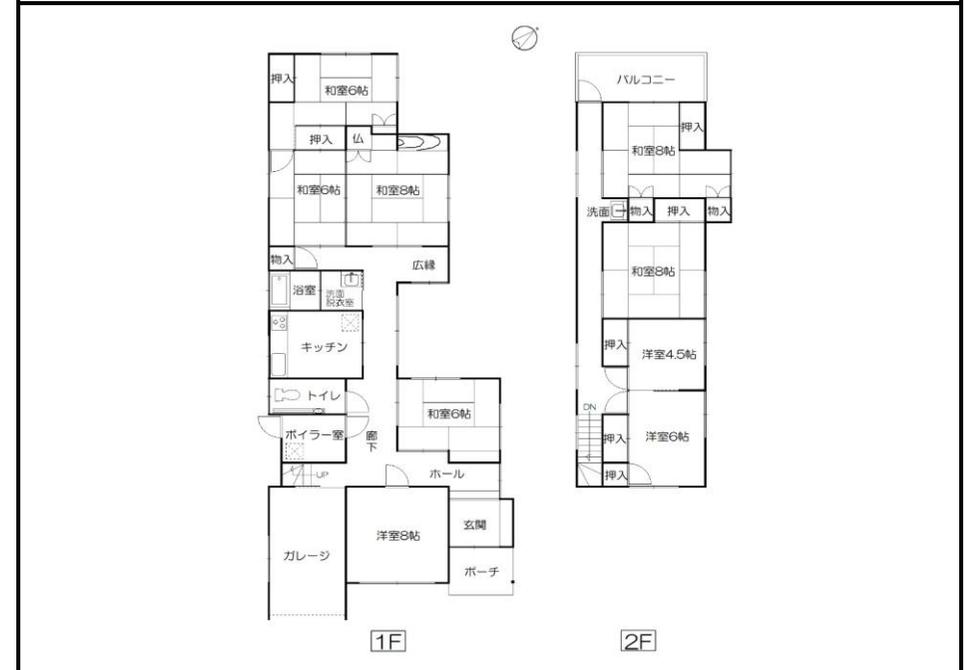
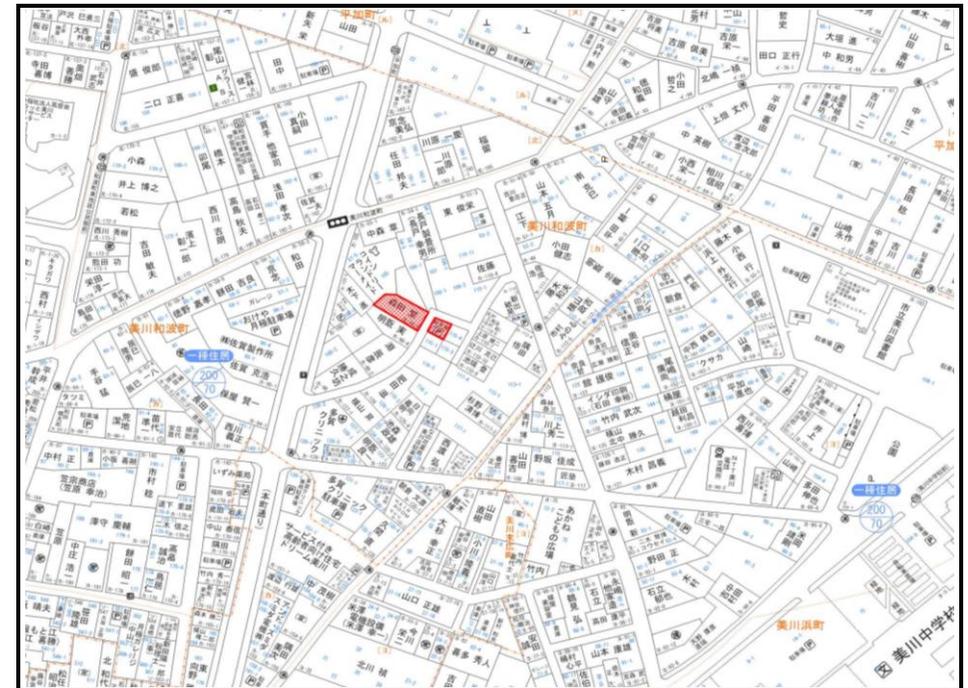


物件案内書 (土地／一戸建)

種別	中古一戸建				
価格	価格	坪単価	プラン総額		
	1,500 万円	- 万円	- 万円		
所在地	白山市美川和波町カ98番5、115番5		小学校	美川	
			中学校	美川	
所在地備考					
用途地域	第一種住居地域				
土地	面積	公簿 257.71 m ² 77.95 坪	実測 m ² 坪		
	間口	約 10.8 m (居宅部分)			
	建/容	建ぺい率 70 % 容積率 200 %			
地目	宅地、雑種地		建築条件	-	
現状	建付地		国土法届	-	
道路	角地	中間画地		私道負担	- m ²
	道路1	南東	約 4.6 m	道路種別	公道
	道路2			舗装	有
交通	最寄交通機関	バス (コミュニティバスめぐーる) 「平加町」バス停 徒歩約 4 分		最寄施設	マルエーmini美川店 より約 280 m
	区分	中古住宅	駐車台数	3 台	建築年数
建物/設備	構造	木造瓦葺 地上 2 階 / 地下 - 階		延床面積	163.11 m ² 49.34 坪
	部屋数	9K		電気	北陸電力
	間取	1F: K5 洋8 和8 和6 和6 和6 浴室 洗面 水洗 ガレージ		ガス	個別LP
		2F: 洋6 洋4.5 和8 和8 洗面 バルコニー		排水	下水
その他	引渡日	相談		都計区域	市街化区域
	地図			都市計画	-
	特徴			手付保証	-
	備考	・コンロ: 個別プロパンガス 給湯: 灯油ボイラー ・増築部分未登記 ・トイレ、外壁リフォーム歴あり。(年数不詳)			



会員名	株式会社オレンジエステート駅西店	免許番号 石川県知事 (3)第4120号	報酬額 3%+6万円 (消費税10%)	取引態様 専任
	〒920-0344 金沢市畷田東三丁目506番地			
	TEL 076-225-0527 FAX 076-225-0528			