


物件案内書

【土地】

金沢市 観法寺町ろ

所在地	金沢市観法寺町ろ47番5			用途地域		第一種住居地域			
価格	価格	坪単価		小学校	森本	中学校	森本		
	780万円	18.49万円		建蔽率	60%	容積率	200%		
<div><div><div><div>約9.38m</div><div>約14.88m</div><div>139.47㎡</div><div>42.18坪</div></div><div>道路 約6m</div><div></div></div></div>									
土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道	
	舗装	無	間口	約14.88m	条件等	無	土地権利	所有権	
設備	電気	北陸電力	ガス	有り	飲水	公営	排水	下水道	
	負担金								
その他	最寄交通機関	北鉄バス「観法寺」バス停より 徒歩約5分			最寄施設	桜ヶ丘病院まで約 300m			
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無		引渡日	即時		
	備考	・ 既存建物解体渡し ・ 施設負担金込 ・ 15m高度地区 ・ 開発行為地内							
会員名	(株)オレンジエステート			免許番号	石川県知事 (3) 第 4 1 2 0 号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	一般
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地								
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034								

