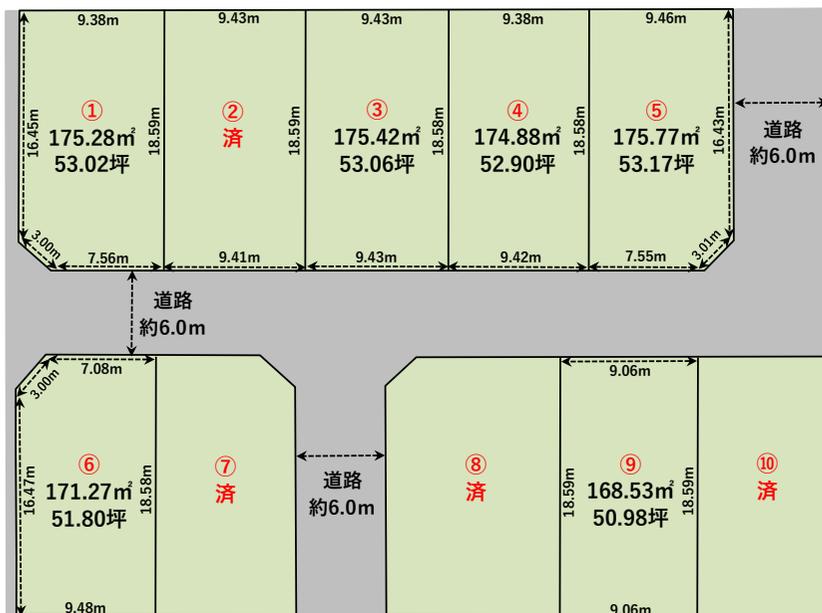


物件案内書 【土地】

かほく市白尾又 全10区画

別途、施設負担金700,000円（税込み）/区画

所在地	かほく市白尾又33番4地内 全10区画		用途地域	第一種住居地域		
価格	価格	坪単価	小学校	外日角	中学校	河北台
	866.6	万円 ~ 17.0 万円 ~	建蔽率	60%	容積率	200%



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	位置指定道路
	舗装	無	間口	-	条件等	-	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	プロパン	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	施設負担金700,000円（税込み）別途要す/区画						
その他	最寄交通機関	JR七尾線宇野気駅より 徒歩約19分			最寄施設	白尾公民館 まで 約130m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	即日		
	備考	・新設道路については、道路の一部または全部に利用条件が付加される可能性有						

会員名	(株)オレンジエステート	免許番号	石川県知事 (3) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税)	取引態様	仲介
	〒921-8001 金沢市高島3丁目124番地						
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034						

区画	街区	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①	33-21	175.28㎡	53.02坪	27.01m	南約6.0m 西約5.0m	180,000円	9,543,000円
済							
③	33-23	175.42㎡	53.06坪	9.43m	南約6.0m	175,000円	9,285,000円
④	33-24	174.88㎡	52.90坪	9.42m	南約6.0m	175,000円	9,257,000円
⑤	33-25	175.77㎡	53.17坪	26.99m	北約6.0m 東約6.0m	180,000円	9,570,000円
⑥	33-26	171.27㎡	51.80坪	26.55m	北約6.0m 西約5.0m	180,000円	9,324,000円
済	33-27						
済	33-28						
⑨	33-29	168.53㎡	50.98坪	9.06m	北約6.0m	170,000円	8,666,000円
済	33-30						

