

物件案内書

【土地】

金沢市土清水(1)

所在地	金沢市土清水1丁目135番2				用途地域		第一種低層住居専用地域			
価格	価格		坪単価		小学校	南小立野	中学校	紫錦台		
	930 万円		18.10 万円		建蔽率	50%	容積率	80%		
<div><div><div><div><div>19.64m</div><div>8.65m</div><div>169.83㎡</div><div>51.37坪</div><div>19.64m</div></div><div>8.63m</div><div>道路 6.0m</div></div><div><div>北</div><div>↑</div></div></div></div>										
土地	公簿・実測		公簿		地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装		有		間口	8.63m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	-		飲水	公営		排水	下水道
	負担金		上下水道施設負担金660,000円（税込み）別途要す							
その他	最寄交通機関		北鉄バス「館山町」バス停より徒歩約4分			最寄施設		金沢市営城東市民体育館まで約450m		
	都市計画区域		市街化区域	地区計画		無		引渡日	相談	
	備考		・ 前面道路を挟んだ向かい側に墓地がございます。							
会員名	(株)オレンジステート				免許番号	石川県知事 (3) 第 4 1 2 0 号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	専任
	〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地									
	TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034									

