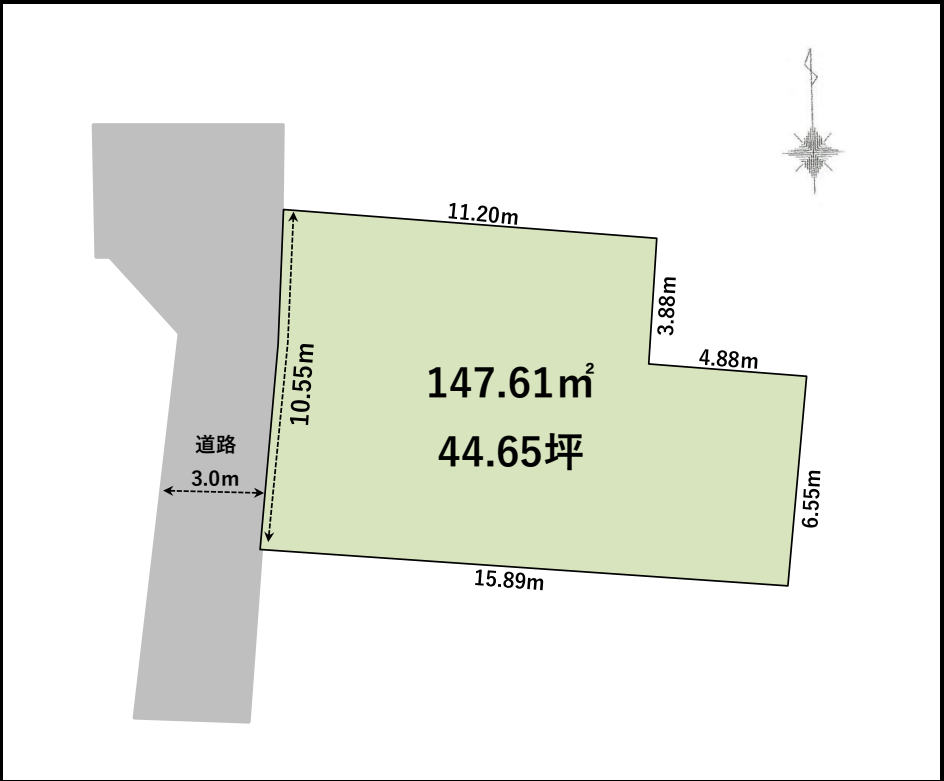


物件案内書 【土地】

金沢市 笠市町

所在地	金沢市笠市町453番1、455番1、456番		用途地域	第一種住居地域		
価格	価格	坪単価	小学校	明成	中学校	長町
	1,980 万円	44.34 万円	建蔽率	60%	容積率	200%



土地	公簿・実測		実測		地目	宅地	現況	更地	道路種別		公道
	舗装		有		間口	10.5m	条件等	無		土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス		飲水	公営		排水	下水道	
	負担金		上下水道施設負担金660,000円別途要す								
その他	最寄交通機関		JR「金沢」駅より 徒歩約10分				最寄施設		明成小学校 まで 約 220m		
	都市計画区域		市街化区域	地区計画		無		引渡日	相談		
	備考		・セットバック要 ・準防火地域 ・まちづくり協定（39.五宝町下組地区）								

会員名	(株)オレンジエステート		免許番号	石川県知事 (3) 第 4 1 2 0 号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	売主 【※指定仲介業者有】
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							

