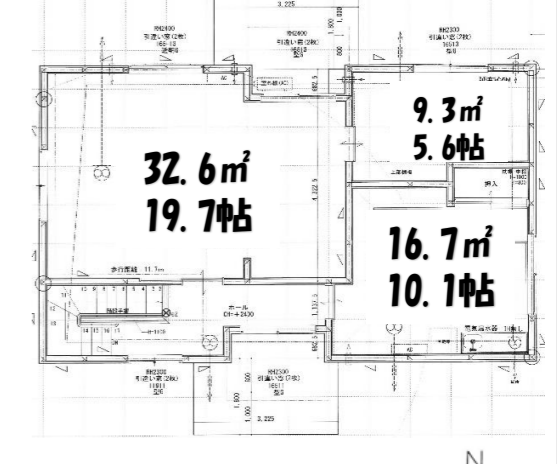
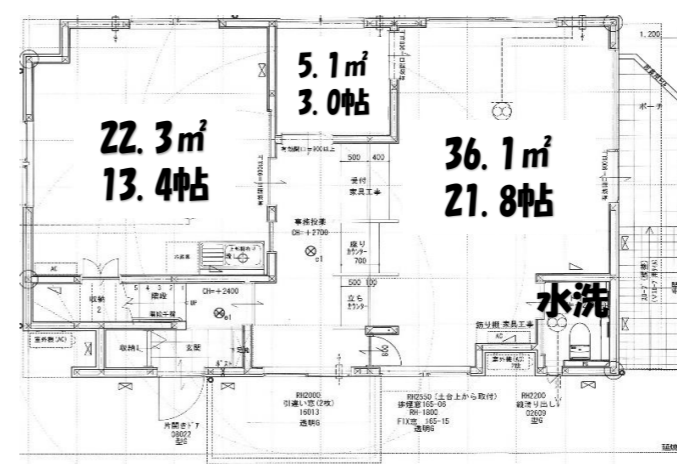
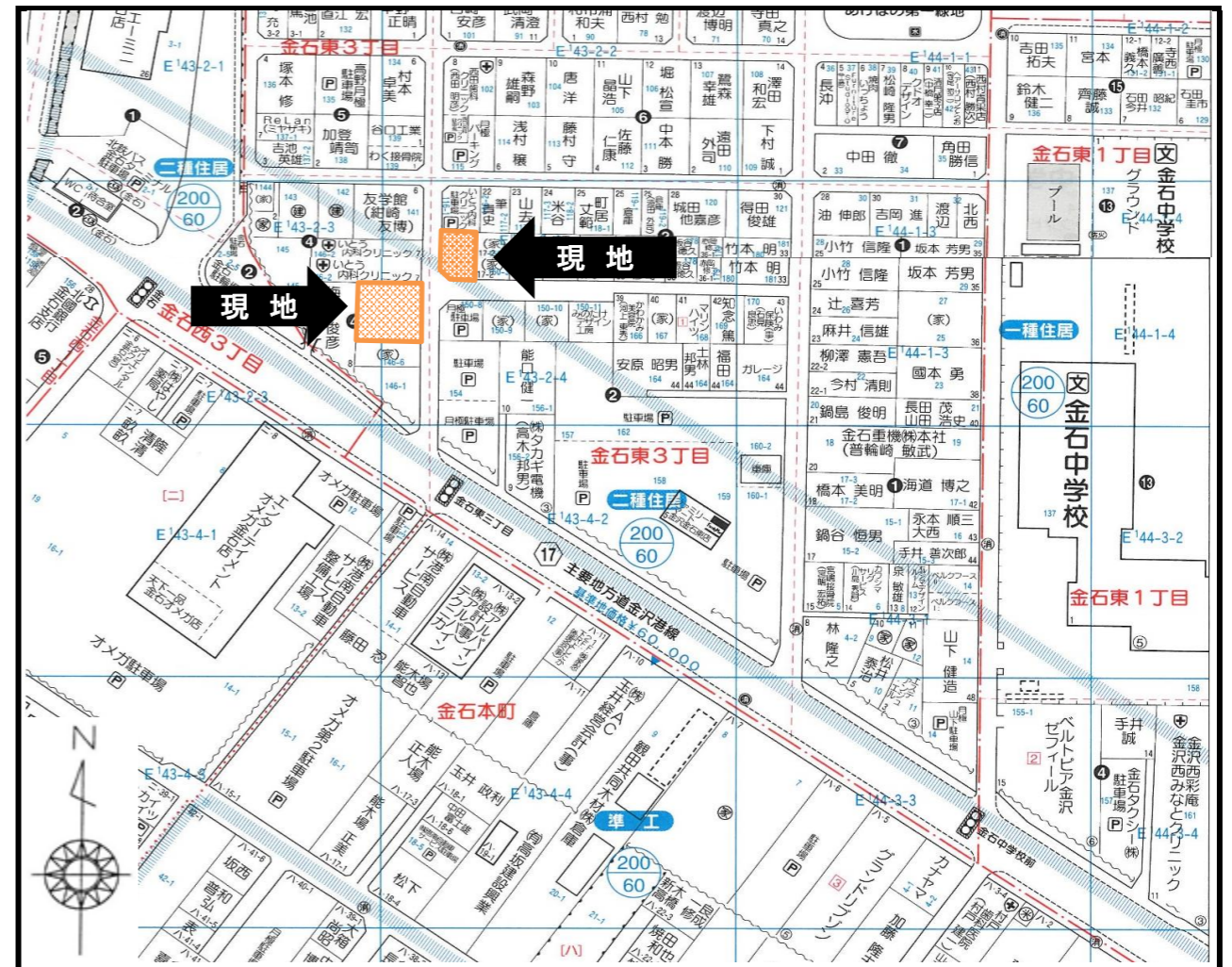


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	店舗		
価格	価格	坪単価	プラン総額
	<b>4,999</b> 万円	万円	万円
所在地	金沢市金石東3丁目146番7、146番8、150番1		小学校 金石町 中学校 金石
所在地備考	【住居表示】金石東3丁目4番10号		
用途地域	第二種住居地域		
土地	面積	公簿 414.29 m <sup>2</sup> 125.32 坪	実測 間口 約16.1 m ※店舗部分 建/容 建ペイ率 60 % 容積率 200 %
	地目	宅地	建築条件 なし
道路	現状	建付地	国土法届
交通	角地	中間画地	私道負担 m <sup>2</sup>
	道路1	東 約5.9 m ※店舗部分	道路種別 公道
建物/設備	道路2	m	舗装 有
	最寄交通機関	バス (北鉄バス) 「金石」バス停	最寄施設 金石中学校 より約 280 m
その他	区分	中古	建築年数 2020年(令和2年)10月新築
	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき 地上 2 階 / 地下 0 階	延床面積 143.72 m <sup>2</sup> 43.47 坪
その他	部屋数	6	電気 北電
	間取	1F : 21.8帖 13.4帖 3.0帖 水洗 2F : 19.7帖 10.1帖 5.6帖	ガス 個別プロパン 排水 公共下水 負担金 ー
その他	引渡日	相談	都計区域 市街化 都市計画 区域内
	地図	刊行社 金沢中 P.80	手付保証
定借付	年 借地料	円/月	
備考			



1F

2F

会員名	<b>株式会社オレンジエステート</b>		免許番号	石川県知事 (2) 第 4 1 2 0 号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地 TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							