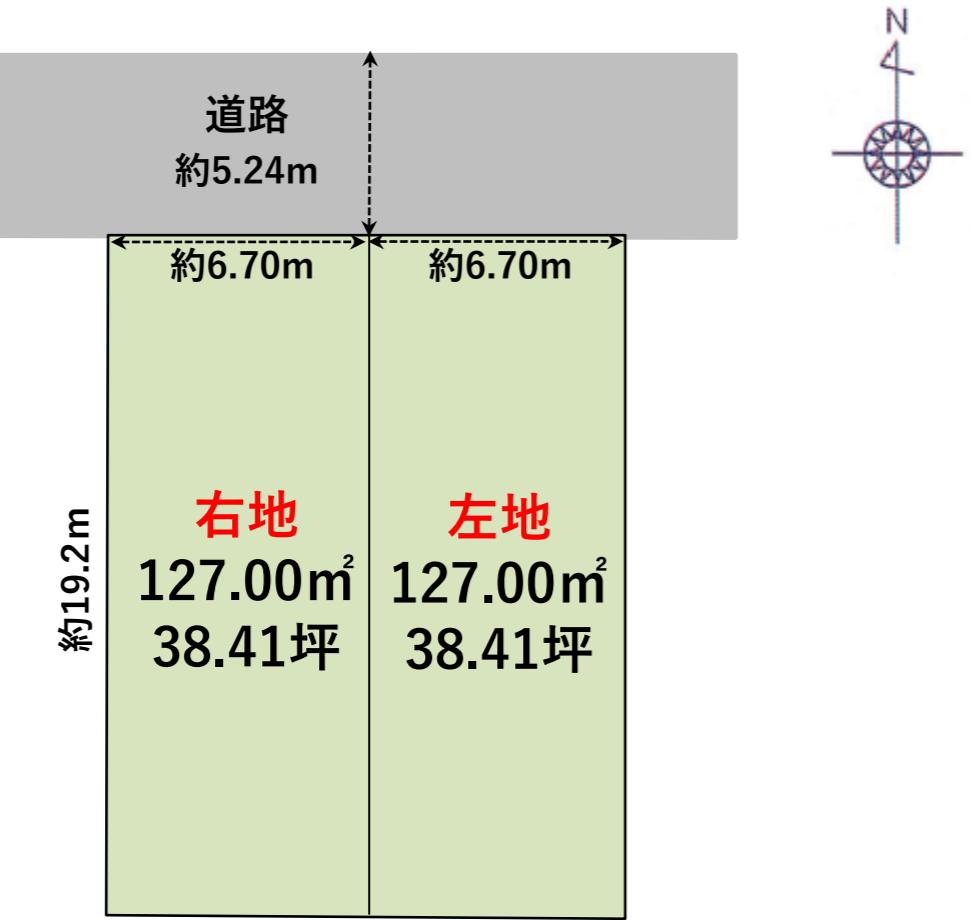


物件案内書 【土地】

三馬 (1) 2区画

所在地	金沢市三馬一丁目185番1、185番2	用途地域	第一種低層住居専用地域			
価格	価格	坪単価	小学校	伏見台	中学校	高尾台
	1,280 万円 ~	33.32 万円 ~	建蔽率	60%	容積率	100%



※寸法は概測となります。

土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	建付地	道路種別	公道
	舗装	有	間口	約13.49m	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	プロパン	飲水	公営	排水	下水道
	負担金							
その他	最寄交通機関	北鉄バス「上三馬」バス停より徒歩約4分	最寄施設	セブンイレブン野々市扇が丘店まで約270m				
	都市計画区域	市街化区域	地区計画	無	引渡日	相談		
備考	・現状渡し(古家付き)							

会員名	(株)オレンジエステート 〒921-8001 金沢市高畠3丁目124番地 TEL 076-291-6033 FAX 076-291-6034	免許番号	石川県知事(3) 第4120号	報酬額	3%+6万円 (消費税10%)	取引態様	仲介
-----	--	------	--------------------	-----	--------------------	------	----

	地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
右地	185番1	127.00m ²	38.41坪	6.70m	北側 5.24m	333,247円	12,800,000円
左地	185番2	127.00m ²	38.41坪	6.70m	北側 5.24m	335,850円	12,900,000円

