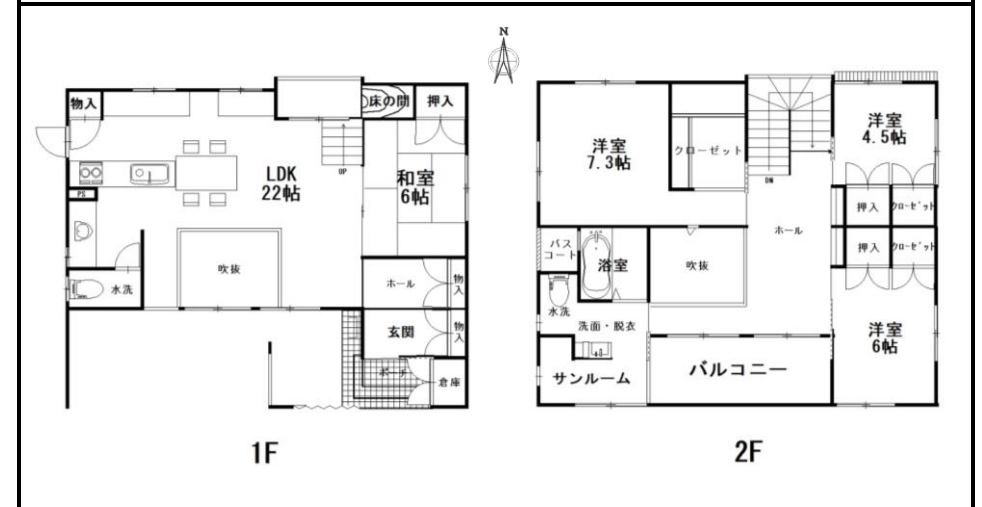
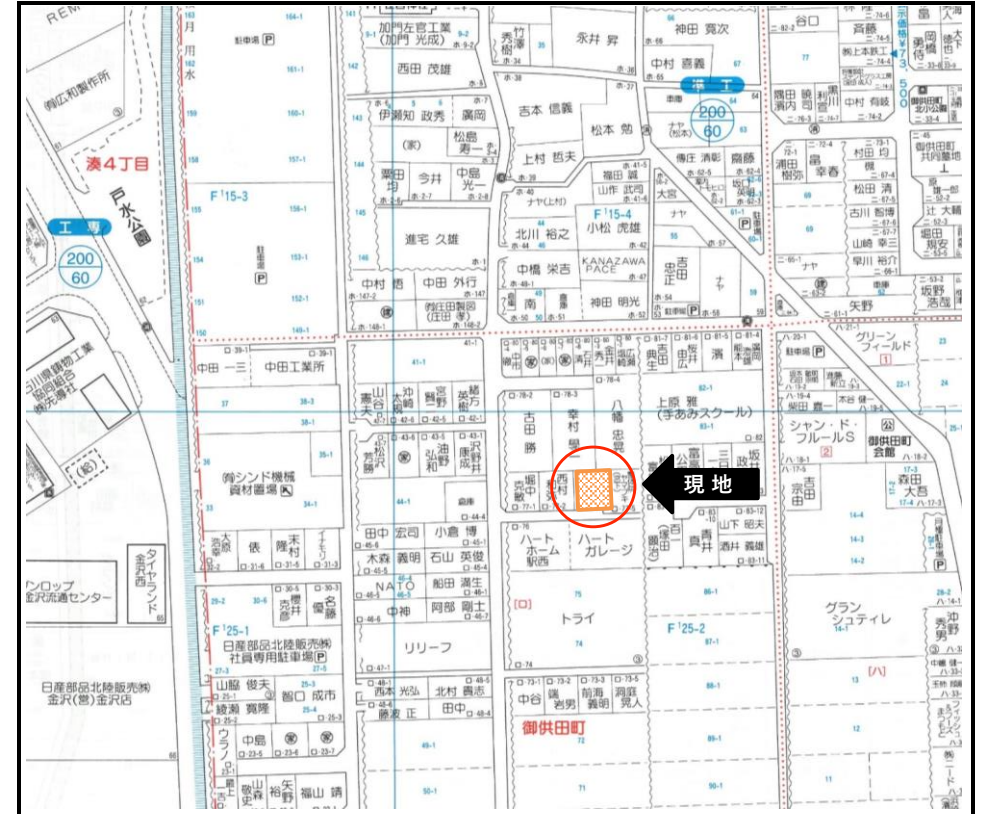


物件案内書 (土地／一戸建)

種別	一戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	2,590 万円	万円	万円	-
所在地	金沢市御供田町口77番3			小学校 中学校
所在地備考	-			
用途地域	準工業地域			
土地	面積	公簿 135.02 m ² 40.84 坪	実測 m ² 坪	間口 9.0 m
	地目	宅地		建/容 建ベイ率 60 % 容積率 200 %
道路	現状	建付地		建築条件 - 国土法届 -
	角地	非角地		私道負担 - m ²
交通	最寄交通機関	バス (北鉄バス) 「戸水」バス停 徒歩約 7 分		最寄施設 金沢市立港中学校 より約 550 m
	区分	中古住宅	駐車台数 3 台	建築年数 2006年(平成18年)3月 新築
建物	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき 地上 2 階 / 地下 0 階		延床面積 130.13 m ² 39.36 坪
	部屋数	4LDK		電気 北陸電力 ガス LP
設備	間取	1F : LDK22 和室6 水洗 2F : 洋室7.3 洋室6 洋室4.5 浴室 洗面 水洗 サンルーム バルコニー		排水 公営 負担金 -
	引渡日	相談		都計区域 市街化区域 都市計画 - 手付保証 -
その他	地図	刊広社 金沢市北版 P50【G-4】		
	備考			



会員名	株式会社オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (2)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							