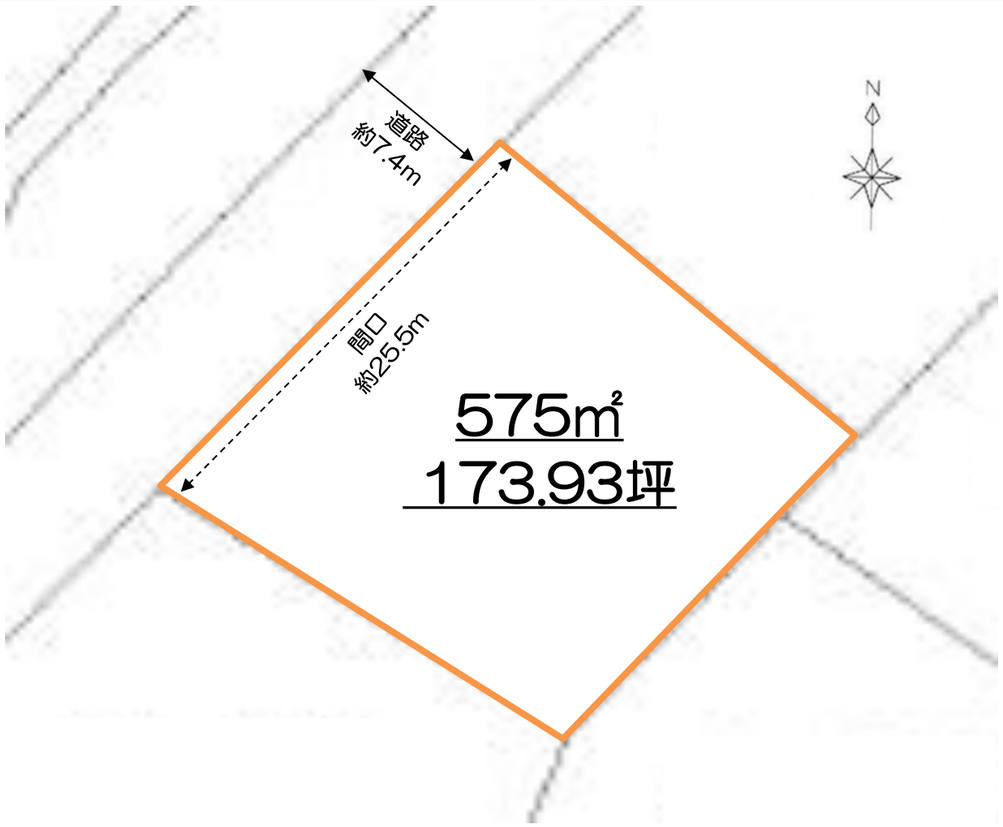
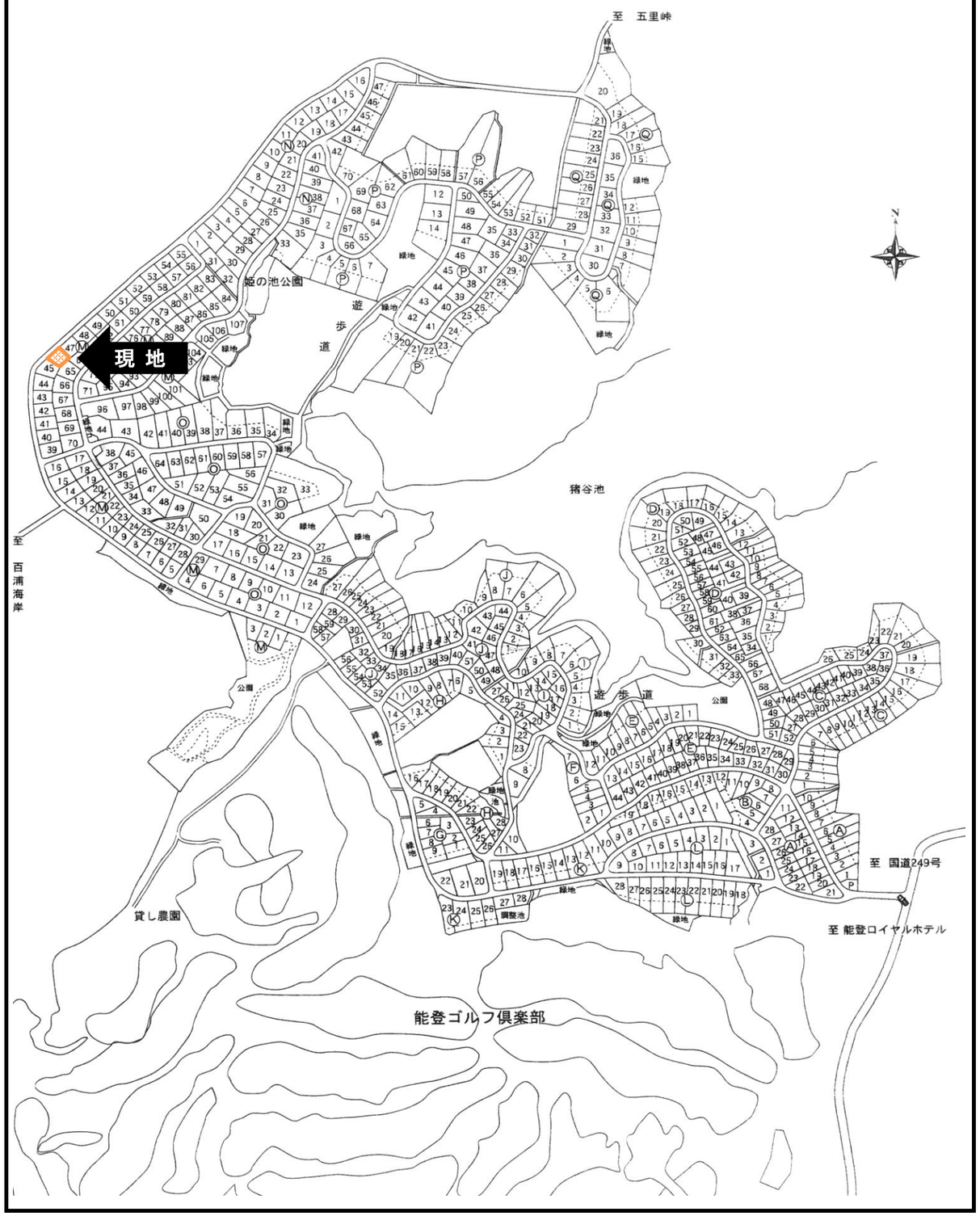
物件案内書【土地】　志賀の郷リゾート M-46

