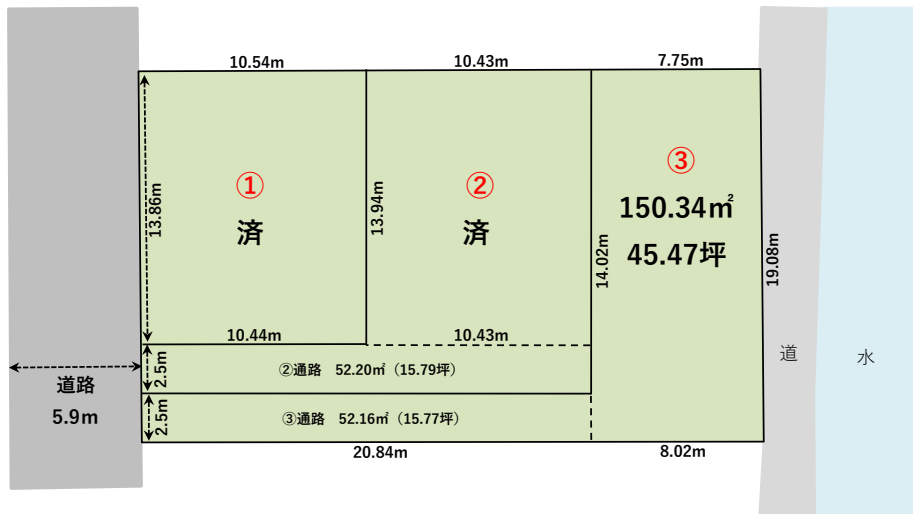


物件案内書 【土地】

久安 (1) 全3区画

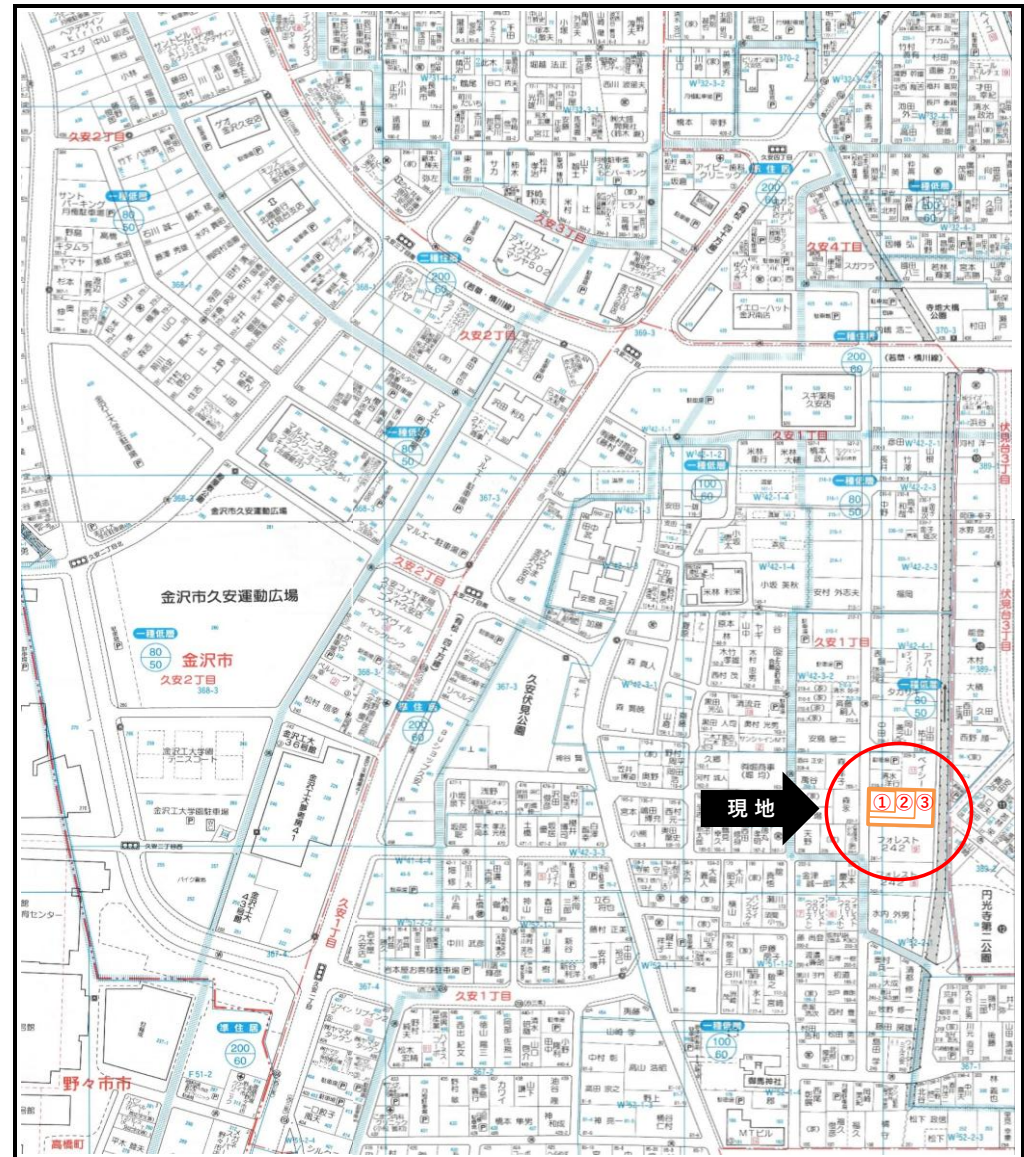
別途、上下水道施設負担金770,000円(税込み)/区画

所在地	金沢市久安一丁目240番1より分筆 全3区画		用途地域	第一種低層住居専用地域			
価格	価格	坪単価	小学校	伏見台	中学校	高尾台	
	1,380 万円 ~	30.3 万円 ~	建蔽率	50%	容積率	80%	



	地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
済							
済							
③		150.34㎡	45.47坪	2.5m	西 5.9m	303,497円	13,800,000円

※面積表記は有効面積



土地	公簿・実測	実測	地目	田	現況	宅地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	-	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス		飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道施設負担金770,000円(税込み) 別途要す/区画						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「久安二丁目」バス停より 徒歩約5分			最寄施設	金沢赤十字病院 まで 約290m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談		
備考	・②③号地は電気引込ポール設置要します。							

会員名	(株)オレンジエステート 駅西店	免許番号	石川県知事 (3) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	専任
	〒920-0344 金沢市畝田東3丁目506番地						
	TEL 076-254-0527 FAX 076-254-0528						