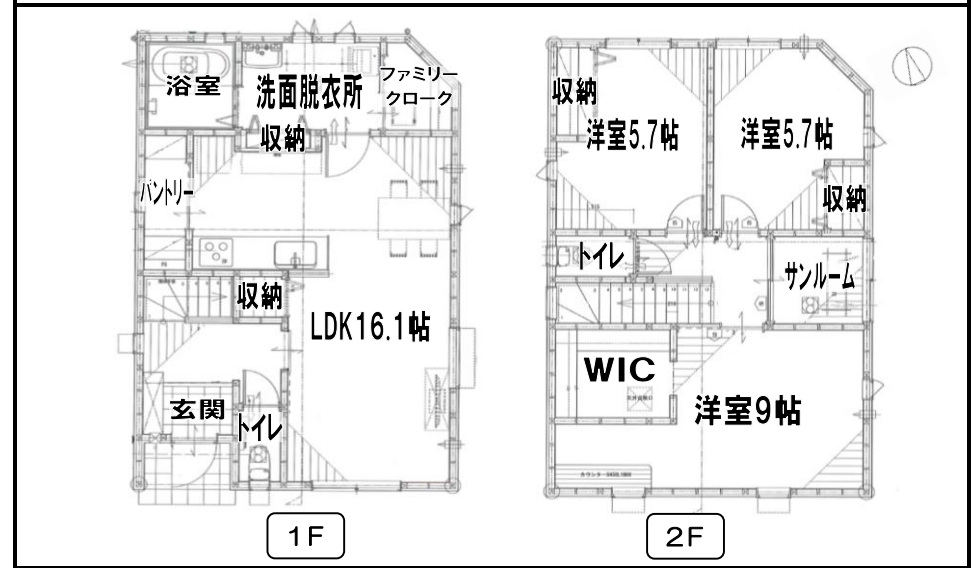
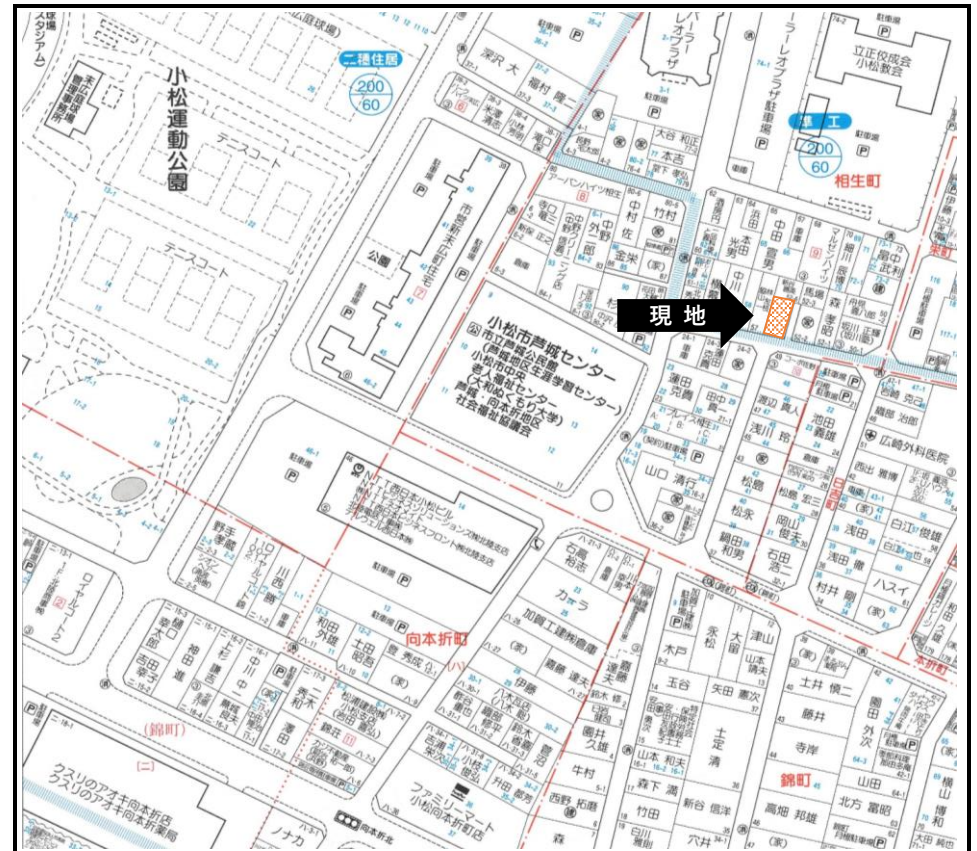


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	一戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	
	2,280 万円	万円	万円	
所在地	小松市相生町52番地7		内消費税 価格に含む 万円	
	小学校	芦城	中学校	芦城
所在地備考				
用途地域	準工業地域			
土地	公簿	実測	間口	7.50 m
	面積	100.86 m ² 30.51 坪	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	地目	宅地	建築条件	-
道路	現状	建築中	国土法届	-
交通	角地	非角地	私道負担	- m ²
	道路1	南向 5.6 m	道路種別	公道
	道路2		舗装	有
最寄交通機関	小松バス『錦町』バス停 下車 徒歩1分	最寄施設	小松運動公園 より 約240m	
建物/設備	区分	新築戸建	駐車台数	3 台
	構造	木造ガルバリウム鋼板葺 2階建 地上 2 階 / 地下 0 階	延床面積	101.44 m ² 30.68 坪
	部屋数	3SLDK	電気	北陸電力
	間取	1F LDK16.1 浴室 洗面脱衣室 トイレ バントリー ファミリークローク 2F 洋室9 洋室5.7 洋室5.7 サンプルーム トイレ WIC	排水	公営下水道
	負担金	-	ガス	なし (オール電化)
その他	引渡日	相談	都計区域	市街化区域
	地図	刊広社 小松市・能美市版 P115 [C-4]	都市計画	
	特徴	人気の芦城小中校区！小松運動公園や小松駅、病院など近隣にある好立地！		
	定借付	- 年	借地料	円/月
備考	・準防火地域			



会員名	株式会社オレンジエースト	免許番号	石川県知事 (2)第4 1 2 0 号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地 TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034						