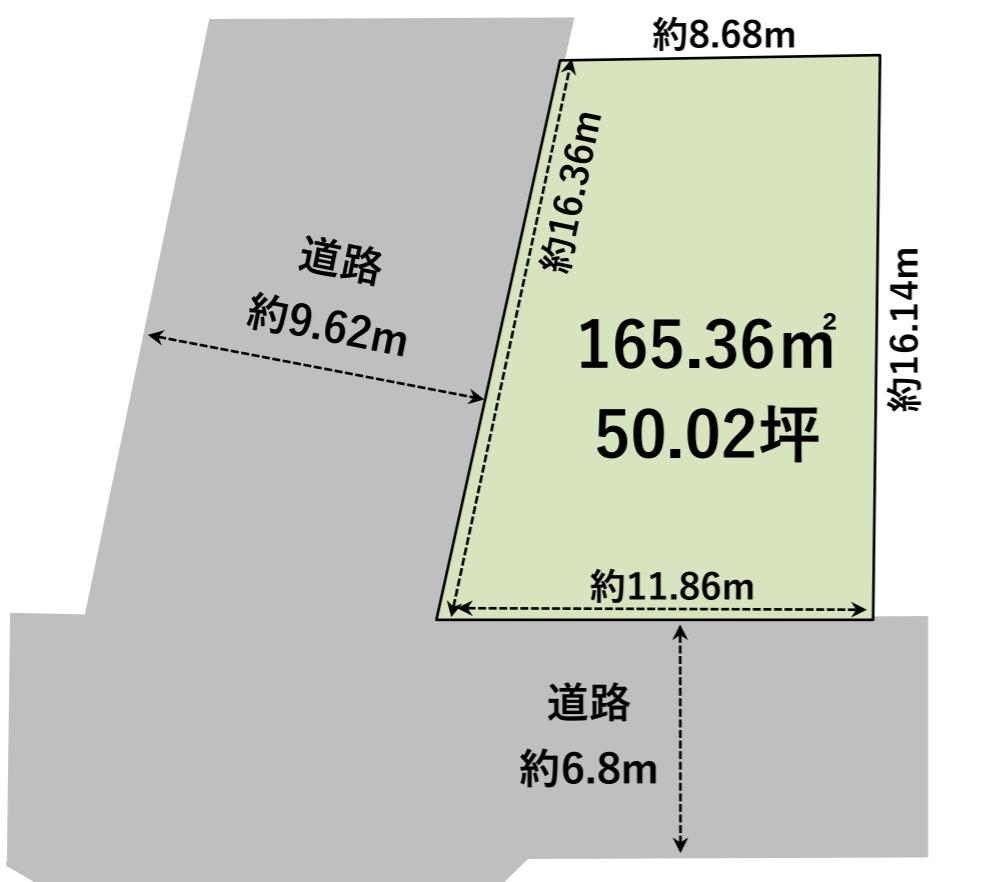


物件案内書 (土地)

金沢市額新町(2)

所在地	金沢市額新町2丁目151番地1			用途地域	第一種中高層住居専用地域		
価格	価格	坪単価	小学校	扇台	中学校	額	
	1,650.66 万円	33.00 万円	建蔽率	60%	容積率	200%	



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	建付地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	約28.22m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	施設負担金660,000円（税込み）別途要す						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「大額二丁目」バス停より徒歩約6分			最寄施設	コープおおぬかまで約350m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	指定有		
	備考	<ul style="list-style-type: none"> 現状渡し 所有権移転は令和7年11月中旬頃 						

会員名	株)オレンジエステート	免許番号	石川県知事 (3)	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	一般
	〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地		第4120号				

