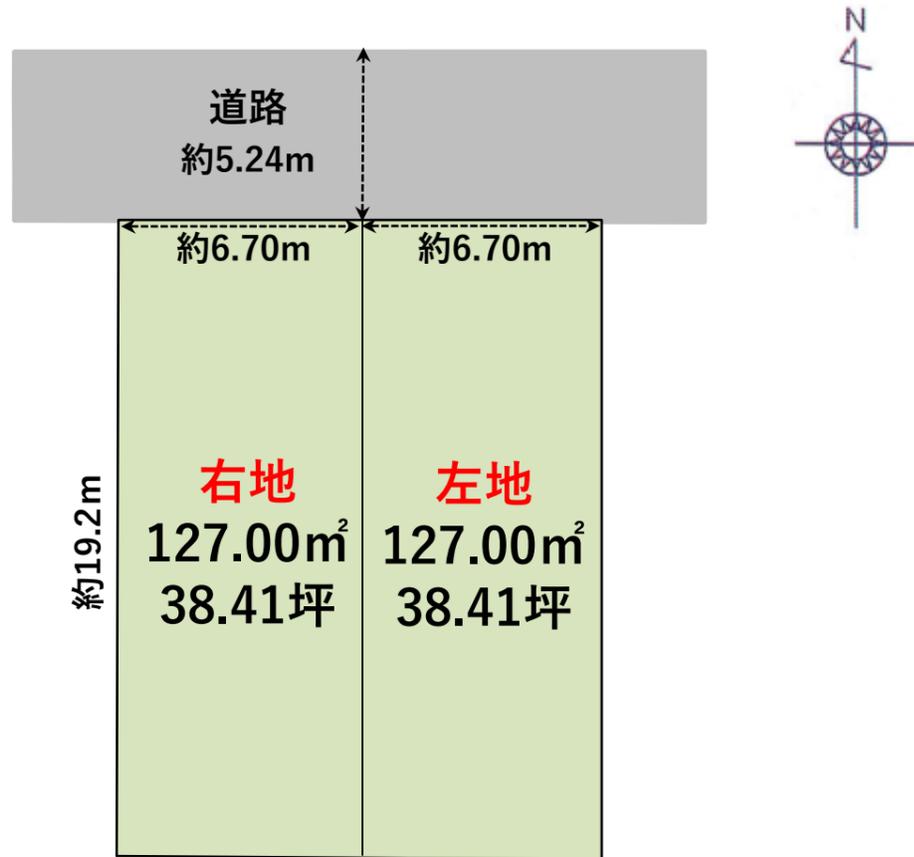


# 物件案内書 【土地】

## 三馬 (1) 2区画

所在地	金沢市三馬一丁目185番より分筆			用途地域	第一種低層住居専用地域		
価格	価格	坪単価		小学校	伏見台	中学校	高尾台
	<b>1,280</b> 万円 ~	<b>33.32</b> 万円 ~		建蔽率	60%	容積率	100%



※寸法は概測となります。

土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	約13.49m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	プロパン	飲水	公営	排水	下水道
	負担金							
その他	最寄交通機関	北鉄バス「上三馬」バス停 より徒歩約4分			最寄施設	セブンイレブン野々市扇が丘店まで約270m		
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談		
	備考							

会員名	<b>(株)オレンジエース</b>		免許番号	石川県知事 (3) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	仲介
	〒921-8001	金沢市高島3丁目124番地						
	TEL 076-291-6033	FAX 076-291-6034						

	地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
右地		127.00m <sup>2</sup>	38.41坪	6.70m	北側 5.24m	333,247円	12,800,000円
左地		127.00m <sup>2</sup>	38.41坪	6.70m	北側 5.24m	335,850円	12,900,000円

