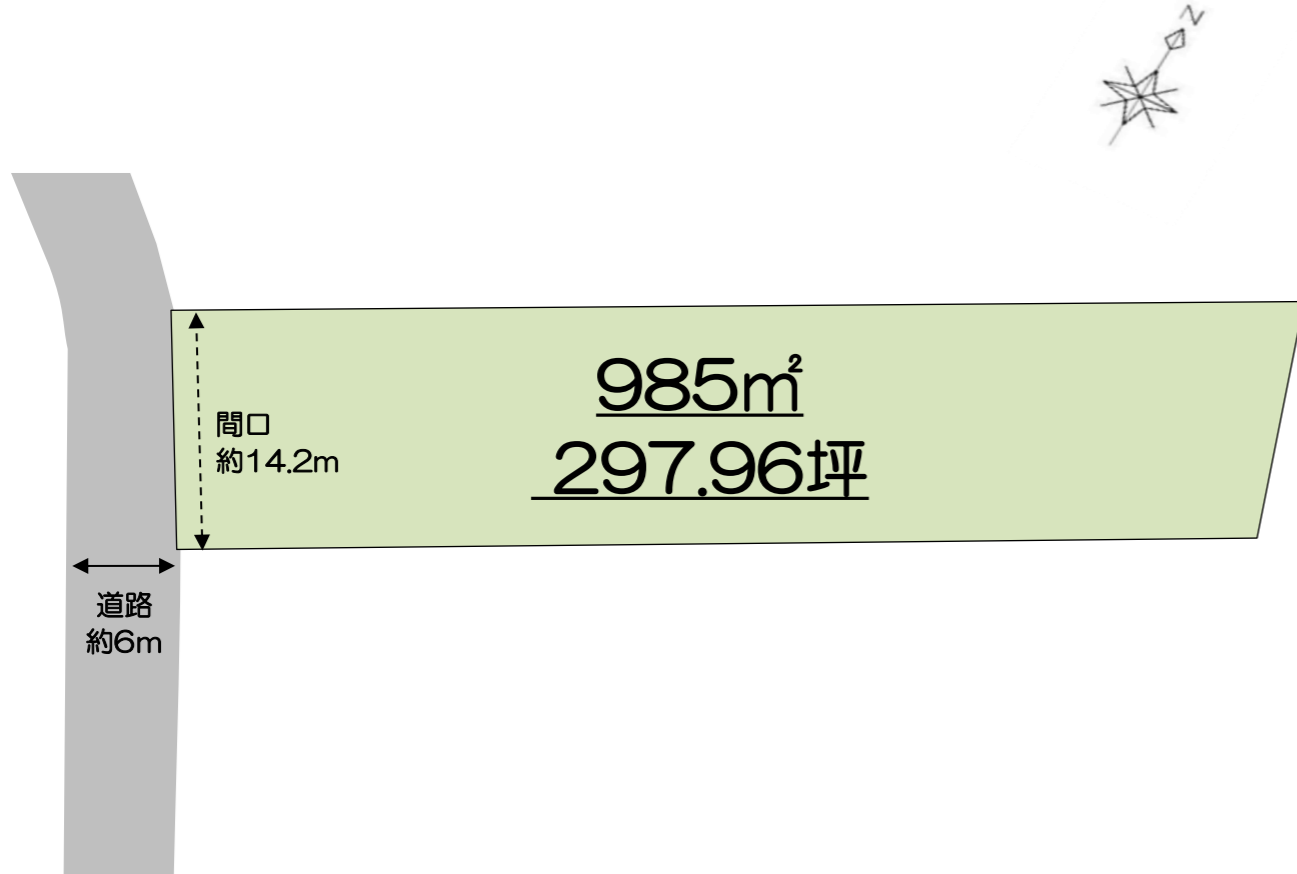


物件案内書【土地】

志賀の郷リゾート J-22

| | | | | | | |
|-----|----------------------|---------|------|------|-----|-----|
| 所在地 | 羽咋郡志賀町小浦中の坂5番34、5番35 | | 用途地域 | 指定なし | | |
| 価格 | 価格 | 坪単価 | 小学校 | 志賀 | 中学校 | 志賀 |
| | 50 万円 | 0.16 万円 | 建蔽率 | 30% | 容積率 | 60% |



| | | | | | | | | |
|-----|--------|--|------|--------|------|-----------------|------|-----|
| 土地 | 公簿・実測 | 公簿 | 地目 | 山林 | 現況 | 山林 | 道路種別 | 公道 |
| | 舗装 | 有 | 間口 | 約14.2m | 条件等 | 無 | 土地権利 | 所有権 |
| 設備 | 電気 | 北陸電力 | ガス | 個別プロパン | 飲水 | 公営 | 排水 | 浄化槽 |
| | 負担金 | 無 | | | | | | |
| その他 | 最寄交通機関 | 北鉄バス「大笹」バス停より徒歩約19分 | | | 最寄施設 | 能登ゴルフ倶楽部まで約900m | | |
| | 都市計画区域 | 非線引き区域 | 地区計画 | 無 | 引渡日 | 相談 | | |
| | 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・管理費 建築前:月額2,750円(税込)、建築後:月額3,300円(税込) ・汚水基本使用料(建築後):月額1,650円(税込) ・汚水処理施設分担金:一時金110,000円(税込) ・共用施設維持管理協力費(建物建築時):一時金220,000円(税込) ・工事保証金(建物建築時):一時金100,000円 ※工事完了後に精算 ・温泉利用の場合は別途規約有 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|-------------------------|-----------------------------------|------|--------------------|-----|----------------|------|----|
| 会員名 | (株)オレンジエステート | | 免許番号 | 石川県知事 (2)第4120号 | 報酬額 | 5% (消費税10%) | 取引態様 | 専属 |
| | 〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地 | TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034 | | | | | | |

ロイヤルシティ能登リゾート 区画図

