

物件案内書

【土地】

津幡町 字太田

所在地	河北郡津幡町字太田ろ198番1				用途地域		第一種中高層住居専用地域									
価格 価格	坪単価		小学校		条南		中学校		津幡南							
	1,300 万円		7.75 万円		建蔽率		60%		容積率 200%							
<div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div>道路 約7.5m</div><div>29.4m</div><div>9.8m</div><div>9.0m</div><div>8.4m</div><div>31.6m</div><div>18.8m</div><div>554㎡ 167.58坪</div></div></div></div></div>																
土地	公簿・実測		公簿		地目		田		現況		雑種地		道路種別		公道	
	舗装		有		間口		約8.4m		条件等		無		土地権利		所有権	
設備	電気		北陸電力		ガス		—		飲水		公営		排水		下水道	
	負担金		無													
その他	最寄交通機関		のろーと津幡「太田南」バス停より 徒歩約3分					最寄施設		条南小学校まで約700m						
	都市計画区域		市街化区域		地区計画		無		引渡日		相談					
	備考		・建築条件なし・更地渡し・上下水道実費・農地転用後渡し・地役権設定有													
会員名	(株)オレンジステート駅西店 〒920-0344 金沢市畝田東3丁目506番地 TEL 076-254-0527 FAX 076-254-0528				免許番号	石川県知事 (3) 第4120号		報酬額	3%+6万円 (消費税10%)		取引態様	専任				

