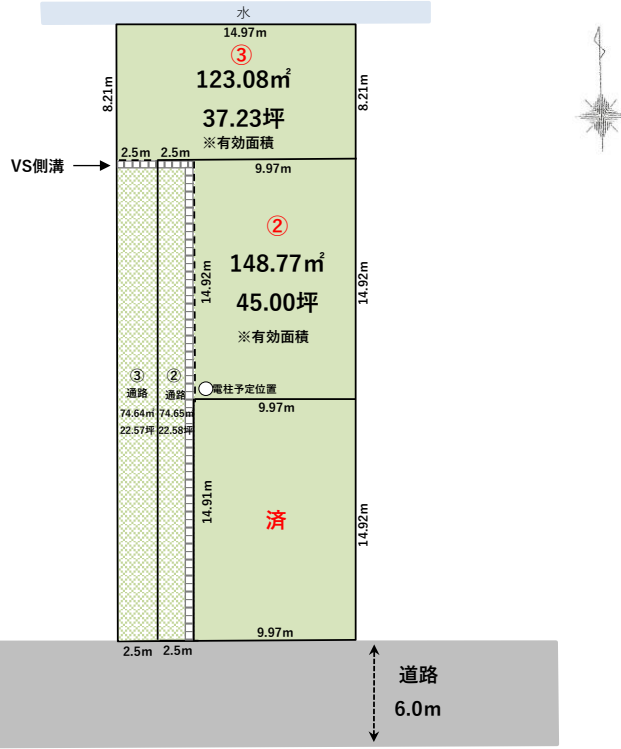


物件案内書 【土地】

松村 (1) 全3区画

別途、上下水道施設負担金770,000円(税込み)/区画

所在地	金沢市松村一丁目223番より分筆 全3区画		用途地域	第二種中高層住居専用地域		
価格	価格	坪単価	小学校	大徳	中学校	大徳
	1,172 万円 ~	31.5 万円 ~	建蔽率	60%	容積率	200%



土地	公簿・実測	実測	地目	田	現況	田	道路種別	公道
	舗装	有	間口	-	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス		飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道施設負担金770,000円(税込み) 別途要す/区画						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「市立工業高校前」バス停より 徒歩約8分			最寄施設	ニコニコ保育園 まで 約300m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画		無	引渡日	R6.7月以降	
備考	・②号地内に電柱設置予定有り							

会社名	株オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (2) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	仲介
TEL	076-291-8001	FAX	076-291-6033					
所在地	金沢市高島3丁目124番地							

地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①						
②	148.77㎡	45.00坪	2.5m	南 6.0m	355,000円	15,970,000円
③	123.08㎡	37.23坪	2.5m	南 6.0m	315,000円	11,720,000円

※面積表記は有効面積

