

物件案内書 【土地】

金沢市 横川二丁目

所在地	金沢市横川二丁目159番1			用途地域		第二種中高層住居専用地域		
価格	価格	坪単価		小学校	伏見台	中学校	高尾台	
	1,580 万円	30.99 万円		建蔽率	60%	容積率	200%	
<div><div><div><div>168.53㎡</div><div>50.98坪</div><div>18.32m</div><div>9.08m</div></div><div><div>道路</div><div>約6.6m</div></div></div><div><div>N</div><div></div></div></div>								
土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	9.08m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス	飲水	公営	排水	下水道
	負担金		上下水道施設負担金660,000円（税込み）別途要す					
その他	最寄交通機関	北鉄バス「久安南」バス停より徒歩約4分			最寄施設	セブンイレブン久安2丁目店まで約400m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無		引渡日	相談	
	備考	・建築条件なし						
会員名	(株)オレンジエステート駅西店 〒920-0344 金沢市畝田3丁目506番地 TEL 076-254-0527 FAX 076-254-0528			免許番号	石川県知事 (3) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様 専任