所在地	羽咋郡志賀町百浦ロ4番46		用途地域	指定なし		
価格	価格	坪単価	小学校	志賀	中学校	志賀
	50 万円	0.28 万円	建蔽率	30%	容積率	60%



土地	公簿・実測	公簿	地目	山林	現況	山林	道路種別	公道
	舗装	有	間口	約25.5m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	個別プロパン	飲水	公営	排水	浄化槽
	負担金	無						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「大笹」バス停より徒歩約19分		最寄施設	能登ゴルフ倶楽部まで約900m			
	都市計画区域	非線引き区域	地区計画	無	引渡日	相談		
	備考	・管理費　建築前：月額2,750円（税込）、建築後：月額3,300円（税込） ・汚水基本使用料（建築後）：月額1,650円（税込） ・汚水処理施設分担金：一時金110,000円（税込） ・共用施設維持管理協力費（建物建築時）：一時金220,000円（税込） ・工事保証金（建物建築時）：一時金100,000円　※工事完了後に精算 ・温泉利用の場合は別途規約有						

会員名	㈱オレンジエステート 〒921-8001　金沢市高畠3丁目124番地 TEL 076-291-6033　FAX 076-291-6034	免許番号	石川県知事 (2)第4120号	報酬額	5% （消費税10%）	取引態様	専属

ロイヤルシティ能登リゾート　区画図