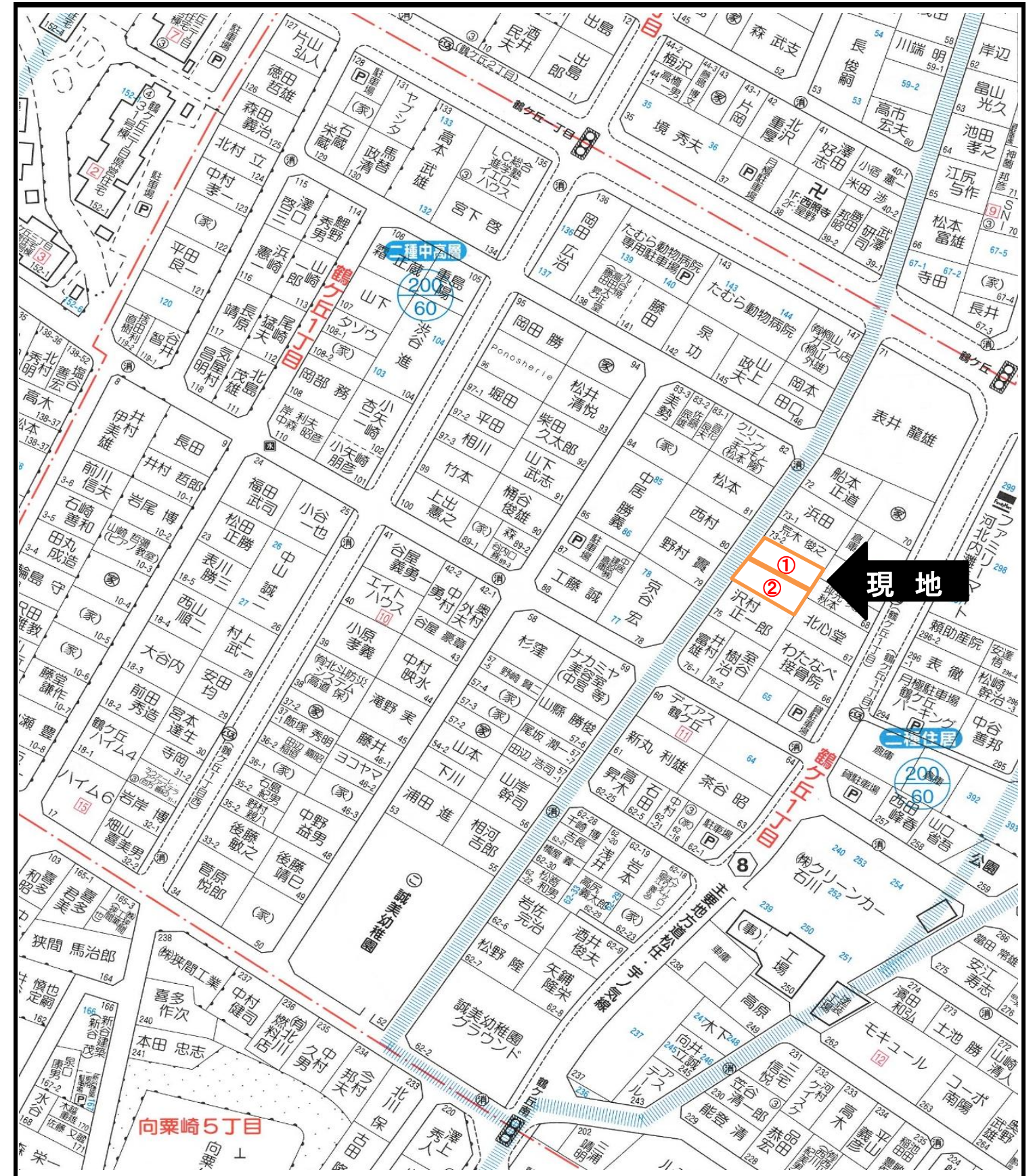
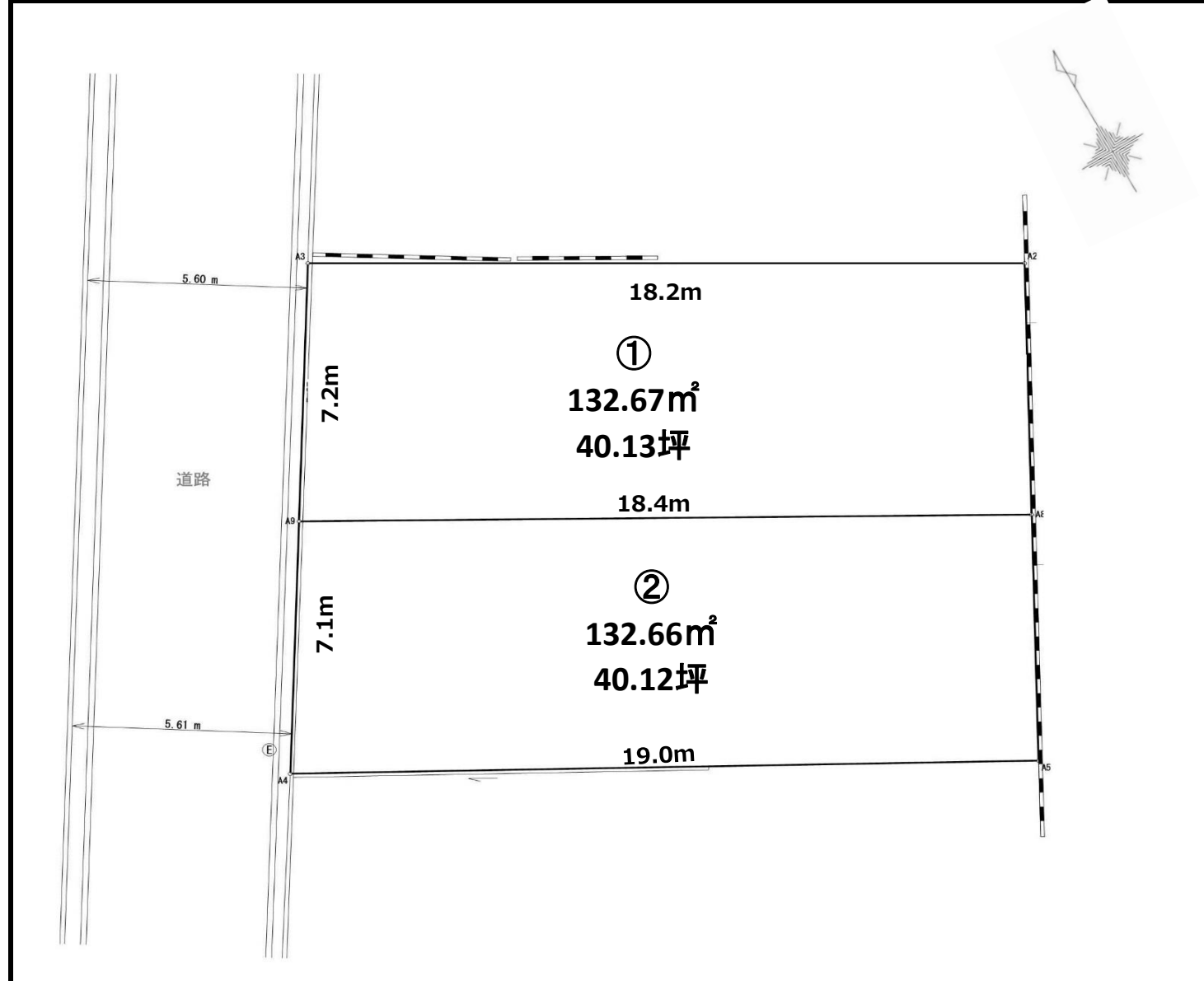


物件案内書【土地】

河北郡内灘町鶴ヶ丘(1) 2区画

所在地	河北郡内灘町字鶴ヶ丘1丁目74番より分筆		用途地域	第二種住居専用地域		
価格	価格	坪単価	小学校	鶴ヶ丘	中学校	内灘
	730万円 ~	18.1万円 ~	建蔽率	60%	容積率	200%

区画	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①号地	132.67㎡	40.13坪	7.2m	西側 5.6m	181,908円	7,300,000
②号地	132.66㎡	40.12坪	7.2m	西側 5.6m	181,954円	7,300,000



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	無	間口	-	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	飲水	公営	排水	下水道	
	負担金	別途、上下水道施設負担金66万円(税込)						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「鶴ヶ丘1丁目」より 徒歩約3分		最寄施設	誠美幼稚園 まで約200m			
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	なし	引渡日	相談		
	備考							

会員名	(株)オレンジエステート		免許番号	報酬額	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地	石川県知事 (2)第4120号				
TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034						