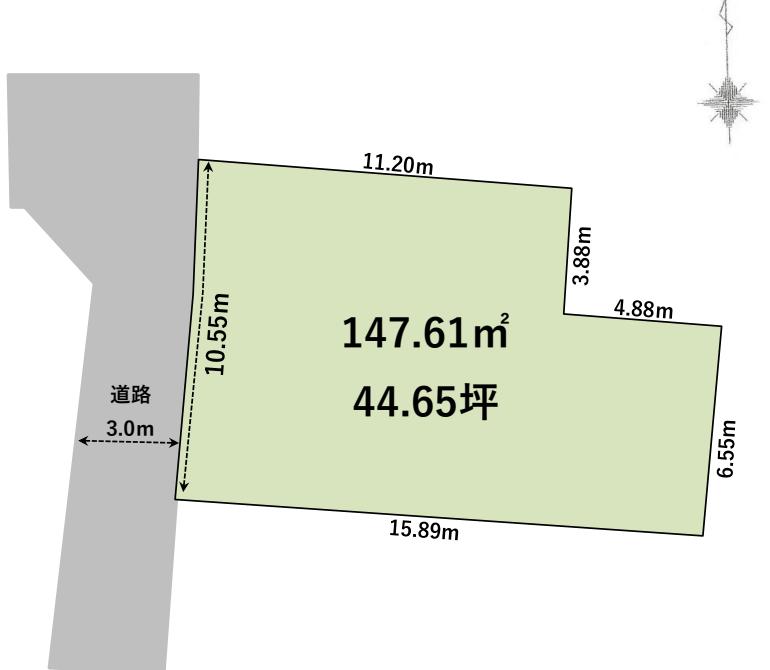


物件案内書【土地】

金沢市 笠市町

所在地	金沢市笠市町453番1、455番1、456番		用途地域		第一種住居地域	
価格	価格	坪単価	小学校	明成	中学校	長町
	1,980 万円	44.34 万円	建蔽率	60%	容積率	200%



土 地	公簿・実測	実測	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	10.5m	条件等	無	土地権利	所有権
設 備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道施設負担金660,000円別途要す						
そ の 他	最寄交通機関	JR「金沢」駅より徒歩約10分		最寄施設		明成小学校まで 約220m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談		
	備考	・セットバック要・準防火地域・まちづくり協定(39.五宝町下組地区)						

会員名	株式会社オレンジエステート	免許番号	石川県知事(3) 第4120号	報酬額	3%+6万円(消費税)	取引態様	売主
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地					【※指定仲介業者有】	

