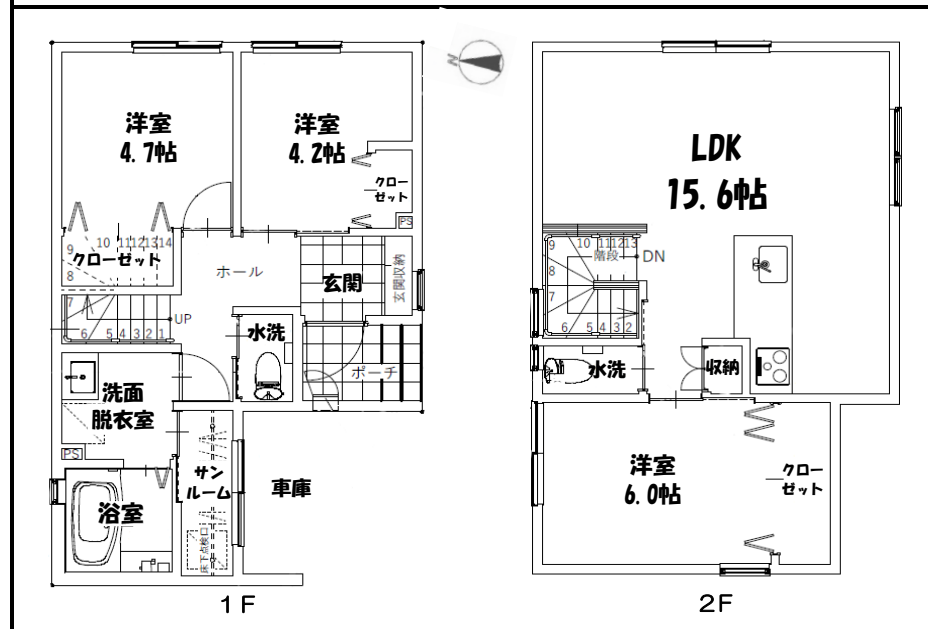
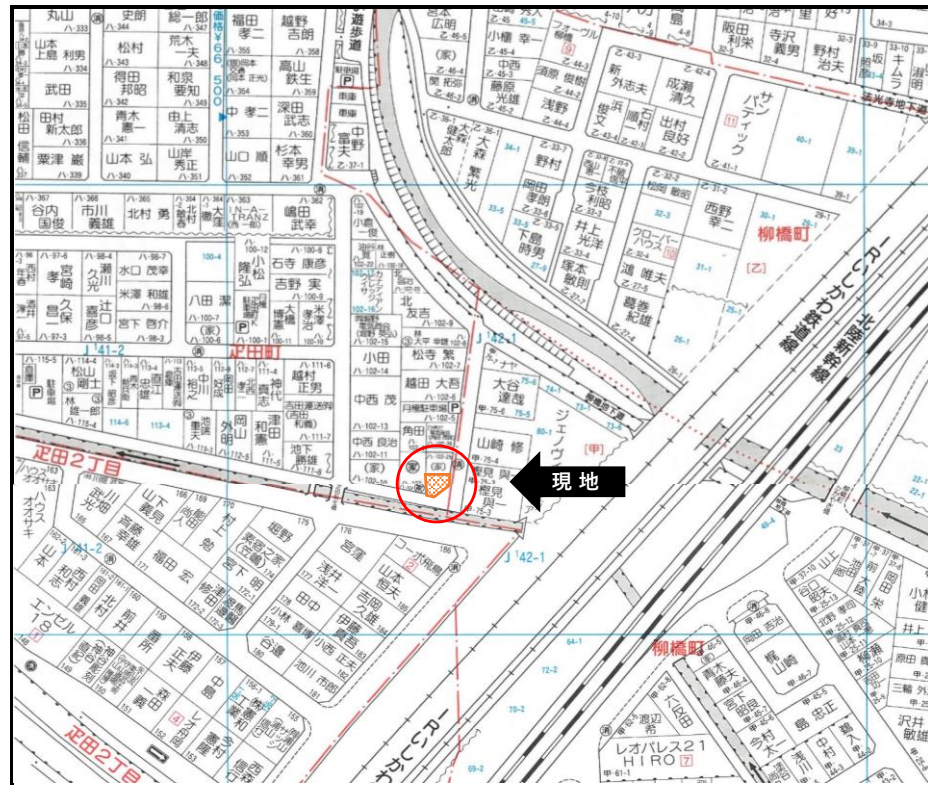


物件案内書 (土地/一戸建)

種別	新築一戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	2,550	万円	万円	万円
所在地	金沢市疋田町ハ102番3、119番1、柳橋町甲75番8			小学校 千坂 中学校 北鳴
所在地備考				
用途地域	第一種住居地域			
土地	面積	公簿 81.47 m ² 24.64 坪	間口	17.85 m
	地目	宅地	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	現状	建付地	建築条件	-
道路	角地	角地	私道負担	- m ²
	道路1	東 5.0 m	道路種別	公道
	道路2	南 6.1 m	舗装	有
交通	最寄交通機関	北鉄バス『疋田』バス停より 徒歩4分	最寄施設	千坂小学校より 約600m
建物/設備	区分	新築戸建	駐車台数	2台
	構造	木造	延床面積	83.83 m ² 25.35 坪
	部屋数	3LDK	電気	北陸電力
	間取	1F 洋4.7 洋4.2 浴室 洗面 水洗 サンプルーム 2F LDK15.6 洋6 水洗	ガス	オール電化
その他	引渡日	相談	都計区域	市街化区域
	地図	刊広社 金沢市北版 P204 [F-6]	都市計画	
	特徴		手付保証	
	定借付	- 年 借地料	円/月	
備考				



会社名	株式会社オレンジエーステート	免許番号	石川県知事 (2)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	専任
〒921-8001	金沢市高島3丁目124番地						
TEL 076-291-6033	FAX 076-291-6034						