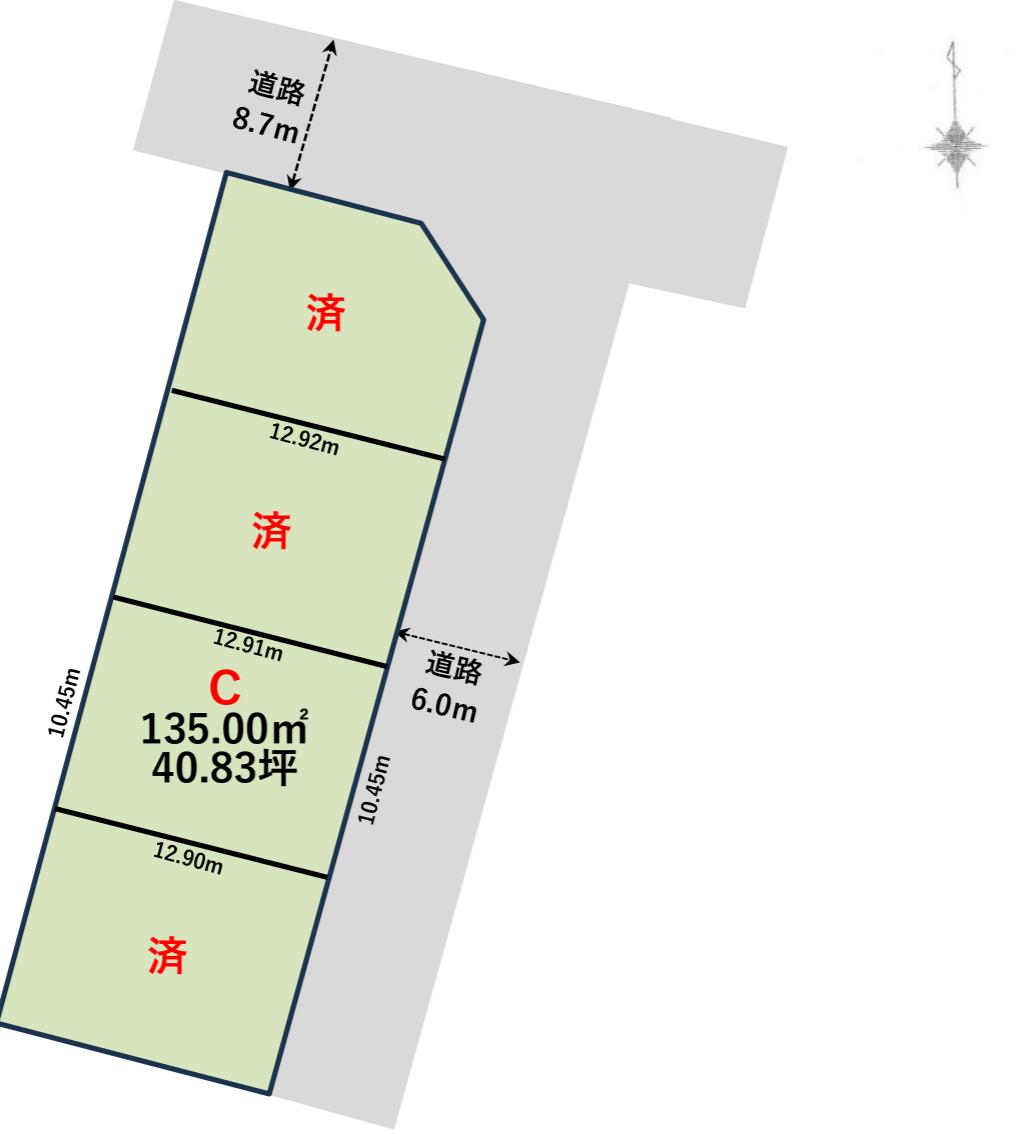


物件案内書 (土地)

津幡町字中須加 全4区画

別途、上下水道施設負担金550,000円（税込み）/区画

所在地	河北郡津幡町字中須加は48番より分筆 全4区画	用途地域	無指定		
価格	価格 780 万円 ~	坪単価 19.10 万円 ~	小学校	井上	中学校 津幡南
	建蔽率	60%	容積率	200%	



土地	公簿・実測	実測	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道・私道
	舗装	無	間口	-	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	-	ガス	-	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道施設負担金550,000円（税込み）別途要す／区画						
その他	最寄交通機関	津幡町営バス「中橋」バス停より 徒歩約4分		最寄施設	津幡町立井上小学校 まで 約350m			
	都市計画区域	非線引区域	地区計画	無	引渡日	相談		
	備考	• 建築条件無し • 水道加入金(165,000円)買主負担 • 南東側道路：位置指定道路						

会員名	株オレンジエステート駅西店	免許番号	石川県知事 (3) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引様態	専任
	〒920-0344 金沢市畠田3丁目506番地		TEL 076-254-0527 FAX 076-254-0528				

地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
済						
済						
C	135.00m²	40.83坪	10.45m	南東 約6.0m	191,036円	7,800,000円
済						

