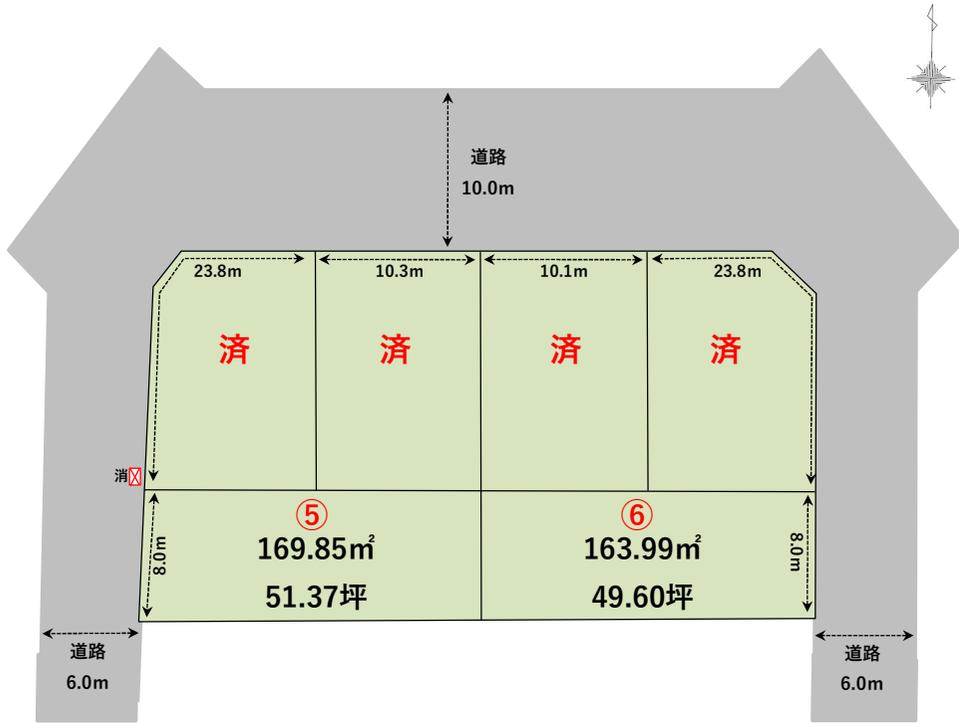


物件案内書 【土地】

金沢市三口町火 全6区画

所在地	金沢市三口町火311番、312番、313番、314番より分筆 全6区画			用途地域		第一種住居地域	
価格	価格	坪単価		小学校	浅野川	中学校	浅野川
	1,720	万円 ~	33.49	万円 ~	建蔽率	60%	容積率



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	宅地	道路種別	公道
設備	舗装	有	間口	-	条件等	無	土地権利	所有権
その他	電気	北陸電力	ガス	飲水	公営	排水	下水道	
	負担金	上下水道施設負担金660,000円 (税込み) 別途要す/区画						
	最寄交通機関	北鉄バス「問屋二丁目」バス停より徒歩約4分			最寄施設	ファミリーマート金沢三口町店まで約150m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談		
	備考	・⑥号地敷地内に電柱が設置される可能性があります。						

会社名	(株)オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (2) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
TEL	076-291-8001	金沢市高島3丁目124番地	FAX	076-291-6034				

区画	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
⑤	169.85㎡	51.37坪	8.0m	西 6.0m	334,900円	17,200,000円
⑥	163.99㎡	49.60坪	8.0m	東 6.0m	346,800円	17,200,000円

