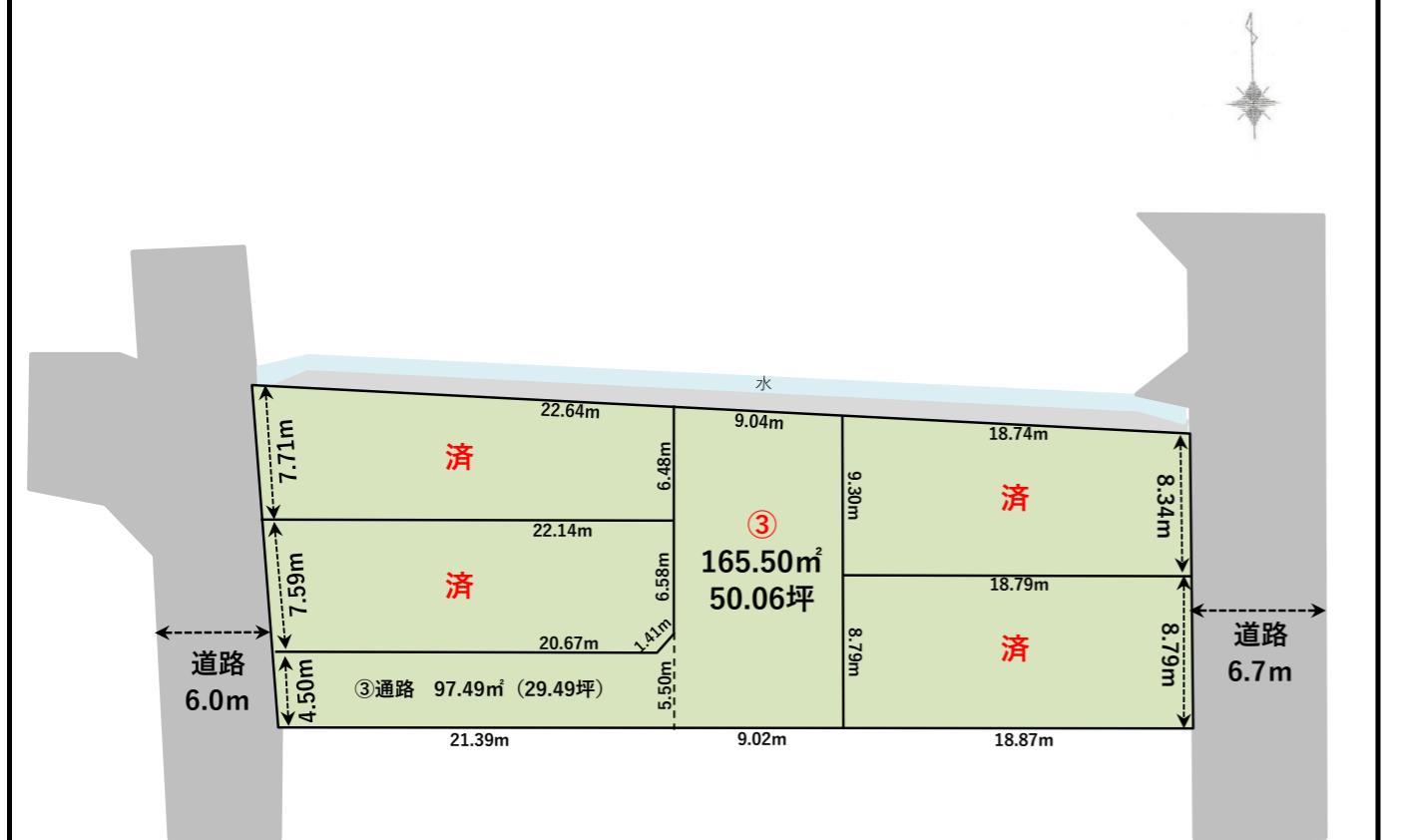


物件案内書 【土地】

白山市新田町 全5区画

別途、上下水道施設負担金660,000円（税込み）/区画

所在地	白山市新田町273番6	用途地域	第一種住居地域				
価格	価格	坪単価	小学校	北陽	中学校	光野	
	1,330 万円	16.71 万円	建蔽率	60%	容積率	200%	



土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	宅地	道路種別	公道
	舗装	無	間口	西向	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	-	飲水	公営	排水	下水道
	負担金	上下水道施設負担金660,000円（税込み）別途要す／区画						
その他	最寄交通機関	北鉄バス「新田南」バス停より徒歩約4分		最寄施設	ファミリーマート白山新田町店まで 約100m			
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	即日		
	備考	・建築条件無し ・開発行為造成地						

会員名	株オレンジエステート	免許番号	石川県知事(3) 第4120号	報酬額	3%+6万円(消費税)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地						

地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
③ 273-6	262.99m ²	79.55坪	4.50m	西 6.01m	167,190円	13,300,000円

