

物件案内書 (土地／一戸建)

種別	未入居戸建			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	2,630	万円	万円	万円
所在地	金沢市千木1丁目159番地		小学校 千坂	
所在地備考			中学校 北鳴	
用途地域	第一種住居地域			
土地	面積	公簿 103.02 m ² 31.16 坪	間口 19.84 m	
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %		
地目	宅地	建築条件	-	
現状	建付地	国土法届	-	
道路	角地	非角地	私道負担	- m ²
	道路1	北東 6.77 m	道路種別	公道
道路2	m	舗装	有	
交通	最寄交通機関	北鉄バス『疋田東』バス停より 徒歩8分	最寄施設	千坂小学校より 約80m
建物	区分	新築戸建	駐車台数	2 台
	構造	木造	延床面積	94.80 m ² 28.67 坪
設備	地上 2 階 / 地下 0 階	電気	北陸電力	
	部屋数	3LDK	ガス	オール電化
間取	1F LDK15.2 浴室 洗面 水洗 サンルーム 2F 洋7.5+WIC 洋6 洋5.8 水洗	飲水	公営	
		排水	下水	
		負担金	-	
引渡日	相談	都計区域	市街化区域	
		都市計画		
地図	刊広社	手付保証		
特徴				
定借付	- 年	借地料 円／月		
備考				

会員名	株式会社オレンジエステート駅西店	免許番号	石川県知事(3)第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	一般
	〒920-0344 金沢市畠田東3丁目506番地	TEL 076-254-0527	FAX 076-254-0528				

