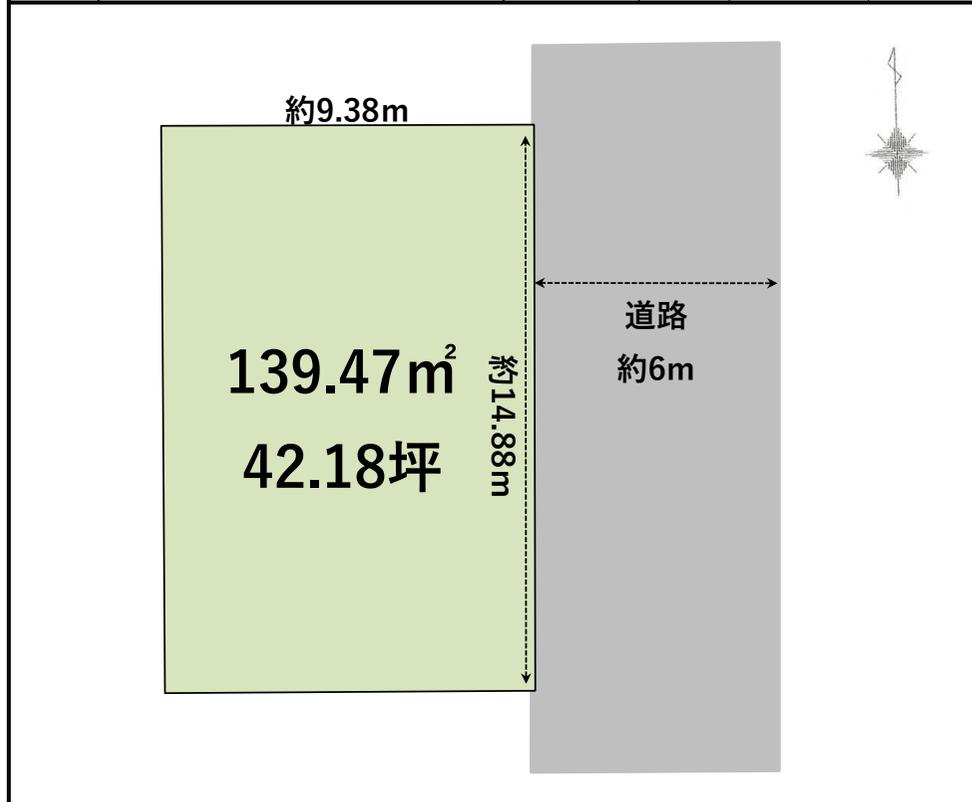


物件案内書 【土地】

金沢市 観法寺町ろ

所在地	金沢市観法寺町ろ47番5		用途地域	第一種住居地域		
価格	価格	坪単価	小学校	森本	中学校	森本
	780 万円	18.49 万円	建蔽率	60%	容積率	200%



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	無	間口	約14.88m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	有り	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	施設負担金660,000円(税込み) 別途要す						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「観法寺」バス停より徒歩約5分			最寄施設	桜ヶ丘病院まで約300m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	即時		
	備考	・既存建物解体渡し ・施設負担金込 ・15m高度地区 ・開発行為地内						

会員名	(株)オレンジエステート		免 許 番 号	石川県知事 (3) 第4120号	報 酬 額	30万円 (消費税10%別)	取 引 態 様	一般
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地							
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							

