

物件案内書 【土地】

金沢市土清水(1)

所在地	金沢市土清水1丁目135番2		用途地域		第一種低層住居専用地域																																																																																																				
価格	価格		坪単価		小学校	南小立野	中学校	紫錦台																																																																																																	
	930 万円	18.10 万円	建蔽率	50%	容積率	80%																																																																																																			
図面						N																																																																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>土地</th><th>公簿・実測</th><th>公簿</th><th>地目</th><th>宅地</th><th>現況</th><th>更地</th><th>道路種別</th><th>公道</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">舗装</td><td colspan="2">有</td><td>間口</td><td>8.63m</td><td>条件等</td><td>無</td><td>土地権利</td><td>所有権</td></tr> <tr> <td>ガス</td><td>-</td><td>飲水</td><td>公営</td><td>排水</td><td>下水道</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td rowspan="2">負担金</td><td colspan="7">上下水道施設負担金660,000円（税込み）別途要す</td><td></td></tr> <tr> <td>電気</td><td>北陸電力</td><td>ガス</td><td>-</td><td>飲水</td><td>公営</td><td>排水</td><td>下水道</td></tr> <tr> <td colspan="9"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>その他</th><th>最寄交通機関</th><th>北鉄バス「館山町」バス停より徒歩約4分</th><th>最寄施設</th><th>金沢市営城東市民体育館まで約450m</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">都市計画区域</td><td>市街化区域</td><td>地区計画</td><td>無</td><td>引渡日</td><td>相談</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>備考</td><td colspan="7">・前面道路を挟んだ向かい側に墓地がございます。</td></tr> <tr> <td>会員名</td><td>(株)オレンジエステート</td><td>免許番号</td><td>石川県知事 (3)</td><td>報酬額</td><td>3%+6万円 (消費税10%)</td><td>取引態様</td><td>専任</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地</td><td></td><td>第4120号</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> </td></tr> </tbody> </table>	土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道	舗装	有		間口	8.63m	条件等	無	土地権利	所有権	ガス	-	飲水	公営	排水	下水道			負担金	上下水道施設負担金660,000円（税込み）別途要す								電気	北陸電力	ガス	-	飲水	公営	排水	下水道	<table border="1"> <thead> <tr> <th>その他</th><th>最寄交通機関</th><th>北鉄バス「館山町」バス停より徒歩約4分</th><th>最寄施設</th><th>金沢市営城東市民体育館まで約450m</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">都市計画区域</td><td>市街化区域</td><td>地区計画</td><td>無</td><td>引渡日</td><td>相談</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>備考</td><td colspan="7">・前面道路を挟んだ向かい側に墓地がございます。</td></tr> <tr> <td>会員名</td><td>(株)オレンジエステート</td><td>免許番号</td><td>石川県知事 (3)</td><td>報酬額</td><td>3%+6万円 (消費税10%)</td><td>取引態様</td><td>専任</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地</td><td></td><td>第4120号</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>									その他	最寄交通機関	北鉄バス「館山町」バス停より徒歩約4分	最寄施設	金沢市営城東市民体育館まで約450m					都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談				備考	・前面道路を挟んだ向かい側に墓地がございます。							会員名	(株)オレンジエステート	免許番号	石川県知事 (3)	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	専任			〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地		第4120号							TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034							
土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道																																																																																																	
舗装	有		間口	8.63m	条件等	無	土地権利	所有権																																																																																																	
	ガス	-	飲水	公営	排水	下水道																																																																																																			
負担金	上下水道施設負担金660,000円（税込み）別途要す																																																																																																								
	電気	北陸電力	ガス	-	飲水	公営	排水	下水道																																																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>その他</th><th>最寄交通機関</th><th>北鉄バス「館山町」バス停より徒歩約4分</th><th>最寄施設</th><th>金沢市営城東市民体育館まで約450m</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">都市計画区域</td><td>市街化区域</td><td>地区計画</td><td>無</td><td>引渡日</td><td>相談</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>備考</td><td colspan="7">・前面道路を挟んだ向かい側に墓地がございます。</td></tr> <tr> <td>会員名</td><td>(株)オレンジエステート</td><td>免許番号</td><td>石川県知事 (3)</td><td>報酬額</td><td>3%+6万円 (消費税10%)</td><td>取引態様</td><td>専任</td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地</td><td></td><td>第4120号</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td>TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>									その他	最寄交通機関	北鉄バス「館山町」バス停より徒歩約4分	最寄施設	金沢市営城東市民体育館まで約450m					都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談				備考	・前面道路を挟んだ向かい側に墓地がございます。							会員名	(株)オレンジエステート	免許番号	石川県知事 (3)	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	専任			〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地		第4120号							TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034																																																			
その他	最寄交通機関	北鉄バス「館山町」バス停より徒歩約4分	最寄施設	金沢市営城東市民体育館まで約450m																																																																																																					
都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談																																																																																																				
	備考	・前面道路を挟んだ向かい側に墓地がございます。																																																																																																							
会員名	(株)オレンジエステート	免許番号	石川県知事 (3)	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	専任																																																																																																		
	〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地		第4120号																																																																																																						
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034																																																																																																								

