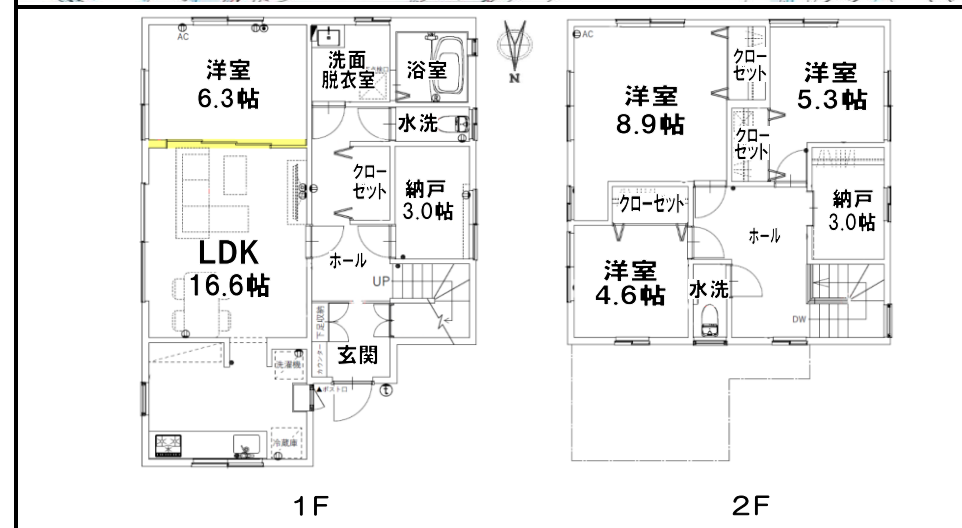
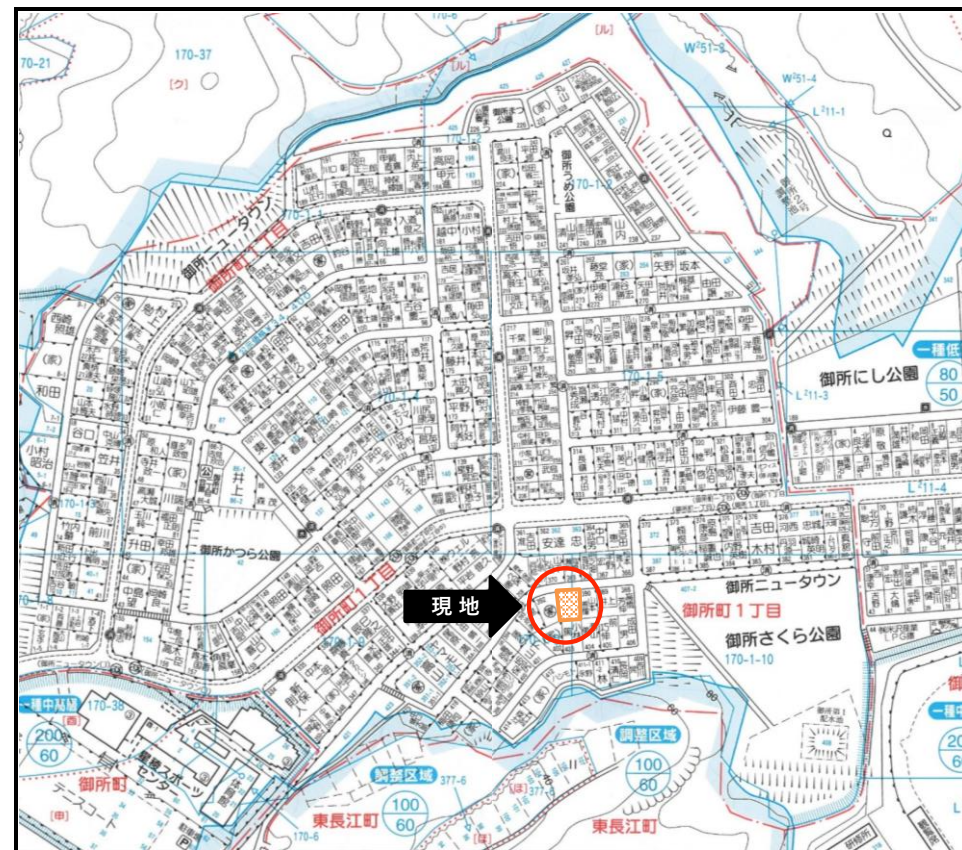


物件案内書 (土地/一戸建)

| | | | |
|--------|--|--|------------------|
| 種別 | 一戸建 | | |
| 価格 | 価格 | 坪単価 | プラン総額 |
| | 1,888 万円 | 万円 | 万円 |
| 所在地 | 金沢市御所町一丁目391番地 | | 内消費税 |
| | 小学校 | 夕日寺 | - |
| 中学校 | 鳴和 | | |
| 所在地備考 | | | |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 土地 | 公簿 | 実測 | 間口 |
| | 面積 | 257.64 m ² 77.93 坪 | 約 13.1 m |
| | 地目 | 宅地 | 建/容 |
| 現況 | 建付地 | 建築条件 | - |
| 角地 | 非角地 | 国土法届 | - |
| 道路1 | 北 約 6.0 m | 私道負担 | - m ² |
| 道路2 | m | 道路種別 | 公道 |
| 交通機関 | バス (北鉄バス) | 最寄施設 | 星稜スポーツセンター |
| 最寄交通機関 | 「御所一丁目」バス停 徒歩約 2 分 | | より約 400 m |
| 建物/設備 | 区分 | 中古住宅 | 建築年数 |
| | 構造 | 木造スレート葺 地上 2 階 / 地下 0 階 | 延床面積 |
| | 部屋数 | 4SSLDK | 電気 |
| | 間取 | 1F : LDK16.6 洋6.3 浴室 洗面 水洗 納戸3 2F : 洋8.9 洋5.3 洋4.6 水洗 納戸3 | ガス |
| 引渡日 | 相談 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 地図 | 刊広社 金沢市北版 P276 【E-6】 | 都市計画 | - |
| 特徴 | | | |
| 備考 | ・R6年3月 新規リフォーム(クロス・床・浴室・洗面台・トイレ・建具・照明ほか) | | |



| | | | | | | | |
|------------------|------------------|------|-----------------|-----|-----------------|------|----|
| 会社名 | 株式会社オレンジエステート | 免許番号 | 石川県知事 (2)第4120号 | 報酬額 | 3%+6万円 (消費税10%) | 取引態様 | 専任 |
| 〒921-8001 | 金沢市高島3丁目124番地 | | | | | | |
| TEL 076-291-6033 | FAX 076-291-6034 | | | | | | |