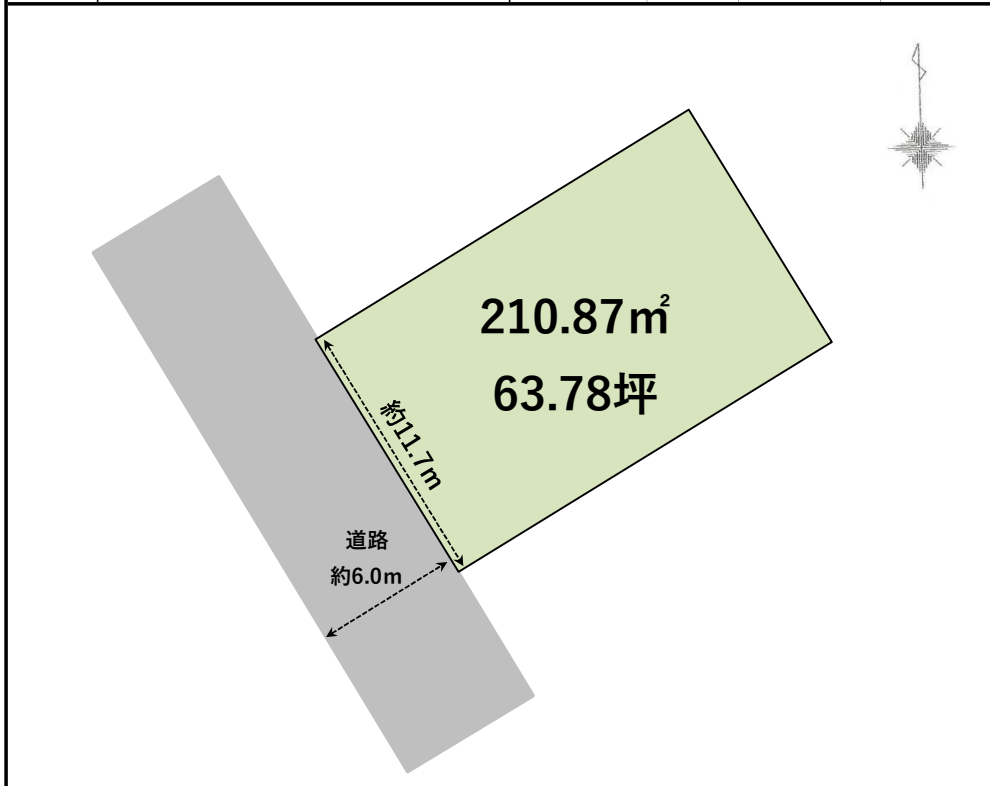


# 物件案内書 【土地】

## 金沢市 つつじが丘

所在地	金沢市つつじが丘163番		用途地域	第一種低層住居専用地域		
価格	価格	坪単価	小学校	十一屋	中学校	野田
	<b>730</b>	万円	建蔽率	50%	容積率	80%
		<b>11.44</b>				
		万円				



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	約11.7m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	集中プロパン	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道施設負担金660,000円（税込み）別途要す						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「つつじが丘住宅」バス停より 徒歩約2分			最寄施設	V・drug大薬店 まで 約1.5km		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談		
	備考	※建築条件無し。						

会員名	<b>株オレンジエステート</b>		免 許 番 号	石川県知事 (2) 第4120号	報 酬 額	3%+6万円 (消費税)	取 引 態 様	専任
	〒921-8001	金沢市高島3丁目124番地						
	TEL 076-291-6033	FAX 076-291-6034						

